

Burmistrz Miasta i Gminy
Chorzele
ROZ.MI.6220.2.2012/2015
00-300 Chorzele, ul. Stanisława Hutniczanina
woj. mazowieckie

STAROSTWO POWIATOWE
w Przasnyszu

Wpłynęło

15. 05. 2015

Nr rej. 2875

Ilość załączników

DECYZJA

L.Dz. 937

Podpis

Powiatowy Zarząd Ochrony Środowiska w Przasnyszu
Data przyjęcia:

14.05.2015
15. 05. 2015

Znak sprawy

Załatwiający sprawę

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), zwanej dalej ustawą o udostępnianiu, oraz § 3 ust. 1 pkt 56, 58, 60, 79 i 88d, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm.), zwanego dalej rozporządzeniem oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Starostwa Powiatowego w Przasnyszu, ul. św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie infrastruktury technicznej (dróg wewnętrznych, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, urządzeń elektroenergetycznych, sieci gazowej, linii telekomunikacyjnej, bocznicy kolejowej, miejsc postojowych) oraz przebudowie istniejących rowów melioracyjnych na terenie północnej części powiatu przasnyskiego w gminie Chorzele – obszar I w ramach projektu pn. „ Dyfuzja procesów rozwojowych na terenie Północnego Mazowsza poprzez kompleksowe uzbrojenie terenów w północnej części powiatu przasnyskiego (2011-2016) ”-strefa przemysłowa**, uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o znaku WOŚ-II.4242.106.2014.DK z dnia 12.05.2015r. oraz opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu o znaku PPIS-ZNS-712/04/15 z dnia 31.03.2015r.

ustalam

1. **środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie infrastruktury technicznej (dróg wewnętrznych, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, urządzeń elektroenergetycznych, sieci gazowej, linii telekomunikacyjnej, bocznicy kolejowej, miejsc postojowych) oraz przebudowie istniejących rowów melioracyjnych na terenie północnej części powiatu przasnyskiego w gminie Chorzele – obszar I w ramach projektu pn. „ Dyfuzja**

Original w p. Dąbrowskiej
w Białobrzegach
Pm

procesów rozwojowych na terenie Północnego Mazowsza poprzez kompleksowe uzbrojenie terenów w północnej części powiatu przasnyskiego (2011-2016)"-strefa przemysłowa.

2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Inwestor – Starostwo Powiatowe w Przasnyszu, ul. św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz, wnioskiem z dnia 30.12.2011r., (data wpływu do tutejszego Urzędu 11.01.2012r.) zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie infrastruktury technicznej (dróg wewnętrznych, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, urządzeń elektroenergetycznych, sieci gazowej, linii telekomunikacyjnej, bocznicy kolejowej, miejsc postojowych) oraz przebudowie istniejących rowów melioracyjnych na terenie północnej części powiatu przasnyskiego w gminie Chorzele – obszar I w ramach projektu pn. „Dyfuzja procesów rozwojowych na terenie Północnego Mazowsza poprzez kompleksowe uzbrojenie terenów w północnej części powiatu przasnyskiego (2011-2016)"-strefa przemysłowa.

Organ prowadzący postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o udostępnianiu, w dniu 16.01.2012r. - znak ROZ.DM.6220.2.2012, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu po zapoznaniu się z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia, wydał opinię sanitarną nr PPIS-ZNS-712/03/12 z dnia 24.01.2012r. (data wpływu do tut. Urzędu – 25.01.2012r.), iż zachodzi konieczność sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko danego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismami nr WOOŚ-II.4240.140.2012.MŚ z dnia 08.02.2012r. (data wpływu do tut. Urzędu – 13.02.2012r.) oraz WOOŚ-II.4240.140.2012.MŚ z dnia 28.02.2012r. (data wpływu do tut. Urzędu – 01.03.2012r.), wezwał Urząd Miasta i Gminy w Chorzeliach do uzupełnienia wniosku, na co Urząd odpowiedział w dniu 19.03.2012r.

Pismem znak: WOOŚ-II.4240.1402012.MŚ z dnia 04.04.2012r. (data wpływu do tut. Urzędu – 10.04.2012r.) RDOŚ w Warszawie, Oddział Ostrołęka wydał postanowienie, w którym nałożył na

inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Wobec powyższego organ w dniu 16.04.2012r. wydał postanowienie znak ROZ.MJ.6220.2.2012, w którym nałożył obowiązek sporządzenia raportu oraz ustalił jego zakres ze szczególnym uwzględnieniem art. 66 ustawy o udostępnianiu.

Dając inwestorowi czas na przygotowanie wymaganych dokumentów Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele w dniu 04.02.2012r pismem znak ROZ.MJ.6220.2.2012 zawiesił postępowanie administracyjne do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia pn.: „Dyfuzja procesów rozwojowych na terenie Północnego Mazowsza poprzez kompleksowe uzbrojenie terenów w północnej części powiatu przasnyskiego (2011-2016)“-strefa przemysłowa, na środowisko.

W dniu 20.03.2015r. pismem nr PZD.SliZP.500.4.2015 Starostwo Powiatowe w Przasnyszu złożyło przygotowany raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, czego następstwem w dniu 20.03.2015r. było wydanie przez Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele postanowienia podejmującego zawieszone postępowanie w powyższej sprawie. Jednocześnie przekazano raport oddziaływania na środowisko organom opiniującym celem uzgodnień.

Dnia 31.03.2015r. (data wpływu do tut. Urzędu – 01.04.2015r.) PPIS w Przasnyszu pozytywnie zaopiniował ww. przedsięwzięcie, zgłaszając następujące uwarunkowania dla jego realizacji: w dokumentacji projektowej należy uwzględnić wszystkie zalecenia dotyczące ochrony zdrowia ludzi i środowiska wynikające z raportu o oddziaływaniu na środowisko.

RDOŚ w Warszawie, oddział Ostrołęka w dniu 12.05.2015r. (data wpływu do tut. Urzędu – 14.05.2015r.) wydał postanowienie nr WOOS-II.4242.106.2015.DK uzgadniające realizację ww. przedsięwzięcia i określił następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) podczas prowadzenia prac budowlanych stosować sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 2) prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. od 30 czerwca do 15 marca, wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. od 6.00 do 22.00;
- 3) na etapie realizacji przedsięwzięcia zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);

- 4) na etapie realizacji przedsięwzięcia utrzymywać porządek, systematycznie czyścić teren inwestycji, usuwać zalegający pył w celu ograniczenia wtórnej emisji pyłu;
- 5) w dni słoneczne i wietrzne zraszać wodą teren budowy w celu ograniczenia wtórnego pylenia;
- 6) prace ziemne poprzedzić usunięciem z podłoża (na obszarze planowanych prac ziemnych) warstwy humusu (gleby); humus magazynować w wyznaczonym miejscu w sposób, który zabezpieczy go przed zanieczyszczeniem; po zakończeniu robót budowlanych humus wykorzystać w miarę możliwości (tylko gdy nie zostanie on zanieczyszczony substancjami niebezpiecznymi) na terenie ww. przedsięwzięcia w ramach zagospodarowania powierzchni; ewentualny nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom;
- 7) zdjętą wierzchnią warstwę (do głębokości ok. 0,5. m) zgromadzić oddzielnie, a po zakończeniu prac realizacyjnych wkomponować jako warstwę górną zasypanego wykopu;
- 8) w przypadku konieczności odwodnienia wykopów pod planowaną infrastrukturę techniczną prace odwodnieniowe prowadzić przy użyciu igłofiltrów bez konieczności trwałego obniżenia wód gruntowych z ograniczeniem zasięgu oddziaływania prac odwodnieniowych do działek, na których realizowana będzie planowana inwestycja; do minimum ograniczyć czas odwodnienia wykopów; wody z odwodnienia odprowadzać do istniejących rowów melioracyjnych na zasadach określonych przez zarządcę rowów;
- 9) w przypadku konieczności odwodnienia wykopów pod bocznice kolejową prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia wód gruntowych z ograniczeniem zasięgu oddziaływania prac odwodnieniowych do działek, na których realizowana będzie planowana inwestycja; do minimum ograniczyć czas odwodnienia wykopów; wody z odwodnienia odprowadzać rowami technologicznymi do istniejących rowów melioracyjnych lub wypompować i zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 10) wycinkę drzew i krzewów ograniczyć do niezbędnego minimum oraz przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 15 lipca do 15 kwietnia;
- 11) prace budowlane prowadzić pod nadzorem przyrodniczym;
- 12) na etapie realizacji zaopatrzenie w wodę realizować przy pomocy beczkowozów;
- 13) na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzić w szczelnych bezodpływowych zbiornikach przenośnych toalet, a następnie systematycznie przekazywać za pośrednictwem uprawnionych odbiorców lub odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacyjnej;
- 14) na etapie realizacji teren przedsięwzięcia wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenia niezwłocznie usunąć, a zebrany materiał przekazać do utylizacji uprawnionemu odbiorcy; ze

zużytymi środkami do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych postępować jak z odpadem niebezpiecznym;

- 15) powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom;
- 16) powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady komunalne magazynować selektywnie w pojemnikach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem; powstałe odpady następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do zagospodarowania;
- 17) odpady niebezpieczne mogące powstawać na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych; odpady przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia; miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt;
- 18) na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia utrzymywać czystość nawierzchni dróg wewnętrznych i parkingów;
- 19) wody opadowe lub roztopowe z powierzchni dróg odprowadzać bezpośrednio do rowów melioracyjnych, a następnie do rowu nr 3 na zasadach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym; nadmiar wód z rowów melioracyjnych odprowadzać do zbiornika retencyjnego, a następnie do rowu nr 3 (na warunkach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym);
- 20) wody opadowe lub roztopowe z powierzchni utwardzonych odprowadzać poprzez system kanalizacji deszczowej do zbiornika retencyjnego; wody opadowe lub roztopowe z powierzchni utwardzonych uprzednio podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych oraz w osadniku; wody ze zbiornika retencyjnego odprowadzać do rowu nr 3 na warunkach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym;
- 21) dokonywać systematycznych przeglądów oraz konserwacji wewnętrznych sieci kanalizacyjnych oraz urządzeń podczyszczających ścieki; zanieczyszczenia nagromadzone w urządzeniach podczyszczających ścieki regularnie usuwać przez uprawnione podmioty.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś (w projekcie budowlanym) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) zaprojektowanie pod drogami przepustów dla płazów i małych ssaków w postaci półek przełazowych połączonych z terenem lub pozostawienie wyniesionych brzegów ponad wodę w świetle przepustu;

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu.

W toku postępowania administracyjnego żadna ze stron biorących w nim udział nie wniosła uwag ani wniosków.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnianiu decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 - 18 ww. ustawy.
2. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Na podstawie art. 130 § 4 k.p.a niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu wniesienia odwołania, gdyż jest zgodna z żądaniem stron.

14.05.2018
data

podpis



Zm. BURMISTRZA
Artur Opalach
BURMISTRZA
GMINY CHORZELE

Sporządził: Artur Opalach

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Przasnyszu, ul. św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz;
2. A/a.

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie infrastruktury technicznej (dróg wewnętrznych, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, urządzeń elektroenergetycznych, sieci gazowej, linii telekomunikacyjnej, bocznic kolejowej, miejsc postojowych) oraz przebudowie istniejących rowów melioracyjnych na terenie północnej części powiatu przasnyskiego w gminie Chorzele – obszar I w ramach projektu pn. „Dyfuzja procesów rozwojowych na terenie Północnego Mazowsza poprzez kompleksowe uzbrojenie terenów w północnej części powiatu przasnyskiego (2011-2016)”-strefa przemysłowa.

Przedmiotem inwestycji jest budowa infrastruktury technicznej (dróg wewnętrznych, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, urządzeń elektroenergetycznych, sieci gazowej, linii telekomunikacyjnej, bocznic kolejowej, miejsc postojowych) oraz przebudowa istniejących rowów melioracyjnych na terenie północnej części powiatu przasnyskiego w gminie Chorzele - obszar I w ramach projektu pn. „Dyfuzja procesów rozwojowych na terenie Północnego Mazowsza poprzez kompleksowe uzbrojenie terenów w północnej części powiatu przasnyskiego (2011 -2016)” - strefa przemysłowa.

W ramach planowanej inwestycji wykonane będą:

- drogi wewnętrzne;
- sieć wodociągowa;
- kanalizacja sanitarna i deszczowa;
- urządzenia elektroenergetyczne;
- linia telekomunikacyjna;
- sieć gazowa;
- bocznic kolejowa;
- przebudowa dwóch rowów melioracyjnych stanowiących urządzenia melioracji szczegółowej;
- budowa miejsc postojowych (parkingu).

Planowana budowa infrastruktury drogowej obejmować będzie wykonanie:

- jezdni o nawierzchni bitumicznej o długości ok. 8776 m;
- chodników o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
- ścieżek rowerowych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;

- zjazdów i poboczy gruntowych;
- miejsc postojowych i miejsca obsługi (miejsc parkingowych dla pojazdów ciężarowych i osobowych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej - o łącznej powierzchni nawierzchni ok. 7238 m².

Sieć wodociągowa pierścieniowa wykonana zostanie z rur PE HD 100 (PN10) o długości ok. 5600 m. Budowa sieci wodociągowej umożliwi zasilenie terenów inwestycyjnych oraz zapewni dostawę wody przyszłym najemcom terenów. Planowana sieć wodociągowa jest rozbudową istniejącego systemu wodociągów i będzie zasilana z istniejącej stacji uzdatniania wody w Chorzelach.

W ramach przedmiotowej inwestycji planowana jest także budowa grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej z przepompowniami lokalnymi, o całkowitej długości ok. 3500 m, która łączyć się będzie z siecią wykonaną na terenie miasta Chorzela. Sieć kanalizacji sanitarnej będzie miała za zadanie odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych z całości obszaru.

Budowa sieci deszczowej o długości ok. 3400 m obejmować będzie wykonanie kanalizacji grawitacyjnej, zbiornika retencyjnego oraz kanalizacji tłocznej. Planowana sieć kanalizacji odprowadzać będzie wody opadowe lub roztopowe do istniejącego rowu poprzez osadnik, zbiornik retencyjny, regulator przepływu i separator substancji ropopochodnych. Do transportu ścieków przewiduje się przepompownię ścieków deszczowych.

W ramach przedmiotowej inwestycji planowana jest przebudowa rowów melioracyjnych, które będą pełniły również funkcje rowów odwadniających projektowaną drogę.

W zakres przedmiotowego przedsięwzięcia wchodzi również budowa 3 stacji elektroenergetycznych średniego napięcia oraz budowa zasilania stacji transformatorowych, oświetlenia ulicznego i pompowni w Przasnyskiej Strefie Gospodarczej - podstrefa Chorzela.

Dodatkowo planowana jest budowa kanalizacji teletechnicznej doziemnej o długości ok. 6009,28 m, studni kablowych, montaż kabli teletechnicznych, miedzianych, kabla światłowodowego oraz osprzętu telekomunikacyjnego.

Przedmiotowa inwestycja obejmuje budowę bocznicy kolejowej długości ok. 5350 m wraz z punktem zdawczo-odbiorczym - w celu skomunikowania PSG Chorzela z siecią dróg kolejowych.

Bocznicą będzie skomunikowana poprzez zaprojektowany rozjazd z linią kolejową nr 35 Ostrołęka-Olsztyn. Teren Przasnyskiej Strefy Gospodarczej zlokalizowany jest przy linii kolejowej nr 35 Ostrołęka -Szczytno na wysokości stacji Chorzele oraz przy drodze wojewódzkiej nr 614 łączącej Myszyniec z Chorzalami. Dla Przasnyskiej Strefy Gospodarczej planowany jest jeden tor główny oraz dwa tory dodatkowe.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje także przebudowę i budowę rowów polegającą na zmianie ich lokalizacji i ich poszerzeniu. Przebudowie poddane zostaną także rowy melioracji szczegółowej, które zostaną położone wzdłuż projektowanych dróg i służyć będą odprowadzaniu wody z ich nawierzchni.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w północno-wschodniej części miasta, poza terenem zabudowy miejskiej, na terenie rolnym w rozwidleniu drogi krajowej nr 57 relacji Pułtusk -Bartoszyce i wojewódzkiej nr 614 relacji Chorzele - Myszyniec.

Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w obrębie gruntów o następującej klasyfikacji: łąk o bonitacji V, IV, II, pastwisk o bonitacji VI, V, IV, terenów rolnych o bonitacji V, VI, rowów oraz terenów lasów o bonitacji V. Aktualnie część terenu wykorzystywana jest rolniczo. W najbliższym otoczeniu miejsca lokalizacji Podstrefy Chorzele 1 znajdują się:

- od strony północnej - tereny pastwisk, tereny rolne i tereny leśne;
- od strony północno - wschodniej - tereny pastwisk, tereny rolne oraz tereny leśne;
- od strony wschodniej - droga wojewódzka nr 616;
- od strony południowej - teren lasu i rolne;
- od strony zachodniej - droga krajowa nr 57;
- od strony północno-zachodniej - tereny rolne, leśne oraz pastwiska.

Przedmiotowa inwestycja ma na celu uzbrojenie terenu planowanej Przasnyskiej Strefy Gospodarczej-Podstrefy Chorzele 1, która będzie pełniła funkcję terenów przeznaczonych pod działalność gospodarczą, produkcyjną i składową. Łączna powierzchnia Przasnyskiej Strefy Gospodarczej -Podstrefa Chorzele 1, wynosi ok. 137,24 ha. Teren przeznaczony pod infrastrukturę techniczną wynosi 40,24 ha. W zakres analizowanego przedsięwzięcia nie wchodzi projekt włączenia i przebudowy dróg krajowej nr 57 i wojewódzkiej nr 614 oraz terenu PKP.

Dla terenu przeznaczonego pod planowane przedsięwzięcie nie ma obowiązujących ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na etapie realizacji inwestycji wystąpi emisja hałasu oraz substancji do powietrza spowodowane pracą urządzeń i maszyn budowlanych, wykonywaniem prac ziemnych oraz ruchem

pojazdów. Etap realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie wiązał się również z wytwarzaniem odpadów i ścieków. W sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunki mające na celu minimalizację oddziaływania przedmiotowej inwestycji na etapie jej realizacji, tj. stosowanie maszyn i urządzeń pracujących na terenie inwestycji w dobrym stanie technicznym, konserwowanie ich systematycznie w sposób prawidłowy, co pozwoli na uniknięcie wycieków płynów technicznych i paliw do środowiska gruntowo-wodnego oraz zabezpieczanie materiałów pylistych przed rozwiewaniem. W celu ograniczenia wtórnej emisji pyłu teren inwestycji będzie systematycznie czyszczony i usuwany będzie zalegający pył, a w dni słoneczne i wietrzne teren budowy zraszany będzie wodą. Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia teren przedsięwzięcia wyposażony zostanie w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku awaryjnego rozlania substancji ropopochodnych plamy zanieczyszczeń zostaną niezwłocznie usunięte, a zebrany materiał przekazany do utylizacji uprawnionemu odbiorcy. Ponadto w sentencji niniejszego postanowienia wskazano sposób postępowania z odpadami powstającymi na etapie realizacji inwestycji, mający na celu zabezpieczenie środowiska przed oddziaływaniem związanym z ich magazynowaniem.

Prace ziemne poprzedzone będą usunięciem z podłoża (na obszarze planowanych prac ziemnych) warstwy humusu. Humus magazynowany będzie w wyznaczonym miejscu w sposób, który zabezpieczy go przed zanieczyszczeniem. Po zakończeniu robót budowlanych humus zostanie wykorzystany w miarę możliwości (tylko gdy nie zostanie on zanieczyszczony substancjami niebezpiecznymi) na terenie ww. przedsięwzięcia w ramach zagospodarowania powierzchni, a ewentualny nadmiar zostanie przekazy uprawnionym odbiorcom.

Na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wodę dowożona będzie beczkowozami. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, wykonanie wykopów pod elementy uzbrojenia może wiązać się z koniecznością wykonania odwodnień. W raporcie ooś podano, iż głębokość wykopów pod kanalizację sanitarną będzie wynosiła ok. 2,5-4,5 m. pod pompownie ok. 4 - 5 m, natomiast pod kanalizację deszczową i przepompownie będzie wynosiła odpowiednio ok. 1,5-2,5 m i ok. 4 m, a planowane ich odwodnienie odbywać się będzie za pomocą igłofiltrów. Wody z odwodnienia odprowadzane będą do istniejących rowów melioracyjnych na zasadach określonych przez ich zarządcę. W celu ograniczenia oddziaływania prowadzonych prac na stosunki wodno-gruntowej oraz wielkości przepływów w rowie, wykopy wykonywane będą na krótkich odcinkach. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odprowadzane będą do szczelnych, bezodpływowych zbiorników przenośnych toalet, a następnie wywożone przez uprawnione podmioty do zagospodarowania lub odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej w zależności od organizacji placu budowy.

Eksplatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z: emisją substancji do powietrza, emisją hałasu, powstawaniem wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych oraz promieniowaniem elektromagnetycznym.

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza, której źródłem będą pojazdy kołowe i szynowe poruszające się po terenie planowanej inwestycji, tj. po drogach wewnętrznych, parkingach i bocznicach kolejowej. W związku z eksploatacją bocznic kolejowej, emisja substancji do powietrza następować będzie ze spalania paliw w silnikach spalinowych jednostek napędzających, jednakże przy zakładanym obciążeniu ruchem taboru (ok. czterech przejazdów na dobę) ilość emitowanych spalin będzie pomijalnie mała. W celu ograniczenia wtórnej emisji pyłu na etapie eksploatacji nawierzchnia dróg wewnętrznych i parkingów utrzymywana będzie w czystości. Przeprowadzona w raporcie o ocenie analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że w trakcie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu.

Eksplatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się również z emisją hałasu drogowego i kolejowego, której źródłami będą pojazdy kołowe i szynowe. Na przedmiotowym terenie przewiduje się przejazd ok. 2 składów w ciągu doby, a przejazdy odbywać się będą wyłącznie w porze dziennej. Biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji, charakter oraz informacje zawarte w zgromadzonej dokumentacji stwierdza się, że w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia, dopuszczalne poziomy hałasu na terenach chronionych akustycznie zostaną zachowane.

Powstające wody opadowe lub roztopowe z powierzchni dróg, chodników i ścieżki rowerowej odprowadzane będą bezpośrednio do rowów melioracyjnych, a następnie do rowu nr 3 na zasadach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym. Nadmiar wód z rowów melioracyjnych odprowadzany będzie do zbiornika retencyjnego, a następnie do rowu nr 3 (na warunkach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym). Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni utwardzonych odprowadzane będą poprzez system kanalizacji deszczowej do zbiornika retencyjnego po uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych oraz w osadniku. Wody ze zbiornika retencyjnego odprowadzane będą do rowu nr 3 na warunkach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym. W sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunek dokonywania systematycznych przeglądów i konserwacji wewnętrznych sieci kanalizacyjnych oraz urządzeń podczyszczających ścieki, a także regularnego usuwania przez uprawnione podmioty nagromadzonych w urządzeniach podczyszczających ścieki zanieczyszczeń.

Przeprowadzona w raporcie ooś analiza wpływu planowanego przedsięwzięcia na cele środowiskowe jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych przyjętych w Planie Gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wykazała, iż nie będzie ono powodem nieosiągnięcia określonych dla tego obszaru celów środowiskowych.

W trakcie eksploatacji planowanych do realizacji urządzeń przetwarzających i przesyłających energię elektryczną emitowane będzie pole elektromagnetyczne. Jednakże biorąc pod uwagę charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia, stwierdza się że podczas eksploatacji planowanego przedsięwzięcia dopuszczalne poziomy natężenia pola elektromagnetycznego środowisku będą zachowane.

Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstawaniem zarówno odpadów niebezpiecznych, jak i innych niż niebezpieczne. W przedłożonym raporcie ooś wyszczególniono rodzaje i ilości odpadów, które powstaną w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia wraz z informacją o sposobie gospodarowania nimi. Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady komunalne magazynowane będą selektywnie w pojemnikach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. W sentencji niniejszego postanowienia nałożono warunek dotyczący sposobu magazynowania i dalszego zagospodarowania mogących powstawać na etapie eksploatacji odpadów niebezpiecznych. Wszystkie powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia przedmiotowy teren wyposażony zostanie w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku awaryjnego rozlania substancji ropopochodnych plamy zanieczyszczeń zostaną niezwłocznie usunięte, a zebrany materiał przekazany do utylizacji uprawnionemu odbiorcy.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627, ze zm.). Najbliżej położony obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 to Doliny Omulwi i Płodownicy PLB140005, znajduje się przy granicy planowanej inwestycji.

W celu analizy potencjalnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na faunę i florę przeprowadzono inwentaryzację przyrodniczą. Na podstawie przedstawionych danych zebranych podczas monitoringu przyrodniczego stwierdzono, że przedmiotowa lokalizacja nie będzie miała potencjalnie dużego, negatywnego oddziaływania na faunę i florę, po uwzględnieniu nałożonych w

sentencji niniejszego postanowienia warunków. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania realizacji planowanej inwestycji (ewentualnego niszczenia lęgów czy płoszenia) na lęgowe gatunki awifauny prace budowlane prowadzone będą poza sezonem lęgowym ptaków, tj. między 30 czerwca a 15 marca. Ponadto w celu ochrony płązów i ssaków oraz umożliwienia im migracji pod planowanymi drogami zostaną zastosowane przepusty. Termin prac budowlanych służących realizacji inwestycji ograniczony będzie do godz. od 6.00 do 22.00, co pozwoli uniknąć podwyższonego poziomu hałasu i drgań powodowanych przez prace budowlane w okresie nocnego spoczynku większości ptaków. Oszczędne gospodarowanie humusem i pozostawienie go jako warstwy górnej wykopu pozwoli przywrócić przekształcony teren do warunków zbliżonych do naturalnych. Humus stanowi biologiczny zasób diaspór roślin, jak również jest on środowiskiem życia mikroorganizmów. Ograniczenie wycinki do niezbędnego minimum, poza okresem lęgowym uchroni przed ingerencją w miejsce schronienia dla wielu gatunków nietoperzy oraz ptaków. Wykonanie prac budowlanych poza sezonem lęgowym ptaków zminimalizuje również straty wśród ptaków lęgowych, do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia lub bezpośredniego zniszczenia lęgówisk lub żerowisk. Prowadzenie prac pod nadzorem przyrodniczym umożliwi wykonanie prac w warunkach niezagrażających chronionym gatunkom ptaków.

Po analizie zgromadzonej dokumentacji stwierdzono, iż po zastosowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia planowana inwestycja zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, występujących na terenie inwestycji, a także obszarów chronionych znajdujących się w zasięgu oddziaływania.

Ze względu na rodzaj przedsięwzięcia, a także jego lokalizację, nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.



Zap. BURMISTRZA
mgr inż. Agnieszka Opasch
KIEROWNIK
REFERATU ROZWOJU
MIASTA I GMINY GORZELLE

