

Arleta Kołodziejska
Notariusz w Przasnyszu
Kancelaria Notarialna
06-300 Przasnysz, ulica Świerczewo 12

tel. 29 752 24 00, fax. 29 752 24 25

e-mail:

a.kolodziejska@notariat.bialystok.pl

WYPIS

REPERTORIUM A Nr 6193/2011

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego dziewiątego września roku dwa tysiące jedenastego (29.09.2011) przed notariuszem Arletą Kołodziejską w Jej Kancelarii Notarialnej w Przasnyszu przy ulicy Świerczewo Nr 12, stawili się:-----

1. -----
córka -----, legitymująca się dowodem osobistym-----
-----, PESEL -----

Zamieszkała: -----

2. **Tomasz Osowski**-----
legitymujący się dowodem osobistym -----
Zamieszkały: -----

Wicestarosta Powiatu Przasnyskiego, wybrany przez Radę Powiatu-----
Przasnyskiego uchwałą nr I/4/10 z dnia 26 listopada 2010 roku – działający w imieniu Powiatu Przasnyskiego.-----

3. **Jarosław Antoni Tybuchowski**-----
legitymujący się dowodem osobistym -----
Zamieszkały: -----

Etatowy Członek Zarządu Powiatu Przasnyskiego, wybrany przez Radę Powiatu Przasnyskiego uchwałą nr I/4/10 z dnia 26 listopada 2010 roku - działający w imieniu Powiatu Przasnyskiego.-----

NIP Powiatu 761-15-27-332.-----

§1. oświadcza:-----

- że jest właścicielką, nieruchomości położonej w **Chorzelach**, w obrębie geodezyjnym 0001,1, w powiecie przasnyskim, w województwie mazowieckim, oznaczonej numerem ewidencyjnym **153** (sto pięćdziesiąt trzy) dawniej o powierzchni 2,3569 ha, a obecnie o powierzchni **2,3570 ha** (dwadzieścia trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt metrów kwadratowych),-----
- że dla tej nieruchomości Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **Kw Nr OS1P/** , w której ujawniona jest własność na jej rzecz, z mocy umowy darowizny sporządzonej w dniu , roku, w dziale III i IV żadnych wpisów nie ma,-----
- że nieruchomość objęta tą umową, oznaczona **nr 153** o powierzchni **2,3570 ha** nie jest obciążona żadnymi długami, hipotekami ani roszczeniami osób trzecich, nie występują jakiegokolwiek prawne lub faktyczne okoliczności mogące spowodować jej obciążenia, ograniczenia w rozporządzaniu nią lub korzystaniu z niej; -----
- że nie została wydana decyzja administracyjna ani orzeczenie sądu i nie toczy się żadne postępowanie przed jakimkolwiek organem i sądem, w tym postępowanie egzekucyjne, upadłościowe lub inne, mogące mieć wpływ na nabycie przedmiotu umowy,-----
- że nieruchomość ta nie jest zabudowana jak też, że posiada dostęp do drogi publicznej.----

Do aktu tego okazano:-----

1/ wypis z rejestru gruntów z dnia 27 września 2011 roku wydany z upoważnienia Starosty Przasnyskiego z którego wynika, że nieruchomość nr 153 stanowi grunty orne, lasy i grunty leśne.-----

2/ wykaz zmian gruntowych,-----

3/ uchwałę Rady Powiatu Przasnyskiego podjętą w dniu 21 czerwca 2011 roku nr VII/75/2011 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Powiatu



100

5/ kontrasygnatę Skarbnika Powiatu Przasnyskiego z dnia _____ roku
twierdzącą, że Powiat posiada środki finansowe w kwocie _____ zł na nabycie
nieruchomości położonej w Chorzelach, oznaczonej nr 153.-----

§2. *sprzeda je* Powiatowi Przasnyskiemu nieruchomość położoną w **Chorzelach**, w obrębie geodezyjnym 0001,1, w powiecie przasnyskim, w województwie mazowieckim, oznaczoną numerem ewidencyjnym **153** (sto pięćdziesiąt trzy) o powierzchni **2,3570 ha** (dwadzieścia trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt metrów kwadratowych), za kwotę () złotych, a działający w imieniu Powiatu Przasnyskiego: **Tomasz Osowski – Wicestarosta Powiatu Przasnyskiego** oraz **Jarosław Antoni Tybuchowski – Członek Zarządu Powiatu Przasnyskiego** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami - nieruchomość tę na rzecz Powiatu Przasnyskiego kupują w celu wykonania ponadgminnych zadań inwestycyjnych powiatu związanych z powiększeniem Przasnyskiej Strefy Gospodarczej i budowę Mazowieckiego Centrum Sportów Zimowych.-----

§3. Przedstawiciele Powiatu Przasnyskiego oświadczają, że Powiat Przasnyski zobowiązuje się zapłacić sprzedającej całą cenę w kwocie () złotych, w terminie 14 dni licząc od dnia dzisiejszego, na jej rachunek o numerze:

Na powyższe warunki płatności ceny sprzedająca wyraża zgodę.-----

Przedstawiciele Powiatu Przasnyskiego oświadczają, że **Powiat Przasnyski** co do obowiązku terminowej płatności ceny w kwocie _____ poddaje się rygorowi egzekucji wprost tego aktu na podstawie art.777 § 1 pkt.4 kpc.-----

§4. Wydanie przedmiotu tej umowy Powiatowi Przasnyskiemu nastąpiło w dniu dzisiejszym.-

§5. Korzyści i ciężary przeszły na Powiat Przasnyski od dnia dzisiejszego.-----

§6. Koszty sporządzenia tego aktu płaci **Powiat Przasnyski**.-----

§7. Na podstawie tej umowy stawający wnoszą do Sądu Rejonowego w Przasnyszu Wydziału Ksiąg Wieczystych – o: -----

1/ dokonanie w księdze wieczystej **Kw Nr OS1P/** sprostowania powierzchni nieruchomości,-----

2/ dokonanie z księgi wieczystej **Kw Nr OS1P/** odłączenia nieruchomości położonej w **Chorzelach**, w obrębie geodezyjnym 0001,1, w powiecie przasnyskim, w województwie mazowieckim, oznaczonej numerem ewidencyjnym **153** (sto pięćdziesiąt trzy) o powierzchni **2,3570 ha** (dwadzieścia trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt metrów kwadratowych) i przyłączenie jej do nieruchomości objętej nowozałożoną księgą wieczystą z mocy aktu notarialnego sporządzonego w tej Kancelarii za Nr Rep. A Nr Rep. A 6156/2011 oraz dokonanie w niej wpisu własności na rzecz **Powiatu Przasnyskiego**.-----

Do wniosku załącza się: wypis z rejestru gruntów, wykaz zmian gruntowych.-----

§8. Pobrano:-----

podatku od czynności cywilnoprawnych nie pobrano na podstawie art. 2 ustawy z dnia 28 lipca 1983 roku (Dz. U. Nr 222 poz. 1629 z dnia 16 listopada 2006 roku)-----

- takse notarialną z §§ 3, 5, 16 rozp. MS z dnia 28 czerwca 2004 roku z późn. zm. zł ,
zł łącznie zł -----

- podatku VAT 23% od kwoty zł na podstawie art. 41 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U Nr 54 poz. 535 z 2004 r. z późn. zm)zł-----

- opłatę sądową na podstawie art. 42, 44, ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych – zł , zł , zł -łącznie zł-----

- w sumie pobrano kwotę zł-----

- słownie : ()-----

Notariusz poinformowała stawających, że powyższe opłaty nie obejmują opłat związanych ze sporządzeniem wypisów niniejszego aktu notarialnego, przeznaczonych dla stron i instytucji , a wysokość tych opłat, wraz z powołaniem podstawy ich pobrania, zostanie podana odrębnie na każdym z tych wypisów.-----

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.

Na oryginale właściwe podpisy stawających i notariusza.

KANCELARIA NOTARIALNA W PRZASNYSZU

Notariusz Arleta Kołodziejska

Repertorium A Nr 6194 /2011

Wypis, ~~odpis~~, wyciąg niniejszy wydano

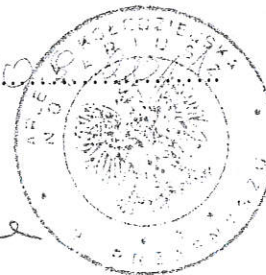
.....*Prasmyliemu*.....

Pobrano: taksy notarialnej z § 12 rozp.MS,

podatku VAT.-----

Przasnysz, dnia ...*20.12.2011*...

NOTARIUSZ
Arleta Kołodziejska
Arleta Kołodziejska



STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STANOWISKO WYDAJONE
W DNI 20.12.2011 R.
W PRZASNYSZU

JS

PRZASNYSZ

SK. 2
SZ. 1