

Arleta Kołodziejska
Notariusz w Przasnyszu
Kancelaria Notarialna
06-300 Przasnysz, ulica Świerczewo 12
tel. 29 752 24 00, fax. 29 752 24 25
e-mail:
a.kolodziejska@notariat.bialystok.pl

WYPIS

REPERTORIUM A Nr 6186/ 2011

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego dziewiątego września roku dwa tysiące jedenastego (29.09.2011) przed notariuszem Arletą Kołodziejską w Jej Kancelarii Notarialnej w Przasnyszu przy ulicy Świerczewo Nr 12, stawili się:-----

1. -----
córka -----, legitymująca się dowodem osobistym-----

PESEL -----

Zamieszkała: -----

2. **Tomasz Osowski**-----
legitymujący się dowodem osobistym -----
Zamieszkały: -----

Wicestarosta Powiatu Przasnyskiego, wybrany przez Radę Powiatu-----
Przasnyskiego uchwałą nr I/4/10 z dnia 26 listopada 2010 roku – działający w imieniu Powiatu Przasnyskiego.-----

3. **Jarosław Antoni Tybuchowski**-----
legitymujący się dowodem osobistym -----
Zamieszkały: -----

Etatowy Członek Zarządu Powiatu Przasnyskiego, wybrany przez Radę Powiatu Przasnyskiego uchwałą nr I/4/10 z dnia 26 listopada 2010 roku - działający w imieniu Powiatu Przasnyskiego.-----
NIP Powiatu 761-15-27-332.-----

§1. ' oświadcza:-----

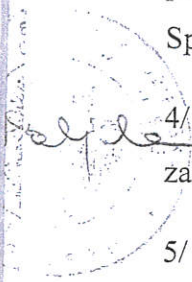
- że jest właścicielką nieruchomości położonej w **Chorzelach**, w obrębie geodezyjnym 0001,1, w powiecie przasnyskim, w województwie mazowieckim, oznaczonej numerami ewidencyjnymi **143** (sto czterdzieści trzy) o powierzchni **1,9864 ha** (dziewiętnaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt cztery metry kwadratowe), **144** (sto czterdzieści cztery) o powierzchni **2,7319 ha** (dwadzieścia siedem tysięcy trzysta dziewiętnaście metrów kwadratowych)-----
- że dla tej nieruchomości Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **Kw Nr OS1P/** , w której ujawniona jest własność na jej rzecz, z mocy umowy darowizny sporządzonej w dniu roku, w dziale III i IV żadnych wpisów nie ma,-----
- że nieruchomość objęta tą umową, oznaczona **nr nr 143, 144** o łącznej powierzchni-----
4,7183 ha nie jest obciążona żadnymi długami, hipotekami ani roszczeniami osób trzecich, nie występują jakiegokolwiek prawne lub faktyczne okoliczności mogące spowodować jej obciążenia, ograniczenia w rozporządzaniu nią lub korzystaniu z niej; -----
- że nie została wydana decyzja administracyjna ani orzeczenie sądu i nie toczy się żadne postępowanie przed jakimkolwiek organem i sądem, w tym postępowanie egzekucyjne, upadłościowe lub inne, mogące mieć wpływ na nabycie przedmiotu umowy,-----
- że nieruchomość ta nie jest zabudowana jak też, że posiada dostęp do drogi publicznej,----
- że nieruchomość objęta tą umową stanowi jej majątek osobisty, albowiem nabyła ją w drodze darowizny, a ze swoim mężem umowy majątkowej małżeńskiej nie zawierała.-----

Do aktu tego okazano:-----

1/ wypis z rejestru gruntów z dnia 29 września 2011 roku wydany z upoważnienia Starosty Przasnyskiego z którego wynika, że nieruchomość nr nr 143, 144 stanowi użytki rolne i leśne.-----

2/ zaświadczenie wydane Burmistrza Miasta i Gminy w Chorzelach z dnia 27 września 2011 roku nr ROZ.KS.6727.205/2011 stwierdzające, że nieruchomość oznaczona n nr 143, 144 w byłym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była pod użytki rolne i leśne,-

3/ uchwałę Rady Powiatu Przasnyskiego podjętą w dniu 21 czerwca 2011 roku nr VII/75/2011 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Powiatu Przasnyskiego z przeznaczeniem na ponadgminne zadania inwestycyjne powiatu związane z powiększeniem Przasnyskiej Strefy Gospodarczej i budowę Mazowieckiego Centrum Sportów Zimowych,-----



4/ protokół uzgodnień spisany w dniu 28 września 2011 roku w sprawie ustalenia warunków zakupu nieruchomości za kwotę zł,-----

5/ kontrasygnatę Skarbnika Powiatu Przasnyskiego z dnia roku stwierdzającą, że Powiat posiada środki finansowe w kwocie zł na nabycie nieruchomości położonej w Chorzelach, oznaczonej nr nr 143, 144.-----



§2. *sprzedaże* Powiatowi Przasnyskiemu nieruchomość położoną w **Chorzelach**, w obrębie geodezyjnym 0001,1, w powiecie przasnyskim, w województwie mazowieckim, oznaczoną numerami ewidencyjnymi **143** (sto czterdzieści trzy) o powierzchni **1,9864 ha** (dziewiętnaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt cztery metry kwadratowe), **144** (sto czterdzieści cztery) o powierzchni **2,7319 ha** (dwadzieścia siedem tysięcy trzysta dziewiętnaście metrów kwadratowych), za kwotę (-----) złote, a działający w imieniu **Powiatu**

Przasnyskiego: Tomasz Osowski – Wicestarosta Powiatu Przasnyskiego oraz Jarosław Antoni Tybuchowski – Członek Zarządu Powiatu Przasnyskiego w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami - nieruchomość tę na rzecz Powiatu Przasnyskiego kupują w celu wykonania ponadgminnych zadań inwestycyjnych powiatu związanych z powiększeniem Przasnyskiej Strefy Gospodarczej i budowę Mazowieckiego Centrum Sportów Zimowych.-----

§3. **Przedstawiciele Powiatu Przasnyskiego** oświadczają, że Powiat Przasnyski zobowiązuje się zapłacić sprzedającej całą cenę w kwocie (-----) złote, w terminie 14 dni licząc od dnia dzisiejszego, na jej rachunek o numerze: -----

Na powyższe warunki płatności ceny sprzedająca wyraża zgodę.-----

- takse notarialną z §§ 3, 5, 16 rozp. MS z dnia 28 czerwca 2004 roku z późn. zm. zł _____, zł _____ łącznie zł -----

- podatku VAT 23% od kwoty zł) na podstawie art. 41 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U Nr 54 poz. 535 z 2004 r. z późn. zm)zł-----

- opłatę sądową na podstawie art. 42, 44, ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych – zł zł Łącznie zł-----

- w sumie pobrano kwotę zł-----

słownie : /

1)-----

Notariusz poinformowała stawających, że powyższe opłaty nie obejmują opłat związanych ze sporządzeniem wypisów niniejszego aktu notarialnego, przeznaczonych dla stron i instytucji, a wysokość tych opłat, wraz z powołaniem podstawy ich pobrania, zostanie podana odrębnie na każdym z tych wypisów.-----

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.

Na oryginale właściwe podpisy stawających i notariusza.

KANCELARIA NOTARIALNA W PRZASNYSZU

Notariusz Arleta Kołodziejska

Repertorium A Nr 618 /2011

Wypis, odpis, wyciąg niniejszy wydano

Powiat Przasnyski

Pobrano akcy notarialnej z § 12 rozp.MS,

podatku VAT.-----

Przasnysz, dnia 23.09.2011

**STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

STAROSTWO POWIATOWE
w Przasnyszu
ul. Św. St. Kostki
06-300 Przasnysz
tel./fax (0 23) 752 21

STAROSTA
mgr Józef Ptaszek
Burmistrz Powiatu Przasnyskiego
Kancelaria Starosty Powiatu Przasnyskiego

NOTARIUSZ
Arleta Kołodziejska

