

# U C H W A Ł A

Nr .....<sup>23</sup>..... / 08

Zarządu Powiatu Przasnyskiego

z dnia 13 marca 2008 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu działek do których prawo użytkowania wieczystego przeznaczone zostało do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele lotnicze wraz ze sprzedażą na własność budynku z nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej we wsi Sierakowo, gm. Przasnysz**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Przasnyskiego uchwala, co następuje:

## § 1.

Zarząd Powiatu Przasnyskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz działek do których prawo użytkowania wieczystego ustanowione na rzecz Powiatu Przasnyskiego przeznaczone zostało do sprzedaży na cele lotnicze w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą na własność budynku z nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej we wsi Sierakowo, gm. Przasnysz, których szczegółowy opis określa załącznik Nr 1.

## § 2.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Przasnyszu.

## § 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY  
Zarządu Powiatu

*mgr inż. Zenon Szczepaniowski*

RADCA PRAWNY

*Bożena Lembrzuska*

2.

Załącznik nr 1 do uchwały Zarządu Powiatu Przasnyskiego  
 Nr 23/08 z dnia 13 marca 2008 roku.

## W y k a z     d z i a ł e k

do których prawo użytkowania wieczystego ustanowione na rzecz Powiatu Przasnyskiego wraz z prawem własności budynku przeznaczone zostało do sprzedaży na cele lotnicze w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, z nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej we wsi Sierakowo, gm. Przasnysz

Położenie nieruchomości	oznaczenie w ewidencji gruntów	obszar w ha	numer księgi wiecystej	opis nieruchomości (budynki i budowle)	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza sprzedaży prawa użytkowania wieczystego wraz z prawem własności budynku w zł	Informacja o sposobie sprzedaży nieruchomości
<b>Sierakowo, gmina Przasnysz</b>	<b>24/6</b>	<b>4,0793</b>	<b>3 196</b>	Nieruchomość położona jest w odległości około 3 km od miasta Przasnysza. Posiada dogodny dojazd, gdyż położona jest przy drodze wojewódzkiej nr 544 oraz drodze powiatowej nr 3229W. Charakterystyka techniczna budynku byłego portu lotniczego: wymiany zewnętrzne 18,30 x 11,40 m - pow. zabudowy – 203,1 m <sup>2</sup> - pow. użytkowa – 309,9 m <sup>2</sup> - kubatura – 2126,0 m <sup>3</sup> Budynki murowane o 3-ich kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczone. Stan techniczny dobry. Ogrodzenie, parking betonowy. Teren łądowiska trawiasty. Pasy startowe utwardzone trawieście	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest na cele lotnicze. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przasnysz działka nr 24/6 przeznaczona jest jako teren części technicznej łądowiska, działki nr 24/21 i 24/23 przeznaczone jako teren części lotniczej łądowiska, zaś działki nr 23/5, 24/22 i 24/28 przeznaczone są jako teren rolnicze związane z łądowiskiem.	nieruchomość należy wykorzystywać i użytkować na cele lotnicze.	<b>8 500 000</b>	prawo użytkowania wieczystego wraz ze sprzedażą na własność budynku portu lotniczego zostanie zbyte w formie przetargu ustnego nieograniczonego
	24/21	4,3177						
	24/23	69,7512						
	24/22	4,8372						
	24/28	19,9395						
23/5	6,5972							
<b>Razem</b>	<b>109,5221</b>							

**PRZEWODNICZĄCY**  
 Zarządu Powiatu

*[Podpis]*  
 mgr inż. Zdzisław Szczerbiński