

Arleta Kołodziejska
Notariusz w Przasnyszu
Kancelaria Notarialna
06-300 Przasnysz, ulica Świerczewo 12

tel. 29 752 24 00, fax. 29 752 24 25

e-mail:

a.kolodziejska@notariat.bialystok.pl

WYPIS

REPERTORIUM A Nr 8075/2011

AKT NOTARIALNY

Dnia dziewiętnastego grudnia roku dwa tysiące jedenastego (19.12.2011) przed notariuszem Arletą Kołodziejską w Jej Kancelarii Notarialnej w Przasnyszu przy ulicy Świerczewo Nr 12, stawili się:-----

1. -----
córka -----
legitymująca się dowodem osobistym-----
PESEL -----, NIP '-----
Zamieszkała: -----
Stawająca działa w imieniu własnym i na swoją rzecz oraz w imieniu i na rzecz
małoletnich dzieci: -----, syna -----
posiadającego PESEL ----- oraz -----, syna -----
-----, posiadającego -----, razem z nią zamieszkałych – jako
ich przedstawicielka ustawowa.-----
Stawająca oświadcza, że powyższe pełnomocnictwo nie zostało zmienione,
odwołane i nie wygasło.-----
2. **Tomasz Osowski**-----
legitymujący się dowodem osobistym -----
Zamieszkały: -----
Wicestarosta Powiatu Przasnyskiego, wybrany przez Radę Powiatu-----
Przasnyskiego uchwałą nr I/4/10 z dnia 26 listopada 2010 roku – działający w
imieniu Powiatu Przasnyskiego.-----
3. **Jarosław Antoni Tybuchowski**-----

Do aktu tego okazano:-----

1/ wypis z rejestru gruntów z dnia 29 września 2011 roku wydany z upoważnienia Starosty Przasnyskiego z którego wynika, że nieruchomość nr 96 stanowi łąki trwałe, pastwiska trwałe, lasy i grunty leśne,-----

2/ zaświadczenie wydane przez Burmistrza Miasta i Gminy w Chorzeliach z dnia 27 września 2011 roku nr ROZ.KS.6727.206.2011 stwierdzające, że nieruchomość nr 96 zgodnie z poprzednim planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była pod użytki rolne,---

4/ uchwałę Rady Powiatu Przasnyskiego podjętą w dniu 21 czerwca 2011 roku nr VII/75/2011 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Powiatu Przasnyskiego z przeznaczeniem na ponadgminne zadania inwestycyjne powiatu związane z powiększeniem Przasnyskiej Strefy Gospodarczej i budowę Mazowieckiego Centrum Sportów Zimowych,-----

5/ protokół uzgodnień spisany w dniu 16 grudnia 2011 roku w sprawie ustalenia warunków zakupu nieruchomości za kwotę w łącznej wysokości (

6/ kontrasygnatę Skarbnika Powiatu Przasnyskiego z dnia 17 grudnia 2011 roku stwierdzającą, że Powiat posiada środki finansowe w łącznej kwocie na nabycie nieruchomości położonej w Chorzeliach, oznaczonej nr 96,-----

7/ prawomocne postanowienie Sądu Rejonowego w Przasnyszu z dnia roku Sygn. akt o zezwolenie na dokonanie czynności przekraczającej zakres zwykłego zarządu majątkiem małoletnich dzieci.-----

Notariusz ustaliła, że zaświadczenie wydane przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Przasnyszu z dnia 04 sierpnia 2008 roku nr 1422/POIII/4350-154/08/AK stwierdzające, że nabycie spadku po zwolnione jest od podatku od spadków i darowizn, stanowi załącznik do oryginału aktu notarialnego sporządzonego w tej Kancelarii za Nr Rep.

§2. działająca w imieniu własnym oraz działająca w imieniu małoletnich dzieci *sprzedaże* Powiatowi Przasnyskiemu udziały wynoszące odpowiednio 4/6 (cztery szóste) części i po 1/6 (jednej szóstej) części we współwłasności nieruchomości, położonej w Chorzeliach, w obrębie

geodezyjnym 0001,1, w powiecie przasnyskim, w województwie mazowieckim, oznaczonej numerem ewidencyjnym 96 (dziewięćdziesiąt sześć) o powierzchni 1,7411 ha (siedemnaście tysięcy czterysta jedna metrów kwadratowych), za łączną kwotę (

złote, a działający w imieniu **Powiatu Przasnyskiego: Tomasz Osowski- Wicestarosta Powiatu Przasnyskiego** oraz **Jarosław Antoni Tybuchowski – Członek Zarządu Powiatu Przasnyskiego** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – udziały w nieruchomości tej na rzecz **Powiatu Przasnyskiego** kupują - w celu wykonania ponadgminnych zadań inwestycyjnych powiatu związanych z powiększeniem Przasnyskiej Strefy Gospodarczej i budowę Mazowieckiego Centrum Sportów Zimowych.-----

Strony tej umowy ustalają, że cena udziału wynoszącego 4/6 części wynosi kwotę (), ceny udziałów wynoszących po 1/6 części wynoszą kwoty po (-----

§3. Przedstawiciele Powiatu Przasnyskiego oświadczają, że Powiat Przasnyski zobowiązuje się zapłacić sprzedającym całą cenę w łącznej kwocie (, w terminie 14 dni licząc od dnia dzisiejszego, na rachunek bankowy o numerze: -----

Na powyższe warunki płatności ceny sprzedająca wyraża zgodę.-----

Przedstawiciele Powiatu Przasnyskiego oświadczają, że **Powiat Przasnyski** co do obowiązku terminowej płatności ceny w łącznej kwocie -----, – poddaje się rygorowi egzekucji wprost tego aktu na podstawie art.777 § 1 pkt.4 kpc.-----

§4. Wydanie przedmiotu tej umowy Powiatowi Przasnyskiemu nastąpiło w dniu dzisiejszym.-

§5. Korzyści i ciężary przeszły na Powiat Przasnyski od dnia dzisiejszego.-----

§6. Koszty sporządzenia tego aktu płaci **Powiat Przasnyski**.-----

§7. Na podstawie tej umowy stawający wnoszą do Sądu Rejonowego w Przasnyszu Wydziału Ksiąg Wieczystych – o: -----

1/ dokonanie w księdze wieczystej **Kw Nr OS1P/** ----- wpisu własności na rzecz **Powiatu Przasnyskiego**,-----

2/ dokonanie przyłączenia nieruchomości położonej w **Chorzelach**, w obrębie geodezyjnym 0001,1, w powiecie przasnyskim, w województwie mazowieckim, oznaczonej numerem ewidencyjnym **96** (dziewięćdziesiąt sześć) o powierzchni **1,7411 ha** (siedemnaście tysięcy czterysta jedenaście metrów kwadratowych) i przyłączenie jej do nieruchomości objętej księgą wieczystą **Kw OS1P/00052646/1** oraz dokonanie w niej wpisu własności na rzecz **Powiatu Przasnyskiego**, jak też zamknięcie i złożenie do A-ru księgi wieczystej **Kw Nr OS1P/**

Do wniosku załącza się: wypisy z rejestru gruntów.

§8. Pobrano:.....

podatku od czynności cywilnoprawnych nie pobrano na podstawie art. 2 ustawy z dnia 28 lipca 1983 roku (Dz. U. Nr 222 poz. 1629 z dnia 16 listopada 2006 roku).....

- takse notarialną z §§ 3, 5, 16 rozp. MS z dnia 28 czerwca 2004 roku z późn. zm. zł :
zł - łącznie zł

- podatku VAT 23% od kwoty zł : a podstawie art. 41 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U Nr 54 poz. 535 z 2004 r. z późn. zm.)zł.....

- opłatę sądową na podstawie art. 42, 44, ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych – zł zł łącznie zł.....

- w sumie pobrano kwotę zł.....

- słownie : (.....)

Notariusz poinformowała stawających, że powyższe opłaty nie obejmują opłat związanych ze sporządzeniem wypisów niniejszego aktu notarialnego, przeznaczonych dla stron i instytucji, a wysokość tych opłat, wraz z powołaniem podstawy ich pobrania, zostanie podana odrębnie na każdym z tych wypisów.

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.

Na oryginale właściwe podpisy stawających i notariusza.

KANCELARIA NOTARIALNA W PRZASNYSZU

Notariusz Arleta Kołodziejska

KANCELARIA NOTARIALNA
06-300 Przasnysz, ul. Świerczewo nr 12
Notariusz Arleta Kołodziejska
tel. (0-29) 752-24-00
NIP 761-000-06-57

WYPIS

REPERTORIUM A Nr **8140/2011**

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego grudnia dwa tysiące jedenastego roku (20.12.2011)-----

Ja notariusz Arleta Kołodziejska prowadząca Kancelarię Notarialną w Przasnyszu przy ulicy Świerczewo Nr 12, z urzędu sporządziłam protokół notarialny następującej treści:-----

PROTOKÓŁ

§1. W dniu 19 grudnia 2011 roku przede mną czyniącym notariuszem w prowadzonej przeze mnie Kancelarii Notarialnej w Przasnyszu przy ulicy Świerczewo nr 12 został sporządzony akt notarialny za Nr Rep. A 8075/2011 dokumentujący umowę sprzedaży, mocą której-----

działająca w imieniu własnym oraz działająca w imieniu małoletnich dzieci *sprzedała* Powiatowi-----

Przasnyskiemu udziały wynoszące odpowiednio 4/6 (cztery szóste) części i po 1/6 (jednej szóstej) części we współwłasności nieruchomości, położonej w **Chorzelach**, w obrębie geodezyjnym 0001,1, w powiecie przasnyskim, w województwie mazowieckim, oznaczonej numerem ewidencyjnym 96 (dziewięćdziesiąt sześć) o powierzchni **1,7411 ha** (siedemnaście tysięcy czterysta jedenaście metrów kwadratowych),-----

- że w powyższym akcie notarialnym w § 7 błędnie został podany numer księgi wieczystej „Kw Nr OS1P/ , który prawidłowo brzmi „Kw Nr OS1P/’-----

Wobec powyższego notariusz prostuje treść § 7 nadając mu nowe brzmienie:-----

„§7. Na podstawie tej umowy stawający wnoszą do Sądu Rejonowego w Przasnyszu Wydziału Ksiąg Wieczystych – o: -----

1/ dokonanie w księdze wieczystej Kw Nr OS1P/..... wpisu własności na rzecz Powiatu Przasnyskiego,-----

2/ dokonanie przyłączenia nieruchomości położonej w **Chorzelach**, w obrębie geodezyjnym 0001,1, w powiecie przasnyskim, w województwie mazowieckim, oznaczonej numerem ewidencyjnym 96 (dziewięćdziesiąt sześć) o powierzchni **1,7411 ha** (siedemnaście tysięcy czterysta jedenaście metrów kwadratowych) do nieruchomości objętej księgą wieczystą Kw OS1P/00052646/1 oraz dokonanie w niej wpisu własności na rzecz Powiatu Przasnyskiego, jak też zamknięcie i złożenie do A-ru księgi wieczystej Kw Nr OS1P/-----

Do wniosku załącza się; wypis z rejestru gruntów.-----

Na tym protokół zakończono.-----

§2. Wypisy tego protokołu należy wydawać stronom stawającym do aktu notarialnego wyżej opisanego w dowolnej liczbie.-----

Akt ten obejmujący protokół podpisany został przez notariusza.

Melania Aneta Wodzyńska

KANCELARIA NOTARIALNA

w Przasnyszu

Notariusz Aneta Kolodziejska

Repertorium A Nr 8141/2011

Wypis, odpis, wyciąg niniejszy wydano

powiat Przasnyski

Pobrano:

taksey notarialnej w kwocie

z § ust. pkt rozp. MS w sprawie

taksey notarialnej, podatkiem VAT z

Przasnysz, dnia 20.12.2011

Notariusz

Aneta Wodzyńska

