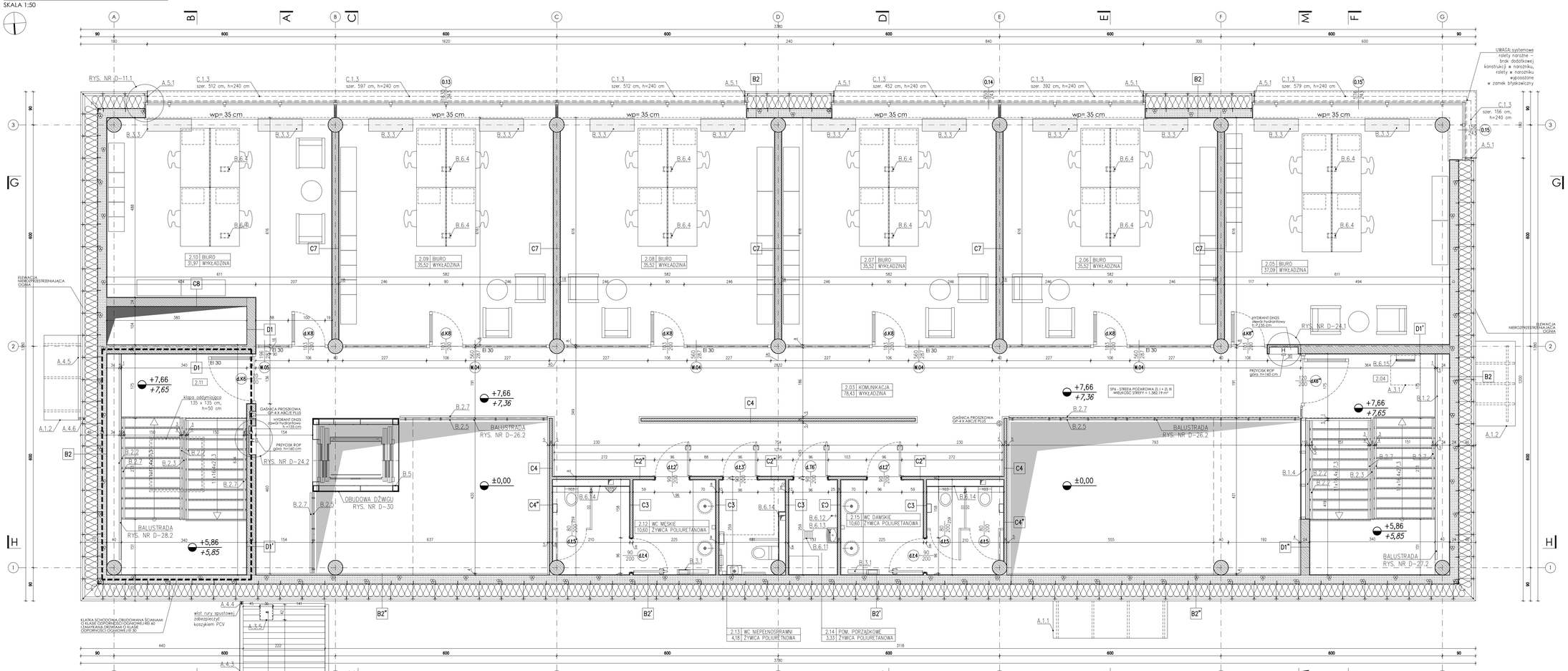
CZĘŚĆ BUDYNKU B - RZUT II PIĘTRA

SKALA 1:50



OZNACZENIA GRAFICZNE

- oś konstrukcyjna budynku
- główne wejście do budynku
- wejście do budynku
- rzędna wykończenia rzędna konstrukcji
- oznaczenie przekroju
- oznaczenie uwarstwień
- oznaczenie drzwi, okien, fasad szkalnych
- strefa pożarowa lub oddzielenie przeciwpożarowe

OZNACZENIA MATERIAŁÓW

- ŻELBET
- BLOCZKI GAZOBETONOWE
- BLOCZKI SILIKATOWE
- STYROPIAN / STYRODUR
- WEŁNA MINERALNA

LEGENDA

A. ELEMENTY ZEWNĘTRZNE

A.1 Dzaski

A.1.1 - daszek szklany wym. 135x310 cm, podkonstrukcja stalowa z profili 50x100 mm, malowana proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024; szkło mocowane na rotulach ze stali nierdzewnej Ø50mm; szyba hartowana laminowana gr. 6 mm/ folia PVB gr. 1,52 mm/ szkło hartowane gr. 6 mm

A.1.2 - daszek szklany wym. 135x230 cm, podkonstrukcja stalowa z profili 50x100 mm, malowana proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024; szkło mocowane na rotulach ze stali nierdzewnej Ø50mm; szyba hartowana laminowana gr. 8 mm/ folia PVB gr. 1,52 mm/ szkło hartowane gr. 8 mm

A.3 Elementy wykończenia dachu

A.3.4 - kawa kominiarska stalowa, wym. 45x20 cm; malowana proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024

A.3.5 - osekunard - systemowe rozwiązanie składające się z profili wym. 41,5cmx36cm; stalowych, ocynkowanych; malowanych proszkowo na kolor grafitowy RAL 7016; wyposażonych w punkt kotwiczący oraz linię stalową; profile mocowane do konstrukcji dachu

A.4 Elementy odwodnienia dachów

A.4.3 - rynna prostokątna 8,5x6,5 cm, stalowa, ocynkowana; malowana proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024

A.4.4 - rura spustowa kwadratowa 6x6 cm; stalowa, ocynkowana; malowana proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024

A.4.5 - rynna prostokątna 7,0x4,2 cm; stalowa, ocynkowana; malowana proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024

A.4.6 - rura spustowa kwadratowa 4x4 cm; stalowa, ocynkowana; malowana proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024

A.5 Obróbka blacharska otworów okiennych

A.5.1 – blacha stalowa ocynkowana gr. 6 mm, wystawiona 30 mm przed lico ściany, malowana proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024

A.5.2 - obróbka blacharska ze stali ocynkowanej gr. min. 0,7 mm, malowanej proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024

B. ELEMENTY WEWNĘTRZNE

B.1 Elementy konstrukcyjne

B.1.1 - słup stalowy HEB 120, zabezpieczony do poziomu odporności ogniowej R120 wodorozcieńczalną farbą przeznaczoną do wykonywania zabezpieczeń ogniochronnych elementów konstrukcji stalowych otwartych, min. gr. zabezpieczenia 6,0 mm; malowany na kolor grafitowy RAL 7024

B.1.2 - belka stalowa HEB 240, zabezpieczona do poziomu odporności ogniowej R120 wodorozcieńczalną farbą przeznaczoną do wykonywania zabezpieczeń ogniochronnych elementów konstrukcji stalowych otwartych, min. gr. zabezpieczenia 4,8 mm; malowana na kolor grafitowy RAL 7024

B.1.3 - belka stalowa HEB 120 zabezpieczona do poziomu odporności ogniowej R120 wodorozcieńczalną farbą przeznaczoną do wykonywania zabezpieczeń ogniochronnych elementów konstrukcji stalowych otwartych, min. gr. zabezpieczenia 6,0 mm; malowana na kolor grafitowy RAL 7024

B.1.4 - belka żelbetowa 10x35 cm

B.2 Balustrady i poręcze

B.2.1 - poręcz stalowa, podwójna - mocowana na wys. 75 i 90 cm od płaszczyzny ruchu; płaskownik 50x10 mm; ocynkowana, malowana proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024;

B.2.2 - balustrada stalowa - rama z płaskowników stalowych 50x6 mm, h=110 cm; wypełnienie - płaskowniki 40x6 mm w rozstawie 10 cm, w układzie pionowym; stal ocynkowana, malowana proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024; balustrada mocowana do czoła schodów żelbetowych

B.2.3 - ściana alurowa w konstrukcji aluminiowej, profile 40x40x7,5 mm; wypełnienie ścianki: siatka stalowa, gr. drutu 3 mm; elementy stalowe malowanego proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024

B.2.4 - balustrada całosklisna, szyba hartowana laminowana gr. 25,5mm, bezbarwna; h=110 cm mierzone od poziomu podłogi; mocowana na rotulach do czoła stropu; rotule Ø40 mm, stal szczotkowana

B.2.5 - balustrada całosklisna, szyba hartowana laminowana gr. 25,5mm, bezbarwna; ; h=150 cm mierzone od poziomu podłogi; mocowana na rotulach do czoła stropu; rotule Ø40 mm, stal szczotkowana

B.2.6 - balustrada stalowa - rama z płaskowników stalowych 40x10mm, h=110 cm mierzone od poziomu podłogi; wypełnienie - płaskownik 40x6 mm w rozstawie 10 cm, w układzie pionowym; stal ocynkowana, malowana proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024; balustrada mocowana na stopniach

B.2.7 - poręcz Ø40mm z drewna dębowego olejowanego

B.2.8 - balustrada szklana, szyba hartowana laminowana gr. 20 mm, bezbarwna; h=110 cm mierzone od poziomu podłogi; mocowana w profilu podłogowym, aluminiowym

B.3 Grzejniki i wentylacja

B.3.1 - grzejnik ścienny; gładkie wykończenie płyty czołowej; kolor biały

B.3.2 - grzejnik podłogowy; kratka aluminiowa, anodowana; listwy szer. 4 mm; kolor czarny

B.3.3 - grzejnik podłogowy z elementem nawiewnym; kratka aluminiowa, anodowana; listwy szer. 4 mm; kolor czarny

B.3.4 - nawiew podłogowy szczelinowy; wym. 2x100 cm; kolor czarny

B.3.5 - maskownica z kratki grzejnika konwektorowego - listwy szer. 4 mm, aluminium anodowane, kolor czarny

B.5 Dźwig osobowy

w konstrukcji stalowej, panoramiczny, wym. wewnętrzny kabiny 110x140 cm; obudowa - szkło bezbarwne 12 mm, hartowane o obniżonej zawartości żelaza; folia PVB 1,52 mm/ szkło bezbarwne 12 mm, hartowane o obniżonej zawartości żelaza; z wzorem wykonanym w technologii sitodruku

B.6 Elementy wyposażenia

B.6.4 - pustka podłogowa typu Floorbox, 4 gniazda, wym. 23,6x13,5 cm; pokrywa puszki - wypełnienie z wykładziny identycznej z zastosowaną w pomieszczeniu

B.6.11 - wpust kanalizacyjny

B.6.12 - zawór ze złączką

B.6.13 - zlew gospodarczy

B.6.14 - zabudowa stelaża WC - płyta GK wodoodporna gr. 1,25 cm na stelażu aluminiowym

B.6.15 - drabina stalowa, składana, szer. 50 cm; malowana na kolor biały RAL 9003

C. 1 Ochrona przeciwsłoneczna

C.1.1 - żaluzje stałe, aluminiowe; lamele o przekroju eliptycznym szer. 15 cm; mocowane do konstrukcji świetlika/fasady w rozstawie 27 cm.

C.1.2 - rolety przeciwsłoneczne wewnętrzne, kaseta szer. 12 cm; tkanina zaciemniająca, współczynnik otwartości tkaniny 0%; na bazie włókien szklanych w osnowie PCV; gr. 0,7-0,8 mm; kolor grafitowy

C.1.3 - rolety przeciwsłoneczne zewnętrzne, kaseta szer. 15 cm; tkanina półtransparentna, współczynnik otwartości tkaniny 5%; na bazie włókien szklanych (min. 42%) w osnowie PCV; gr. 0,50-0,60 mm, kolor grafitowy

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ II PIĘTRA

CZĘŚĆ BUDYNKU B

Nr	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia
2.03	Komunikacja	wykładzina	78,43 m²
2.04	Klatka schodowa	wykładzina winylowa	15,27 m²
2.05	Biuro	wykładzina	37,09 m²
2.06	Biuro	wykładzina	35,52 m²
2.07	Biuro	wykładzina	35,52 m²
2.08	Biuro	wykładzina	35,52 m²
2.09	Biuro	wykładzina	35,52 m²
2.10	Biuro	wykładzina	31,97 m²
2.11	Klatka schodowa	wykładzina winylowa	15,24 m²
2.12	WC męskie	żywica poliuretanowa	10,60 m²
2.13	WC niepełnosprawni	żywica poliuretanowa	4,18 m²
2.14	Pom. porządkowe	żywica poliuretanowa	3,33 m²
2.15	WC damskie	żywica poliuretanowa	10,60 m²
razem:			348,79 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI II PIĘTRA

CZĘŚĆ BUDYNKU B

Pow. całkowita *	521,64 m²
Pow. netto:	
Pow. użytkowa	239,85 m²
Pow. usługowa	3,95 m²
Pow. ruchu	113,62 m²
Razem	357,42 m²

* powierzchnie, które są zamknięte i przekryte ze wszystkich stron

/wg PN-ISO 9836:1997/

UWAGI SZCZEGÓLNE:

- montaż stolarki okiennej i drzwiowej w warstwie termoizolacji ścian (tzw. ciepły montaż).
- przy balustradach lub ścianach przyległych do pochylni przesmaczonych dla ruchu osób niepełnosprawnych należy zastosować obustronne poręcze, umieszczone na wysokości 0,75 i 0,90 m od płaszczyzny ruchu.
- poręcze przy schodach zewnętrznych i pochylniach, przed ich początkiem i za końcem, należy przedłużyć o 0,30 m oraz zakończyć w sposób zapewniający ich bezpieczne użytkowanie.
- poręcze przy schodach i pochylniach powinny być oddalone o 0,05 m od ścian, do których są mocowane.
- szklane elementy balustrad wykonać ze szkła o podwyższonej wytrzymałości na uderzenia, tłukącego się na drobne nieostre odłamki.
- balustrady nie powinny miec ostro zakończonych elementów.
- nawierzchnia dojść do budynków, schodów oraz pochylni wewnętrznych i zewnętrznych, ciągów komunikacyjnych w budynku oraz podłóg w pomieszczeniach przesmaczonych na pobyt ludzi powinna być wykonana z materiałów niepowodujących niebezpieczeństwa poślizgu.
- posadzki i wykładziny w pomieszczeniach przesmaczonych na pobyt ludzi powinny być wykonane z materiałów antyelektrostatycznych.
- wymiarowanie w świetle konstrukcji.
- wymiary podano w centymetrach.

UWAGI OGÓLNE:

- jako nadrzędną należy traktować branżę architektoniczną.
- rysunki rozpatrywać łącznie.
- projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym i rysunkami branżowymi: wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
- przed przystąpieniem do robót sprawdzić w odpowiednich projektach roboty związane; ewentualne wady koordynacji przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót; prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacji projektu jest zabronione;
- w szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia ich odniesień do architektury.
- do wykonania należy zastosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie RP i EU.
- całość prac należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami sanitarnymi, BHP i p.poż., obowiązującymi polskimi normami, normami branżowymi, instrukcjami producentów oraz obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.
- roboty nieujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy; brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Inwestora lub Biura Projektów.
- wykonawca jest zobowiązany do dokonania obmiaru robót, na podstawie którego dokonywany będzie zakup określonych ilości materiałów.
- wszystkie materiały i systemy są produktami sugerowanymi i może zastąpić ich zamiana na produkt inny pod warunkiem, że będzie równowartny; równoważny oznacza: taki sam lub lepszy pod względem technicznym, ilościowym, jakościowym i estetycznym.
- wszystkie wymiary, poziomy i specyfikacje należy sprawdzić przed rozpoczęciem budowy, dokonaniem zamówień.
- elementy wykańczające obiekt, w tym elewacje, należy przedstawić w formie prób kolorystyczno-materiałowych do akceptacji Głównego Projektanta w trakcie nadzoru autorskiego.
- jakiekolwiek wątpliwości lub niejasności należy wyjaśnić z Głównym Projektantem.

SCHEMAT PODZIAŁU BUDYNKU

Przebudowa

R3D3 PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

PROJEKT WYKONAWCZY

R3D3 Pracownia Architektoniczna Grzegorz Ziętek
Wszelkie prawa, w tym prawo autorskie, zastrzeżone.
Opracowywanie, kopiowanie i wykorzystywanie bez pisemnej zgody pracowni zabronione.

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Grzegorz Ziętek nr upr. PO/KK/403/2011

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Patryk Pniewski nr upr. PO/KK/287/2011

OPRACOWANIE: mgr inż. arch. Anna Sokalska
mgr inż. arch. Joanna Ilaga - Dąbrowska
inż. arch. Michał Malewczyk
mgr inż. arch. Agnieszka Ziółkowska

OBIEKT: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU BYŁEJ SZKOŁY PRZEPNACZONEGO NA "EDUKACYJNY INKUBATOR PRZEDSIĘBIORCZOŚCI W ZDZIWÓJU NOWYM I ZDZIWÓJU STARYM" JAKO SPOSÓB NA REWITALIZACJE TERENÓW WYSIEDLANYCH PRZEZ NIEMIECKIEGO OKUPANTA W CZASIE II WOJNY ŚWIATOWEJ

LOKALIZACJA: dz. nr 129/4, 130; obr. 0051 Zdziwój Nowy
dz. nr 10; obr. 0052 Zdziwój Stary
gm. Chorzele, powiat Przasnysz

PRZEDMIOT RYSUNKU:

CZĘŚĆ BUDYNKU B RZUT II PIĘTRA

BRANŻA:	ARCHITEKTURA	SKALA:	1:50
DATA:	styczeń 2018	NR RYSUNKU:	A-8