

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

INWESTYCJA:

DOKUMENTACJA TECHNICZNA DLA ZADANIA „MAZOWIECKIE CENTRUM SPORTÓW ZIMOWYCH- KOMPLEKS PRZASNYSZ”. ZADANIE I - REMONT INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH W PRZASNYSZU.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Opis techniczny
2. Szczegółowe opisy pozycji kalkulacyjnych
3. Część graficzna
4. Szczegóły
5. Określenie równoważności rozwiązań technicznych

INWESTOR:

Powiat Przasnyski
ul. Św. Stanisława Kostki 5
06-300 Przasnysz

ADRES INWESTYCJI:

Przasnysz, powiat Przasnyski
Woj. Mazowieckie

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

Biuro Projektowo Inwestycyjne
BPI SZCZYTNO
12-100 Szczytno ul. Osuchowskiego 15

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. OPIS TECHNICZNY ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO :

Zakres prac do wykonania w ramach zadania remont internatu szklonego:

I. ROBOTY BUDOWLANE

Zakres robót budowlanych branży budowlanej określony jest szczegółowo w przedmiarach robót, jednakże z uwagi na fakt rozliczenia ryczałtowego, na Wykonawcy ciąży obowiązek przygotowania oferty kompletnej czyli zawierającej wszelkie składniki niezbędne do wykonania i odebrania całego zamierzenia inwestycyjnego. W skład robót budowlanych wchodzi:

- a. Roboty ogólnobudowlane** – wykucia ościeżnic, wyburzenia ścian, rozebranie ścianek działowych, rozebranie lamperii drewnianej (boazerii), zerwanie podłóg itp. – w ramach robót rozbiórkowych należy przewidzieć wywiezienie odpadów i uporządkowanie obiektu oraz przedstawienie dokumentu potwierdzającego utylizację odpadów budowlanych
- b. Roboty montażowe** – montaż stolarki drzwiowej, przegród, naświetli, kabin prysznicowych itp.
- c. Roboty murowe i tynkarskie** – uzupełnienia ścian, uzupełnienia brakujących tynków.
- d. Roboty posadzkarskie** – wykonanie nowych posadzek z płytek ceramicznych, wykładzin z tworzyw sztucznych na warstwach wyrównujących i wygładzających wraz z cokołami. Wykonanie nowych okładzin ścian z płytek ceramicznych
- e. Roboty wykończeniowe** – skrobanie, szpachlowanie, malowanie, tapetowanie ścian.

II. ROBOTY SANITARNE

Zakres robót budowlanych branży sanitarnej określony jest szczegółowo w przedmiarach robót, jednakże z uwagi na fakt rozliczenia ryczałtowego, na Wykonawcy ciąży obowiązek przygotowania oferty kompletnej czyli zawierającej wszelkie składniki niezbędne do wykonania i odebrania całego zamierzenia inwestycyjnego. W skład robót sanitarnych wchodzi:

- 1. modernizacja sanitariatu na I piętrze** - wykonanie nowego sanitariatu wraz z natryskami, umywalkami oraz WC w części żeńskiej internatu.
- 2. Częściowy remont instalacji centralnego ogrzewania** – remont należy wykonać z podziałem na dwa bezpośrednio powiązane ze sobą zadania – a) demontaż, czyszczenie wraz z malowaniem, dwukrotnym płukaniem oraz ponowny montaż grzejników żeliwnych, dwukrotne płukanie całego zładu centralnego ogrzewania. Do płukania należy przewidzieć zastosowanie odpowiedniego środka do redukcji kamienia kotłowego oraz okład pompy umożliwiający co najmniej 24 godzinny cykl płukania instalacji. Zasady płukania grzejników analogiczne jak dla całego układu z wykorzystaniem tego samego środka chemicznego oraz układu pompowego.

3. **Wymiana hydrantów** – dotyczy hydrantów wewnętrznych p.poż wraz z szafkami ściennymi. Należy przewidzieć kompletny demontaż starych oraz ponowny montaż nowych szafek p.poż. wraz z wyposażeniem oraz uzyskaniem potwierdzenia inspektora p.poż.
4. **Wymiana urządzeń sanitarnych**- (biały montaż oraz częściowo wykonanie nowych instalacji) - szczegółowy zakres ilościowy podany jest w przedmiarach.

III. ROBOTY TOWARZYSZĄCE

Zakres robót towarzyszących określony jest szczegółowo w przedmiarach robót, jednakże z uwagi na fakt rozliczenia ryczałtowego, na Wykonawcy ciąży obowiązek przygotowania oferty kompletnej czyli zawierającej wszelkie składniki niezbędne do wykonania i odebrania całego zamierzenia inwestycyjnego. W skład robót towarzyszących wchodzi:

1. Mechaniczne czyszczenie poziomów kanalizacyjnych
2. Udrożnienie wentylacji w pomieszczeniach sanitarnych (montaż wentylatora, nawiewników, demontaż ściany w celu poprawy cyrkulacji powietrza itp.)
3. Wymiana zaworów odcinających w pomieszczeniach sanitarnych
4. Zabudowanie pionów kanalizacji sanitarnej w pomieszczeniach kuchennych w celu uzyskania poprawnych warunków sanitarnych.

IV. WYPOSAŻENIE

Zakres dostawy i montażu wyposażenia określony jest szczegółowo w przedmiarach robót, jednakże z uwagi na fakt rozliczenia ryczałtowego, na Wykonawcy ciąży obowiązek przygotowania oferty kompletnej czyli zawierającej wszelkie składniki niezbędne do wykonania i odebrania całego zamierzenia inwestycyjnego. W ramach dostawy i montażu wyposażenia należy przewidzieć:

1. Dostawę i montaż szaf wnękowych – Charakterystykę szafy (wzór, kolory, materiał, wykończenie należy bezwzględnie uzgodnić z Zamawiającym)
2. Dostawę i montaż biurek z nadstawkami - Charakterystykę biurek (wzór, kolory, materiał, wykończenie należy bezwzględnie uzgodnić z Zamawiającym)
3. Dostawę i montaż łóżek i krzeseł - Charakterystykę łóżek i krzeseł (wzór, kolory, materiał, wykończenie należy bezwzględnie uzgodnić z Zamawiającym)
4. Dostawa wyposażenia kuchni – stoły, baseny, zlewozmywaki, patelnie, kuchnia gazowa

W ramach dostaw należy przedstawić certyfikaty bądź zaświadczenia o dopuszczeniu do stosowania w jednostkach oświatowych lub kuchniach zbiorowego żywienia.

V. ROBOTY ELEKTRYCZNE

Zakres robót budowlanych branży elektrycznej określony jest szczegółowo w przedmiarach robót, jednakże z uwagi na fakt rozliczenia ryczałtowego, na Wykonawcy ciąży obowiązek przygotowania oferty kompletnej czyli zawierającej wszelkie składniki niezbędne do wykonania i odebrania całego zamierzenia inwestycyjnego. W skład robót sanitarnych wchodzi:

- a. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej w modernizowanym sanitariacie na I piętrze -
- b. Częściowy remont instalacji elektrycznej w pomieszczeniach przygotowania posiłków i kuchni
- c. Montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu
- d. Wykonanie przewidzianych prawem budowlanym badań i ekspertyz
- e. Oznakowanie szaf elektrycznych

Zakres robót budowlanych szczegółowo określony jest w przedmiarach robót stanowiących załącznik do SIWZ. Opis techniczny stanowiący wymagania Zamawiającego zawiera ogólną charakterystykę obiektu w wyszczególnieniu robót niezbędnych do wykonania w ramach niniejszego postępowania. Poniżej podane są ogólne działy robót dla których Wykonawca oferujący wykonanie zadania winien przewidzieć wszystkie składniki, czynności oraz materiały niezbędne do uzyskania efektu końcowego w postaci wyremontowanego obiektu budowlanego. Należy zwrócić szczególną uwagę na fakt prowadzenia robót budowlanych w funkcjonującym obiekcie oświatowym.

2. SZCZEGÓŁOWE OPISY POZYCJI KALKULACYJNYCH

2.1. ROBOTY BUDOWLNE

2.1 Roboty remontowe na parterze - z wyłączeniem pomieszczeń kuchni i zaplecza kuchni

2.1.1 Budowlane roboty rozbiórkowe

- Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. ponad 2 m² (drzwi)

Pomieszczenie nr: 1.32

-Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2 m² (drzwi)

Pomieszczenie nr: 1.8; 1.10; 1.12; 1.22; 1.24; 1.25; 1.26; 1.27; 1.29; 1.30; 1.32; 1.34; 1.38; 1.39

-Wykucie z muru ościeżnic PCV wraz z demontażem drzwi

Pomieszczenie nr: 1.38

-Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. ponad 2 m² - okno

Pomieszczenie nr: 1.8

- Wykucie z muru krutek wentylacyjnych

Pomieszczenie nr: 1.8; 1.11; 1.26; 1.28; 1.30; 1.31; 1.32; 1.35; 1.39

- Zerwanie podłóg z wykładzin sztucznych

Pomieszczenie nr: 1.22

- Zerwanie podłóg z wykładzin sztucznych - wykładzina dywanowa

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.39

- Rozebranie ścianek działowych łącznie z pokryciem

Pomieszczenie nr: 1.8; 1.10; 1.23; 1.26

- Rozebranie boazerii na ścianach

Pomieszczenie nr: 1.8; 1.12; 1.26; 1.32; 1.39

- Demontaż sceny o konstrukcji drewnianej poszytej płytą OSB i wykładziną

Pomieszczenie nr: 1.9

- Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odl. do 5 km (łącznie z kosztami utylizacji)

2.1.2 Stolarka drzwiowa

- Obsadzenie ościeżnic drewnianych o pow. otworu do 2.0 m² w ścianach wewnętrznych z cegieł
Pomieszczenie nr: 1.9; 1.12; 1.20; 1.21; 1.22; 1.23; 1.24; 1.25; 1.27; 1.28; 1.29; 1.30; 1.31; 1.32; 1.34

- Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. ponad 1.6 m² fabrycznie wykończone

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.20; 1.21; 1.22; 1.23; 1.24; 1.25; 1.27; 1.28; 1.29; 1.30; 1.31; 1.32; 1.34

Projektowane drzwi: drzwi pełne fornirowane naturalną okleiną, futryny pełne, drewniane.

- Montaż drzwi zewnętrznych PCV – kolor biały

Projektowane drzwi: drzwi PCV, zewnętrzne, przeszklone szkłem bezpiecznym, przejrzystym. Dolna połowa panel pełny, komplet zamków. $U < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

- Montaż przegrody P1 aluminiowej oszklonej na budowie - EI60 - RAL7011

Projektowana przegroda: ściana drzwi o odporności ogniowej EI60, szklenie szkłem ognioodpornym bezpiecznym- przejrzystym. Wyposażone w samozamykacze. Drzwi umiejscowione centralnie w ścianie.

- Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodelnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.5 m²

Projektowane okna: okna PCV, kolor biały, szkło przejrzyste. $U < 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$

Pomieszczenie nr: 1.33

- Obsadzenie podokienników drewnianych dł. 1,3m w ścianach z cegieł

Pomieszczenie nr: 1.33

- Obróbki przy szer. w rozw. do 25cm - z blachy ocynkowanej - parapet zewnętrzny

Pomieszczenie nr: 1.33

- Docieplenie ścian pełnych (w miejscu zamurowanych drzwi) z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki oraz wyprawą elewacyjną jak istniejąca – powierzchnia z fakturą grysową - gr. styropianu 10cm

Pomieszczenie nr: 1.33

2.1.3 Roboty murowe

- Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego

Pomieszczenie nr: 1.8; 1.12; 1.22; 1.38

2.1.4 Roboty tynkarskie

- Uzupełnienie tynków zwykłych wew. kat. III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5m² w 1 miej.)

Pomieszczenie nr: 1.8; 1.12; 1.22; 1.38

- Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.11; 1.21; 1.23; 1.24; 1.26; 1.27; 1.30; 1.34

2.1.5. Posadzki

- Gruntowanie podłoża preparatami do podłoża nienasiąkliwych- powierzchnie poziome

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.20; 1.22; 1.23; 1.24; 1.25; 1.26; 1.27; 1.28; 1.29; 1.30; 1.31; 1.32; 1.33; 1.34

- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 7 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m²

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.20; 1.22; 1.23; 1.24; 1.25; 1.26; 1.27; 1.28; 1.29; 1.30; 1.31; 1.32; 1.33; 1.34

Projektowane warstwy: posadzka samopoziomująca wygładzająca się- warstwą wyrównawczą z zaprawy

- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - z wywinięciem na ściany 10cm (wykładzina w dwóch kolorach: pasy przy ścianach i dodatkowo figury na środku komunikacji + wypełnienie - kolory do uzgodnienia z Zamawiającym)

Pomieszczenie nr: 1.10; 1.11; 1.20; 1.24; 1.26; 1.27; 1.28; 1.31; 1.33; 1.34

Projektowane wykładziny: wykładzina o parametrach nie gorszych niż

Właściwości techniczne wykładziny:

Grubość całkowita **3 mm** wg normy EN 428

Grubość warstwy ścieralnej **>= 1.0 mm** wg normy EN 429

Waga **2800 ÷ 2810 g/m²** wg normy EN 430

Antypoślizgowość **R 10** wg DIN 51 130

Grupa ścieralności **T** wg EN 649

<i>Właściwości akustyczne</i>	16 dB wg EN ISO 717-2
<i>Wgniecenia resztkowe</i>	0,06 wg normy EN 433 (pomiarowe)
<i>Zabezpieczenie</i>	antybakteryjne antygrzybicze
<i>Odporność na światło</i>	>= 6 wg EN 20 105 â B02
<i>Odporność na ścieranie</i>	<= 2,00 mm³ wg EN 660.2

Sposób ułożenia wykładzin: posadzki wykonać w dwóch kolorach wykładziny tego samego rodzaju, cokoliki i pas wzdłuż cokołu + figury (np. kształt karo) na środku pomieszczeń w jednej barwie, wypełnienie w kolorze odmiennym

- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych

Pomieszczenie nr: 1.10; 1.11; 1.20; 1.24; 1.26; 1.27; 1.28; 1.31; 1.33; 1.34

- Posadzki z płytek, układanych metodą kombinowaną - płytki w nawiązaniu do płytek w hallu głównym

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.11; 1.22; 1.23; 1.25; 1.29; 1.30; 1.32

Szczegół ułożenia płytek: przygotowanie i wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy klejowej o podwyższonej elastyczności, płytki układane metodą kombinowaną.

- Cokoliki z płytek w stylu jak w hallu głównym

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.12; 1.22; 1.23; 1.29

Cokół jw.

2.1.6 Okładziny ścian

- Wymiana płytek okładzinowych ściennych o wym. 25x40cm w pomieszczeniu 1.21

- Licowanie ścian płytkami j.w. o wymiarach 25x40cm - na klej

Pomieszczenie nr: 1.25; 1.30; 1.32

2.1.7 Roboty malarskie

- Zeskrobanie i zmycie starej farby – sufity

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.20; 1.22; 1.23; 1.24; 1.25; 1.26; 1.27; 1.28; 1.29; 1.30; 1.31; 1.32; 1.33; 1.34

- Zeskrobanie i zmycie starej farby - ściany

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.20; 1.22; 1.23; 1.24; 1.25; 1.26; 1.27; 1.28; 1.29; 1.30; 1.31; 1.32; 1.33; 1.34

- Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.20; 1.22; 1.23; 1.24; 1.25; 1.26; 1.27; 1.28; 1.29; 1.30; 1.31; 1.32; 1.33; 1.34

- Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.20; 1.22; 1.23; 1.24; 1.25; 1.26; 1.27; 1.28; 1.29; 1.30; 1.31; 1.32; 1.33; 1.34

- Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - sufity - kolor biały

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.20; 1.22; 1.23; 1.24; 1.25; 1.26; 1.27; 1.28; 1.29; 1.30; 1.31; 1.32; 1.33; 1.34

Projektowane farby: farby lateksowe.

- Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - ściany w pokojach i na korytarzach - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.20; 1.22; 1.23; 1.24; 1.25; 1.26; 1.27; 1.28; 1.29; 1.30; 1.31; 1.32; 1.33; 1.34

Projektowane farby: farby lateksowe.

- Tapetowanie ścian - tapeta z włókna szklanego - wzór średnia plecionka lub podobny do uzgodnienia z Zamawiającym – ściany na korytarzach na całej wysokości

Pomieszczenie nr: 1.9; 1.12; 1.27

Projektowane tapety: tapeta z włókna szklanego - wzór średnia plecionka lub podobny do uzgodnienia z Zamawiającym.

- Demontaż i montaż grzejnika do malowania (bez kosztu grzejnika)

Pomieszczenie nr: 1.10; 1.11; 1.12; 1.20; 1.26; 1.28; 1.33; 1.34

Wyszczególnienie robót: opalenie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych , następnie jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników.

- Opalenie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych o pow. ponad 0.5 m² - grzejniki radiatorowe

Pomieszczenie nr: 1.10; 1.11; 1.12; 1.20; 1.26; 1.28; 1.33; 1.34

- Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych

Pomieszczenie nr: 1.10; 1.11; 1.12; 1.20; 1.26; 1.28; 1.33; 1.34

2.2 Roboty remontowe na parterze - kuchnia wraz z zapleczem

2.2.1 Budowlane roboty rozbiórkowe

- Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o pow. do 2 m²

Pomieszczenia nr: 1.1; 1.4; 1.5; 1.13; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 1.19; 1.20; 1.21

- Wykucie z muru krętek wentylacyjnych

Pomieszczenie nr: 1.3

- Zerwanie podłóg z wykładzin sztucznych

Pomieszczenie nr: 1.16

- Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów

Pomieszczenie nr: 1.16

- Rozebranie posadzki z płytek

Pomieszczenie nr: 1.4; 1.5; 1.6

- Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.4; 1.5; 1.6; 1.14; 1.15; 1.17; 1.18; 1.21

- Rozebranie szafy wnękowej o wym. 1,20x0,58x2,70m

Pomieszczenie nr: 1.17

- Rozebranie ścianek działowych łącznie z pokryciem

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.2; 1.13; 1.19

- Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm

Pomieszczenie nr: 1.8; 1.15; 1.16; 1.17

- Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odl. do 5 km (łącznie z kosztami utylizacji)

2.2.2 Stolarka drzwiowa

- Montaż drzwi zewnętrznych PCV Dz1

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.6

Projektowane drzwi: drzwi PCV zewnętrzne, przeszklone szkłem bezpiecznym, przejrzystym. Dolna połowa panel pełny, kolor biały. $U < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

- Montaż drzwi wewnętrznych PCV

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.6; 1.14; 1.15; 1.17; 1.18; 1.19

Projektowane drzwi: drzwi PCV, pełne, wewnętrzne, kolor biały, wentylowane.

2.2.3 Roboty murowe

- Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego

Pomieszczenie nr: 1.2; 1.17

- Uzupełnienie otworu w stropie po windzie towarowej w pom. 1.17 o wymiarach 80x80cm (beton B-20; zakotwić po pięć prętów żebrowanych stal A-III w obu kierunkach na kotwy typu Hilti lub równoważne)

2.2.4 Roboty tynkarskie

- Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawie cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków

Pomieszczenie nr: 1.2; 1.17

- Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowych 50-02

Pomieszczenie nr: 1.16; 1.17

- Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł

Pomieszczenie nr: 1.4

2.2.5 Posadzki

- Gruntowanie podłoża preparatami do podłoża nienasiąkliwych- powierzchnie poziome

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 1.19

- Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 1.19

- Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną , zastosować fugę o podwyższonej odporności na wilgoć i zagrzybienie np. Mapei Buildfix lub równoważną

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 1.19

Projektowane płytki: o wym. 30x 30 przeznaczone do pomieszczeń kuchni, gat. I, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.

Szczegół ułożenia płytek: przygotowanie i wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy klejowej o podwyższonej elastyczności, płytki układane metodą kombinowaną.

- Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm

Pomieszczenie nr: 1.15; 1.18

Cokół j.w.

2.2.6 Okładziny ścian

- Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.13; 1.14; 1.16; 1.17; 1.19

- Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25 cm na klej, zastosować fugę o podwyższonej odporności na wilgoć i zagrzybienie np. Mapei Buildfix lub równoważną

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.13; 1.14; 1.16; 1.17; 1.19

Projektowane płytki: o wym. 20x25cm przeznaczone do pomieszczeń kuchni, gat. I, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.

Szczegół ułożenia płytek: przygotowanie i wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy klejowej o podwyższonej elastyczności, płytki układane metodą kombinowaną.

- Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm

Pomieszczenia nr: 1.5; 1.6; 1.7; 1.15; 1.16; 1.17

2.2.7 Roboty malarskie

- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach - sufity

Pomieszczenia nr: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 1.19

- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach - ściany

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 1.19

- Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 1.19

- Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 1.19

- Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - sufity - kolor biały

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 1.19

Projektowane farby: farba lateksowa

- Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany kolor biały

Pomieszczenie nr: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 1.19

Projektowane farby: farba lateksowa.

- Ręczne zeskrobanie farby olejnej z elementów metalowych o pow. ponad 0.5 m² - kanały wentylacji mechanicznej

Pomieszczenie nr: w kuchni i zapleczach kuchni.

- Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie

Pomieszczenie nr: w kuchni i zapleczach kuchni.

- Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal. pełnych szpachlowanych jednokrotnie

Pomieszczenie nr: w kuchni i zapleczach kuchni.

2.3 Roboty remontowe na I piętrze

2.3.1 Budowlane roboty rozbiórkowe

- Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. ponad 2 m² (drzwi)

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.13; 2.14; 2.15; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29

- Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2 m² (drzwi)

Pomieszczenie nr: 2.12; 2.16; 2.21; 2.25; 2.30

- Wykucie z muru kratki wentylacyjnych

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.14; 2.15; 2.16; 2.17; 2.18; 2.19; 2.21; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30; 2.31

- Zerwanie podłóg z wykładzin sztucznych

Pomieszczenie nr: 2.6; 2.12; 2.17

- Zerwanie podłóg z wykładzin sztucznych - wykładzina dywanowa

Pomieszczenie nr: 2.25

- Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.13; 2.14; 2.15; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29

- Rozebranie posadzki z płytek

Pomieszczenie nr: 2.16

- Rozebranie szaf wnękowych w pokojach mieszkalnych o wym. 2,30x0,46x2,70m

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.28; 2.29

- Rozebranie przegród drewnianych w pokojach mieszkalnych

Pomieszczenie nr: 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.13; 2.14; 2.15; 2.22; 2.23; 2.24

- Rozebranie szaf wnękowych w pokojach mieszkalnych o wym. 1,27x0,46x2,70m

Pomieszczenie nr: 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.13; 2.14; 2.15; 2.22; 2.23; 2.24

- Rozebranie ścianek działowych łącznie z pokryciem w pomieszczeniu 2.16

- Rozebranie boazerii na ścianach

Pomieszczenie nr: 2.30

- Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odl. do 5 km (łącznie z kosztami utylizacji)

2.3.2 Stolarka drzwiowa

- Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m² w ścianach wewnętrznych z cegieł

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.17; 2.18; 2.19; 2.21; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30;

- Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m² fabrycznie wykończone

Pomieszczenie nr: 2.12; 2.16; 2.21; 2.25; 2.30

Projektowane drzwi: drzwi pełne fornirowane naturalną okleiną, futryny pełne, drewniane.

- Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m² fabrycznie wykończone - drzwi z naświetlem

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.13; 2.14; 2.15; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29

Projektowane drzwi: drzwi pełne fornirowane naturalną okleiną, futryny pełne, drewniane. Szklenie naświetla szkłem bezpiecznym- matowym.

- Montaż przegrody P1 aluminiowej oszklonej na budowie - EI60 - RAL7011

Projektowana przegroda: ściana drzwi o odporności ogniowej EI60, szklenie szkłem ognioodpornym bezpiecznym- przejrzystym. Wyposażone w samozamykacze. Drzwi umiejscowione centralnie na ścianie.

- Wymiana zbitnej szyby w pomieszczeniu 2.7 - wymiar 95x137cm

2.3.3 Roboty murowe

- Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o grubości 11.5 cm

Pomieszczenie nr: 2.31

- Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego

Pomieszczenie nr: 2.25

- Przyklejenie 2x płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych gr. 12,5mm na ścianach przy ościeżnicach okiennych łącznie ze szpachlowaniem

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.13; 2.14; 2.15; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29

2.3.4 Roboty tynkarskie

- Uzupełnienie tynków zwykłych wew. kat. III z zapr.cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków

Pomieszczenie nr: 2.25; 2.31

- Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.16; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30; 2.31

2.3.5 Posadzki

- Gruntowanie podłóży preparatami do podłóży nienasiąkliwych- powierzchnie poziome

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.16; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30; 2.31

- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 7 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m²

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.16; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30; 2.31

Projektowane warstwy: posadzka samopoziomująca wygładzająca się- warstwą wyrównawczą z zaprawy

- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - z wywiniciem na ściany 10cm (wykładzina w dwóch kolorach: pasy przy ścianach i dodatkowo figury na środku komunikacji + wypełnienie - kolory do uzgodnienia z Zamawiającym)

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.16; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30; 2.31

Projektowane wykładziny: wykładzina o parametrach nie gorszych niż

Właściwości techniczne wykładziny:

Grubość całkowita	3 mm wg normy EN 428
Grubość warstwy ściernalnej	>= 1.0 mm wg normy EN 429
Waga	2800 ã 2810 g/m² wg normy EN 430
Antypoślizgowość	R 10 wg DIN 51 130
Grupa ściernalności	T wg EN 649
Właściwości akustyczne	16 dB wg EN ISO 717-2
Wgniecenia reszkowe	0,06 wg normy EN 433 (pomiarowe)
Zabezpieczenie	antybakteryjne antygrzybicze
Odporność na światło	>= 6 wg EN 20 105 ã B02
Odporność na ścieranie	<= 2,00 mm³ wg EN 660.2

Sposób ułożenia wykładzin: posadzki wykonać w dwóch kolorach wykładziny tego samego rodzaju, cokoliki i pas wzdłuż cokołu + figury (np. kształt karo) na środku pomieszczeń w jednej barwie, wypełnienie w kolorze odmiennym

- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.16; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30; 2.31

- Posadzki z płytek o wymiarach 32,5 x 32,5 cm - np. Kolekcja Sensual Art.: Orange lub równoważne

Pomieszczenie nr: 2.26

Szczegół ułożenia płytek: przygotowanie i wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy klejowej o podwyższonej elastyczności, płytki układane metodą kombinowaną.

- Cokoliki, z płytek o wymiarach 7,9x9,7cm np. Kolekcja Sensual Coral Listwa Neon lub równoważna

Pomieszczenie nr: 2.26

2.3.6 Okładziny ścian

- Licowanie ścian płytkami o wymiarach 97,7x32,5cm - na klej (np. Kolekcja Sensual Art: Orange lub równoważna)

Pomieszczenie nr: 2.26

2.3.7 Roboty malarskie

- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach - sufity

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30; 2.31

- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach – ściany

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30; 2.31

- Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30; 2.31

- Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30; 2.31

- Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - sufity - kolor biały

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30; 2.31

Projektowane farby: farba lateksowa

- Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany w pokojach i na korytarzach kolor do uzgodnienia z Zamawiającym

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30; 2.31

Projektowana farba: farba lateksowa

- Tapetowanie ścian - tapeta z włókna szklanego - wzór średnia plecionka lub podobny do uzgodnienia z Zamawiającym – ściany na korytarzach na całej wysokości

Pomieszczenie nr: 2.30; 2.31

Projektowane tapety: tapeta z włókna szklanego - wzór średnia plecionka lub podobny do uzgodnienia z Zamawiającym.

- Demontaż i montaż grzejnika do malowania (bez kosztu grzejnika)

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30;

Wyszczególnienie robót: opalenie farby olejnej z powierzchni metalowych, następnie jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników.

- Opalenie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych o pow. ponad 0.5 m² - grzejniki radiatorowe

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30;

- Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych

Pomieszczenie nr: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.17; 2.18; 2.19; 2.22; 2.23; 2.24; 2.25; 2.26; 2.27; 2.28; 2.29; 2.30;

2.4 Roboty remontowe na I piętrze - nowy zespół sanitariatów i pryszniców

- Ścianki działowe z bloków SILKA M8 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)

Pomieszczenie nr: 2.16

- Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)

Pomieszczenie nr: 2.16

- Ścianki ustępowe – np. system typu Sanibox - KB-60, wysokość całkowita 2060mm, odstęp od podłogi 150mm, głębokość 1200mm, wymiar drzwi 900/1850mm, wyposażone w dwa komplety zawiasów funkcyjnych, klamkę oraz zamek zapadkowy z sygnalizacją "zamknięte/otwarte", profil aluminiowy, uszczelka gumowa - kolorystyka w dopasowaniu do płytek ceramicznych

Pomieszczenie nr: 2.16

- Tynki wewnętrzne . zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach

Pomieszczenie nr: 2.16

- Obudowa wc wiszących płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02

Pomieszczenie nr: 2.16

- Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża

Pomieszczenie nr: 2.16

- Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża

Pomieszczenie nr: 2.16

- Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie

Pomieszczenie nr: 2.16

- Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie

Pomieszczenie nr: 2.16

- Posadzki z płytek o wymiarach 32,5 x 32,5 cm - np. Kolekcja Sensual Art.: Orange lub równoważne

Pomieszczenie nr: 2.16

- Licowanie ścian płytkami o wymiarach 97,7x32,5cm - na klej (np. Kolekcja Sensual Art: Orange lub równoważna)

Pomieszczenie nr: 2.16

- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach - sufity

Pomieszczenie nr: 2.16

- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach - ściany

Pomieszczenie nr: 2.16

- Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach

Pomieszczenie nr: 2.16

- Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach

Pomieszczenie nr: 2.16

- Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - sufity - kolor biały

Pomieszczenie nr: 2.16

Proponowane farby: farba lateksowa.

- Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany kolor biały

Pomieszczenie nr: 2.16

Proponowane farby: farba lateksowa.

2.5 Roboty remontowe na II piętrze

2.5.1 Budowlane roboty rozbiórkowe

- Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. ponad 2 m² (drzwi)

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

- Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2 m² (drzwi)

Pomieszczenie nr: 3.12; 3.13; 3.22

- Wykucie z muru krętek wentylacyjnych

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

- Zerwanie podłóg z wykładzin sztucznych

Pomieszczenie nr: 3.5; 3.6; 3.10; 3.13

- Zerwanie podłóg z wykładzin sztucznych - wykładzina dywanowa

Pomieszczenie nr: 3.15; 3.16

- Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.7; 3.8; 3.9; 3.11; 3.12; 3.14; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21

- Rozebranie szaf wnękowych w pokojach mieszkalnych o wym. 2,30x0,46x2,70m

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.19; 3.20; 3.21

- Rozebranie przegrody w korytarzu przy pokojach 3.12/13

- Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odl. do 5 km (łącznie z kosztami utylizacji)

2.5.2 Stolarka drzwiowa

- Obsadzenie ościeżnic drewnianych o pow. otworu do 2.0 m² w ścianach wewnętrznych z cegieł

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

- Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m² fabrycznie wykończone

Pomieszczenie nr: 3.12; 3.13; 3.22

Projektowane drzwi: drzwi pełne fornirowane naturalną okleiną, futryny pełne, drewniane.

- Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m² fabrycznie wykończone - drzwi z naświetlem

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21

Projektowane drzwi: drzwi pełne fornirowane naturalną okleiną, futryny pełne, drewniane. Szklenie naświetla szkłem bezpiecznym- matowym.

2.5.3 Roboty murowe

- Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o grubości 11.5 cm

Pomieszczenie nr: 3.11

- Przyklejenie 2x płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych gr. 12,5mm na ścianach przy ościeżnicach okiennych łącznie ze szpachlowaniem

2.5.4 Roboty tynkarskie

- Uzupełnienie tynków zwykłych wew. kat. III z zapr.cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków

Pomieszczenie nr: 3.11

- Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

2.5.5 Posadzki

- Gruntowanie podłoży preparatami do podłoży nienasiąkliwych- powierzchnie poziome

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 7 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m²

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - z wywinięciem na ściany 10cm (wykładzina w dwóch kolorach: pasy przy ścianach i dodatkowo figury na środku komunikacji + wypełnienie - kolory do uzgodnienia z Zamawiającym)

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

Projektowane wykładziny: wykładzina o parametrach nie gorszych niż

Właściwości techniczne wykładziny:

Grubość całkowita	3 mm wg normy EN 428
Grubość warstwy ścieralnej	>= 1.0 mm wg normy EN 429
Waga	2800 ÷ 2810 g/m² wg normy EN 430
Antypoślizgowość	R 10 wg DIN 51 130
Grupa ścieralności	T wg EN 649
Właściwości akustyczne	16 dB wg EN ISO 717-2
Wgniecenia resztkowe	0,06 wg normy EN 433 (pomiarowe)
Zabezpieczenie	antybakteryjne antygrzybicze
Odporność na światło	>= 6 wg EN 20 105 ÷ B02
Odporność na ścieranie	<= 2,00 mm³ wg EN 660.2

Sposób ułożenia wykładzin: posadzki wykonać w dwóch kolorach wykładziny tego samego rodzaju, cokoliki i pas wzdłuż cokołu + figury (np. kształt karo) na środku pomieszczeń w jednej barwie, wypełnienie w kolorze odmiennym.

- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

2.5.6 Roboty malarskie

- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach – sufity

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach – ściany

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

- Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

- Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

- Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - sufity - kolor biały

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

Projektowane farby: farby lateksowe.

- Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany w pokojach i na korytarzu kolor do uzgodnienia z Zamawiającym

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

Projektowane farby: farby lateksowe.

- Tapetowanie ścian - tapeta z włókna szklanego - wzór średnia plecionka lub podobny do uzgodnienia z Zamawiającym – ściany na korytarzach na całej wysokości

Pomieszczenie nr: 3.22

Projektowane tapety: tapeta z włókna szklanego - wzór średnia plecionka lub podobny do uzgodnienia z Zamawiającym .

- Demontaż i montaż grzejnika do malowania (bez kosztu grzejnika)

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

Wyszczególnienie robót: opalenie farby olejnej z powierzchni metalowych, następnie jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników.

- Opalenie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych o pow. ponad 0.5 m² - grzejniki radiatorowe

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

- Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych

Pomieszczenie nr: 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21; 3.22

2.6 Roboty remontowe na kłatkach schodowych

- Rozebranie balustrad schodowych

- Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej (stopnice, podstopnice i spoczniki)

- Rozebranie boazerii na ścianach

- Zeskrobanie i zmycie starej farby - ściany

- Zeskrobanie starej farby z biegów i spoczników

- Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach

- Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach (biegi schodowe)
- Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża - stopnie schodowe
- Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża - spoczniki
- Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną
- Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną - spoczniki
- Cokoliki wysokości 15 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek
- Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - sufity - kolor biały
- Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany w pokojach i na korytarzu kolor do uzgodnienia z Zamawiającym
- Tapetowanie ścian - tapeta z włókna szklanego - wzór średnia plecionka lub podobny do uzgodnienia z Zamawiającym – ściany na korytarzach na całej wysokości
- Dwukrotne malowanie farbą olejną krat - zejście do piwnicy z klatki głównej
- Balustrady schodowe stalowe przymocowane do policzków śrubami - chromowane; wypełnienie kształtownikami okrągłymi stalowymi chromowanymi; na poręczny nakładka drewniana z zabezpieczeniem przeciwko zjeżdżaniu, na II piętrze balustrada do wysokości dwóch metrów na zakończeniu biegu i przy spoczniku - zgodnie ze Specyfikacją Techniczną i Projektem Budowlanym
- Pochwyt stalowy na wspornikach chromowany - zejście z kuchni do piwnicy
- Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odl. do 5 km (łącznie z kosztami utylizacji)

2.7 Roboty zewnętrzne

- Rozebranie rynien z PCW
- Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku
- Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - pas papy o szerokości 1m wzdłuż rynien
- Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odl. do 5 km (łącznie z kosztami utylizacji)
- Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - z blachy ocynkowanej

- Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej
- Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową (papa nawierzchniowa izobit standard W-PYE 250 S52 SBS) - uzupełnienie pokrycia z papy termozgrzewalnej wzdłuż okapów
- Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat do 1.0 m² papą j.w.
- Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 15 cm (uzupełnienie 1mb rury spustowej + trzech kolan na rurach spustowych)
- Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach elewacyjnych wraz z uzupełnieniem ubytków w styropianie i wykonaniem ramki o grubości docieplenia ze styropianu
- Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 1 m² w 1 miejscu) - uzupełnienie tynków na gzymsie
- Rusztowania przesuwne zewnętrzne typu MP 800 o wys. do 9,5 m

II. ROBOTY SANITARNE

Zakres robót budowlanych branży sanitarnej określony jest szczegółowo w przedmiarach robót, jednakże z uwagi na fakt rozliczenia ryczałtowego, na Wykonawcy ciąży obowiązek przygotowania oferty kompletnej czyli zawierającej wszelkie składniki niezbędne do wykonania i odebrania całego zamierzenia inwestycyjnego. W skład robót sanitarnych wchodzi:

5. *modernizacja sanitariatu na I piętrze - wykonanie nowego sanitariatu wraz z natryskami, umywalkami oraz WC w części żeńskiej internatu.*
6. *Częściowy remont instalacji centralnego ogrzewania – remont należy wykonać z podziałem na dwa bezpośrednio powiązane ze sobą zadania – a) demontaż, czyszczenie wraz z malowaniem, dwukrotnym płukaniem oraz ponowny montaż grzejników żeliwnych, dwukrotne płukanie całego zładu centralnego ogrzewania. Do płukania należy przewidzieć zastosowanie odpowiedniego środka do redukcji kamienia kotłowego oraz układ pompowy umożliwiający co najmniej 24 godzinny cykl płukania instalacji. Zasady płukania grzejników analogiczne jak dla całego układu z wykorzystaniem tego samego środka chemicznego oraz układu pompowego.*
7. *Wymiana hydrantów – dotyczy hydrantów wewnętrznych p.poż wraz z szafkami naściennymi. Należy przewidzieć kompletny demontaż starych oraz ponowny montaż nowych szafek p.poż. wraz z wyposażeniem oraz uzyskaniem potwierdzenia inspektora p.poż.*
8. *Wymiana urządzeń sanitarnych- (biały montaż oraz częściowo wykonanie nowych instalacji) - szczegółowy zakres ilościowy podany jest w przedmiarach.*

Zakres prac:

2.1 Modernizacja sanitariatu na I piętrze (2.16)

- Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych

- Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm
- Zawory kątowe do baterii czerpialnych śr. nominalnej 15 mm
- Zawory kątowe do baterii spłukujących śr. nominalnej 15 mm
- Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do baterii
- Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do płuczek ustępowych
- Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex A/C gr.9 mm (E)
- Wpusty polietylenowe podłogowe o śr. zewn. 50 mm
- Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej
- Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/4 ceg. w ścianach z cegieł
- Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych
- Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych
- Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych
- Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych
- Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm
- Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm
- Umywalki pojedyncze porcelanowe blatowe z chromowanym syfonem
- Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp
- Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie
- Przyciski do spłuczek podtynkowych
- Brodziki natryskowe głęboki akrylowy wraz z drzwiami dwudzielnymi przesuwnymi ze szkła hartowanego matowego profil srebrny połysk
- Wentylator ścienny łazienkowy typ DECOR100 CDZ o wyd. 50m3/h
- Grzejniki stalowe dwupłytowe typ C22/600/1600, montaż grzejników na ścianie
- Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm
- Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C

- Odpowietrzniki automatyczne; śr. nom. 15 mm
- Grzejniki stalowe panelowe C; podłączenie do instalacji c.o. z boku śr. 15 mm
- Dozownik do mydła w płynie z tworzywa sztucznego
- Wieszak na ubrania podwójny ze stali nierdzewnej
- Zasłona prysznicowa: materiał: 100% poliestr z ołowiana nitką obciążającą obręb dolny; dodatkowo wzmocniony obręb górny; oczka do zawieszenia na karniszu ze stali nierdzewnej; wymiar zasłony: 130 x 200 cm
- Lustra łazienkowe naścienne klejone do ściany z fazą 1,5cm - 3szt o wym. 130x100cm, 1szt o wym. 260x100cm (lub 2x130x100cm)
- Uchwyt na papier toaletowy z tworzyw sztucznych
- Szczotka z pojemnikiem do WC z tworzyw sztucznych
- Pojemnik nierdzewny na śmieci o pojemności 12dm³
- Dostawa i montaż blatów pod umywalki - konstrukcja z płyt wodoodpornych obłożonych płytkami z konglomeratu (zabudowa pionowa od czoła blatu min. 15cm w dół) kolor Rosso Asiago lub równoważny - szerokość 50cm, nogi ze stali - chromowane

2.2 Częściowy remont instalacji centralnego ogrzewania w budynku

- Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm
- Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C
- Odpowietrzniki automatyczne; śr. nom. 15 mm
- Grzejniki stalowe panelowe C; podłączenie do instalacji c.o. z boku śr. 15 mm
- Płukanie instalacji centralnego ogrzewania za pomocą pompy obiegowej preparatem odkamieniającym np. Calnex lub Roklin firmy GT85 Polska lub równoważnym. Instalacja z rur stalowych Krotność = 2
- Płukanie grzejników żeliwnych za pomocą pompy obiegowej preparatem odkamieniającym np. Calnex lub Roklin firmy GT85 Polska lub równoważnym.

Montaż grzejników:

- Grzejniki stalowe dwupłytowe typ H30/600/1200

Pomieszczenie nr: 1.6

- Grzejniki stalowe dwupłytowe typ H30/600/1800

Pomieszczenie nr: 1.5

- Grzejniki stalowe dwupłytowe typ H30/600/1200

Pomieszczenie nr: 1.15

- Grzejniki stalowe dwupłytowe typ H30/600/2000

Pomieszczenie nr: 1.16

- Grzejniki stalowe dwupłytowe typ H20/600/2000

Pomieszczenie nr : 1.17

- Grzejniki stalowe dwupłytowe typ H20/900/400

Pomieszczenie nr: 1.13

2.3 Wymiana hydrantów

- Demontaż skrzynki hydrantowej wewnętrznej
- Demontaż węża hydrantowego gumowego lub parcianego
- Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany we wnęce
- Szafki hydrantowe wewnętrzne wraz z węzłem + sprawdzenie wydajności i uzyskanie pozytywnej opinii inspektora do spraw p.poż.

2.4 Wymiana urządzeń sanitarnych w remontowanych pomieszczeniach na parterze

- Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym
- Postument porcelanowy do umywalek
- Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"
- Brodziki natryskowe głęboki akrylowy 90cm wraz z kabiną ze szkła hartowanego matowego profil srebrny połysk
- Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm
- Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm
- Zawory kątowe do baterii czerpalnych śr. nominalnej 15 mm
- Zawory kątowe do baterii spłukujących śr. nominalnej 15 mm
- Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do baterii
- Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do płuczek ustępowych

- Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych
- Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych
- Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - doprowadzenie ciepłej wody do pom.
- Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm

III. RROBOTY TOWARZYSZĄCE

Zakres robót towarzyszących określony jest szczegółowo w przedmiarach robót, jednakże z uwagi na fakt rozliczenia ryczałtowego, na Wykonawcy ciąży obowiązek przygotowania oferty kompletnej czyli zawierającej wszelkie składniki niezbędne do wykonania i odebrania całego zamierzenia inwestycyjnego. W skład robót towarzyszących wchodzi:

5. *Mechaniczne czyszczenie poziomów kanalizacyjnych*
6. *Udrożnienie wentylacji w pomieszczeniach sanitarnych (montaż wentylatora, nawiewników, demontaż ściany w celu poprawy cyrkulacji powietrza itp.)*
7. *Wymiana zaworów odcinających w pomieszczeniach sanitarnych*
8. *Zabudowanie pionów kanalizacji sanitarnej w pomieszczeniach kuchennych w celu uzyskania poprawnych warunków sanitarnych.*

Zakres prac:

- Mechaniczne czyszczenie poziomów kanalizacyjnych w piwnicach
- Montaż aeronawiewników higrosterowalnych w pomieszczeniach łazienek na I i II piętrze nie objętych modernizacją
- Wentylator ścienny łazienkowy typ DECOR100 CDZ o wyd. 50m³/h
- Czyszczenie i udrożnienie kanałów wentylacyjnych w łazienkach nieobjętych modernizacją na I i II piętrze - 4 kanały
- Rozebranie ścianek działowych w łazienkach nieobjętych modernizacją na I i II piętrze
- Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm
- Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm
- Obudowa pionów wodociągowych płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02

IV. WYPOSAŻENIE

Zakres dostawy i montażu wyposażenia określony jest szczegółowo w przedmiarach robót, jednakże z uwagi na fakt rozliczenia ryczałtowego, na Wykonawcy ciąży obowiązek przygotowania oferty kompletnej czyli zawierającej wszelkie składniki niezbędne do wykonania i odebrania całego zamierzenia inwestycyjnego. W ramach dostawy i montażu wyposażenia należy przewidzieć:

- 5. Dostawę i montaż szaf wnękowych – Charakterystykę szafy (wzór, kolory, materiał, wykończenie należy bezwzględnie uzgodnić z Zamawiającym)*
- 6. Dostawę i montaż biurek z nadstawkami - Charakterystykę biurek (wzór, kolory, materiał, wykończenie należy bezwzględnie uzgodnić z Zamawiającym)*
- 7. Dostawę i montaż łóżek i krzeseł - Charakterystykę łóżek i krzeseł (wzór, kolory, materiał, wykończenie należy bezwzględnie uzgodnić z Zamawiającym)*
- 8. Dostawa wyposażenia kuchni – stoły, baseny, zlewozmywaki, patelnie, kuchnia gazowa*

W ramach dostaw należy przedstawić certyfikaty bądź zaświadczenia o dopuszczeniu do stosowania w jednostkach oświatowych lub kuchniach zbiorowego żywienia.

Zakres dostaw:

- Szafy wnękowe w pokojach mieszkalnych dł. 230, wys. 270, głębokość 46cm
- Szafy wnękowe w pom. 1.16 dł. 120, wys. 270, głębokość 58cm
- Dostawa biurek z nadstawką
- Dostawa tapczanów
- Dostawa krzeseł biurowych
- Dostawa stołu z blachy nierdzewnej o wymiarach 1x2,5m z półką
- Dostawa przemysłowego młynka do mielenia mięsa z napędem NMK
- Dostawa basenu z blachy nierdzewnej o wym. 60x80x60cm
- Dostawa zlewozmywaków dwukomorowych z blachy nierdzewnej na wspornikach
- Dostawa patelni przemysłowej uchylnej nierdzewnej na stelażu
- Dostawa kuchni gazowej czteropalnikowej wolnostojącej z piekarnikiem z blachy nierdzewnej

V. ROBOTY ELEKTRYCZNE

Zakres robót budowlanych branży elektrycznej określony jest szczegółowo w przedmiarach robót, jednakże z uwagi na fakt rozliczenia ryczałtowego, na Wykonawcy ciąży obowiązek przygotowania oferty kompletnej czyli zawierającej wszelkie składniki niezbędne do wykonania i odebrania całego zamierzenia inwestycyjnego. W skład robót sanitarnych wchodzi:

1. *Wykonanie nowej instalacji elektrycznej w modernizowanym sanitariacie na I piętrze*
2. *Częściowy remont instalacji elektrycznej w pomieszczeniach przygotowania posiłków i kuchni*
3. *Montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu*
4. *Wykonanie przewidzianych prawem budowlanym badań i ekspertyz*
5. *Oznakowanie szaf elektrycznych*

Zakres prac:

- Demontaż instalacji elektrycznej w pomieszczeniu modernizowanego sanitariatu na I piętrze
- Przewód kabelkowy płaski - układany w tynku YDYp 3x1,5mm²
- Przewód kabelkowy płaski - układany w tynku YDYp 3x2,5mm²
- Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.
- Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm²
- Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie
- Oprawy oświetleniowe świetlówkowe 2x18W
- Oprawa nad lustro np. firmy TOPMET PHIL53 BO lub równoważna
- Montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu przy wejściu głównym łącznie z połączeniem z tablicą główną znajdującą się w portierni przy wejściu głównym i doposażeniem tablicy głównej w niezbędne moduły do przycisku p.poż.

1. Wzory i kolory płytek

Kolekcja Sensual I Art. Orange:



Sensual I Coral Wymiary: 97,7x32,5 cm – płytki ścienna



Sensual I Coral Wymiary: 32,5x32,5 cm- płytki podłogowa



Sensual I Coral Listwa Neon Wymiary: 97,7x7,9 cm



Sensual I Rosa Wymiary: 97,7x32,5 cm- płytki ścienna

2. Wzory i kolory drzwi

Drzwi wewnętrzne GRAND Lux lub równoważne



KONSTRUKCJA SKRZYDŁA

- system przylgowy
- ramiak drewniany obłożony dwiema płytami HDF fornirowanymi naturalną okleiną, wypełnienie warstwą stabilizującą o strukturze „plastra miodu”

SZKLENIE

- standard: forniry naturalne kolekcja I, II, III – szkło ornamentowe (ornament kura bezbarwna) lub szkło gładkie (przezroczyste) o grubości 4 mm; RETRO, LIMBA – szkło ornamentowe (ornament kura brąz) o grubości 4 mm

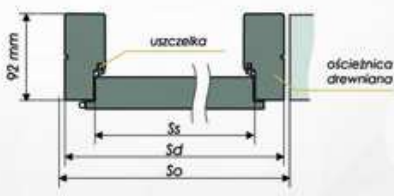
WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

- zamek jednopunktowy, wpuszczany, rozstaw 72 mm, na klucz (WK), na wkładkę (WB), lub do blokady łazienkowej (WC)
- zawiasy: drzwi RETRO, LIMBA (komplet: skrzydło z ościeżnicą drewnianą lub DIN) – czopowe wkręcane regulowane; drzwi fornirowane kolekcja I, II, III (komplet skrzydło z ościeżnicą drewnianą oraz DIN) – czopowe wkręcane; skrzydła do standardowych futryn metalowych – czopowe wkręcane („60”, „70”, „80” – 2 szt., „90” – 3 szt.)
- klamka i szyld kolor patyna (stare złoto)



Kolor skrzydeł drzwiowych do uzgodnienia z Zamawiającym

3. Wzory i kolory ościeżnic

drzwi jednoskrzydłowe				drzwi dwuskrzydłowe		
typ	(So)	(Sd)	(Ss)	typ	(So)	(Sd)
„60”	709	689	618	„60”+„60”	1343	1323
„70”	809	789	718	„60”+„70”	1443	1423
„80”	909	889	818	„60”+„80”, „70”+„70”	1543	1523
„90”*	1009	989	918	„60”+„90”, „70”+„80”	1643	1623
				„70”+„90”, „80”+„80”	1743	1723
				„80”+„90”	1843	1823
				„90”+„90”	1943	1923

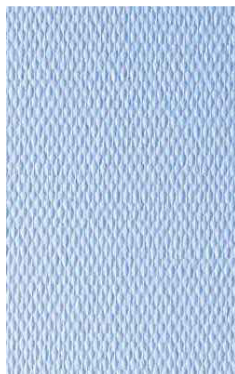
wysokość: (Ho) 2074, (Hd) 2064, (Hs) 2020

*dla skrzydeł SIMPLE, ASTOR, GRAF
So = 983; Sd=963; Ss=892

Ościeżnice malowane lakierobejcą w kolorze drzwi.
Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym

4. Wzory i kolory tapet

Tapeta z włókna szklanego średni worek / średnia pleciona lub równoważna



Cechy produktu:

- kolor tapety: złamana biel i do malowania
- długość rolki: od 10 do 50m i tniemy na metry
- szerokość: 100cm
- ciężar tapety: 150g/m²
- wytrzymałość na rozciąganie: podłużne 990N/5cm i poprzeczne 460N/5cm
- malowanie tapety z 1l farby: 1-sza warstwa farby 7,0m² i 2-ga 8,1m²

5. Wzory i kolory ścian działowych sanitariatów

Opis:

Wymiary:

wysokość całkowita	2060 mm
wysokość elementów	1910 mm
odstęp od podłogi	150 mm
głębokość	1200 mm

Drzwi:

szerokość	900 - 1000 mm
wysokość	1850 mm

Wypozażone w dwa komplety zawias funkcyjnych, klamkę oraz zamek na klucz z gałką od wewnątrz lub opcjonalnie zamek zapadkowy z sygnalizacją „zamknięte/otwarte”, z możliwością awaryjnego otwarcia wykonane ze stali nierdzewnej. Profil aluminiowy drzwiowy z uszczelką gumową.

Konstrukcja z profili aluminiowych, wypełnienie z płyty wiórowej jak niżej.

Ściany systemowe:

Konstrukcję stanowią profile aluminiowe malowane lakierem poliestrowym w kolorze wg palety RAL. Wypełnienie ścian systemowych:

- » płyta wiórowa #18 mm dwustronnie laminowana folią melaminową, kolor wg wzornika producenta.

Charakterystyka:

Płyta wiórowa posiada odporność na ścieranie, zarysowanie, działanie temperatur. Struktura powierzchni: gładka, perlista, drewnopodobna.

Posiada certyfikat Zakładu Badań i Atestacji „ZETOM” w Katowicach. Ocena Higieniczna wydana przez Instytut Medycyny Morskiej Tropikalnej w Gdyni.

Akcesoria dodatkowe:

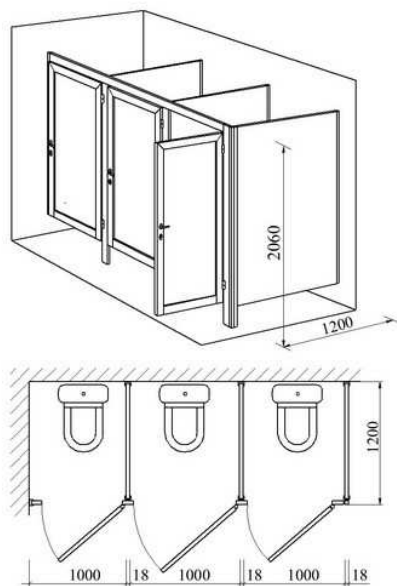
Wieszak ubraniowy i uchwyt do papieru toaletowego z tworzywa sztucznego lub ze stali nierdzewnej.

Zastosowanie:

Do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w budynkach biurowych, szkołach, obiektach sportowych, przemysłowych itp.



rysunek schematyczny



Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym

6. Wzory i kolory brodzików i „załóż”

Brodziki natryskowe głęboki akrylowy 90cm



Opis techniczny:

- wymiary: 90 x 90 cm
- głębokość: 21 cm
- odpływ: 52 mm
- waga: 14 kg

Cechy produktu:

- Linia: Głęboki
- Kolor: Białe
- Materiał: Akryl
- Kształt: Kwadratowy
- Szerokość [mm]: 900
- Długość [mm]: 900
- Wysokość [mm]: 230
- Głębokość [mm]: 210
- Inne: Waga [kg]: 14
- Wysokość krawędzi zewnętrznych [mm]: 35 mm
- Montaż: Montaż na nóżkach
- Siedzisko: Tak
- Zabezpieczenie antypoślizgowe: Brak
- Średnica odpływu [mm]: 52

- Certyfikat ISO 14001
- Certyfikat ISO 9001
- Atest Higieniczny HK/W/0934/01/2009

Kabina ze szkła hartowanego matowego profil srebrny połysk



Opis techniczny:

- szkło: hartowane, matowe
- profil: srebrny połysk
- wysokość: 185cm
- szerokość: 90cm

7. Wzory umywalek blatowych



Opis produktu:

- wymiary: 60 x 48 cm
- waga: 9 kg
- z otworem
- z przelewem
- biała

Cechy produktu:

- kolor: biały
- typ: wpuszczana w blat
- materiał: porcelana
- szerokość [mm]: 600
- długość [mm]: 475
- wysokość [mm]: brak danych
- otwory na baterie: 1

8. Wzory umywalek zwykłych



Opis techniczny:

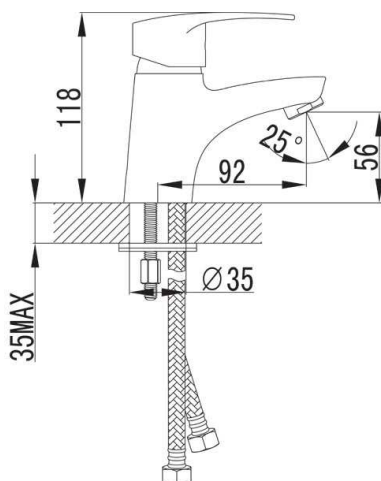
- wymiary: 60 x 46 cm
- waga: 14,5 kg
- z otworem
- z przelewem
- mocowana na śrubach
- biała

Cechy produktu:

- Kolor: Białą
- Typ: Mocowana do ściany
- Materiał: Porcelana
- Szerokość [mm]: 600
- Długość [mm]: 460
- Wysokość [mm]: 160
- Otwory na baterie: 1
- Inne: Waga 14.3 kg
- Komora: Przelew

9. Wzory baterii czerpalnych

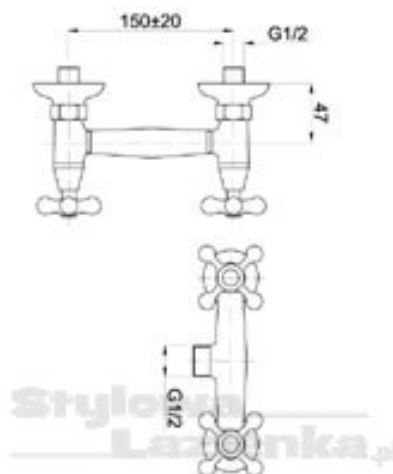
Baterie umywalkowe stojące , jednouchwytowe



- regulator ceramiczny
- montaż jednootworowy
- automatyczny korek spustowy G1¼
- regulator strumienia M24x1
- przyłącza elastyczne G3/8 - M10x1
- chrom

10. Wzory baterii natryskowych

Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym



Opis techniczny:

- Bateria dwuuchwytowa.
- Głowica suwakowa
- Z natryskiem przesuwym z rączką 1-funkcyjną.
- Montaż naścienny.
- Przyłącze mimośrodowe G $\frac{1}{2}$ rozstaw 150 ± 20 mm.
- Podłączenie natrysku G $\frac{1}{2}$.
- Kolor chrom

11. Wzory wc podwieszanego

Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"



Dodatkowe informacje:

- składający się z: stelaż do WC + miska wisząca
- do kompletowania z deską i przyciskiem do stelaża
- możliwy montaż w narożniku.

12. Wzory i kolorystyka wykładzin

Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - z wywinięciem na ściany 10cm (wykładzina w dwóch kolorach: pasy przy ścianach i dodatkowo figury na środku komunikacji + wypełnienie - kolory do uzgodnienia z Zamawiającym)

Właściwości techniczne wykładziny:

Grubość całkowita	3 mm wg normy EN 428
Grubość warstwy ścieralnej	>= 1.0 mm wg normy EN 429
Waga	2800 ÷ 2810 g/m² wg normy EN 430
Antypoślizgowość	R 10 wg DIN 51 130
Grupa ścieralności	T wg EN 649
Właściwości akustyczne	16 dB wg EN ISO 717-2
Wgniecenia resztkowe	0,06 wg normy EN 433 (pomiarowe)
Zabezpieczenie	antybakteryjne antygrzybicze
Odporność na światło	>= 6 wg EN 20 105 ÷ B02
Odporność na ścieranie	<= 2,00 mm³ wg EN 660.2

13. Wzory biurek, szaf, krzeseł

Biurko z nadstawką



Opis produktu:

- wymiary: 120x60x184cm
- materiał: wszystkie fronty wykonane są z płyty MDF
- wyposażenie: trzy pojemne szuflady, nadstawka, szuflada na klawiaturę, przelotka w blacie na przewody, zaokrąglone powierzchnie blatów
- biurko z trzema pojemnymi szufladami i nadstawką
- drzwiczki wyposażone w „bezpieczne zawiasy”
- możliwość zamontowania szuflad po prawej lub lewej stronie.

Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym

Biurko



Opis produktu:

- wymiary: wys. 75,5cm; szer.130cm; gł. 55cm
 - wysuwana półka na klawiaturę komputera
 - szuflada i dwie półki w zamykanej szafce
 - materiał: płyta MDF
 - uchwyty: mosiężne
- Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym

Szafa wnękowa

Schemta szafy wnękowej w pokojach mieszkalnych



- wymiary: 230 x 270x 46cm
- 1 półka pawlaczowa.
- 3 drążki na krótkie rzeczy.
- 8 półek.
- drzwi przesuwne: płyta meblowa.

Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym

Szafy wnękowe w pom. 1.16

Schemat szafy wnękowej



- Wymiary: 120 x 270 x 58cm
- 1 półka pawlaczowa.
- 12 półek.
- drzwi przesuwne: płyta meblowa.

Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym

Tapczan jednoosobowy



Opis produktu:

- wymiary- długość : 200 cm, głębokość: 90cm
- powierzchnia spania : 200/90 cm
- cała powierzchnia spania wykonana jest na bonelu sprężynowym z warstwami pianki, sprężyn oraz podwójną warstwą filcu
- skrzynia wykonana z płyty laminowej
- posiada dużą skrzynię na pościel.

Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym

Krzesło biurowe



Wymiary modelu :



Opis produktu:

- *siedzisko: wykonane ze sklejki drzewa liściastego, wyściełane integralną pianką poliuretanową (PU), wykonaną w technologii wtryskowej, gwarantującą wysoką odporność na zgniatanie oraz maksymalny komfort siedzenia.*
- *oparcie: oparcie całe tapicerowane z wewnętrznym plastikiem. Plastik wewnętrzny jest elementem elastycznym, dostosowującym się do ruchów siedzącego, wyklejony wylewaną w formie pianką.*
- *podłokietniki: podłokietnik stały, nakładka wykonana z pianki poliuretanowej (PU), kolor czarny.*
- *kolorystyka i tapicerka: tkaniny i kolory plastików do uzgodnienia z Zamawiającym.*

14. Wzory urządzeń kuchennych

Stół z blachy nierdzewnej o wymiarach 85x 100x 250cm



Parametry:

- wysokość - H: 850 mm
- głębokość - D: 1000 mm
- szerokość - W: 2500 mm
- materiał wykonania: stal nierdzewna
- ilość półek: 1 szt

Opis:

- stół skręcany
- nogi oraz półki łączone za pomocą śrub
- możliwość zamontowania podwieszanej szuflady

Maszynka do mielenia mięsa



Parametry:

- wysokość - H: 550 mm
- głębokość - D: 499 mm
- szerokość - W: 270 mm
- napięcie - U: 230 V
- moc elektryczna: 0.8 kW
- wydajność na godzinę: 160 kg/h

Opis:

- podstawa wykonana z anodowanego aluminium i stali nierdzewnej
- zdejmowana głowica, ślimak i taca wykonane ze stali nierdzewnej
- rewers w celu łatwiejszego odkręcania sitka
- zabezpieczenie przeciwprzeciężeniowe
- praca ciągła do 8 godzin
- w standardzie sitka: 5 i 8 mm
- zdejmowana głowica ułatwiająca czyszczenie
- antypoślizgowe nóżki
- średnica sitka - 68 mm

Basen 1-komorowym spawany 60x80x60cm



Parametry:

- wysokość - H: 600 mm
- głębokość - D: 800 mm
- szerokość - W: 600 mm
- materiał wykonania: stal nierdzewna

Opis:

- wysokość komory h= 300 mm
- basen spawany
- otwór pod baterię na środku komory $\varnothing$ 33 mm (zaślepiiony)
- możliwość wycięcia otworu pod rozdrabniacz $\varnothing$ 90 mm

Zlewozmywak 2-komorowym spawany 1200x600x850 mm h=300 mm



Parametry:

- wysokość - H: 850 mm
- głębokość - D: 600 mm
- szerokość - W: 1200 mm
- materiał wykonania: stal nierdzewna

Opis:

- wysokość komory h= 300 mm
- basen spawany
- otwór pod baterię pomiędzy komorami $\varnothing$ 33 mm (zaślepiiony)
- możliwość wycięcia otworu pod rozdrabniacz odpadów $\varnothing$ 90 mm

Patelnia nierdzewna uchylna na stelażu



Parametry:

- waga - M: 47 kg
- wysokość - H: 950 mm
- głębokość - D: 800 mm
- szerokość - W: 700 mm
- napięcie - U: 400 V
- zasilanie: prąd
- moc elektryczna: 5.4 kW
- temperatura max.: 300 °C

Opis:

- przeznaczona do smażenia produktów spożywczych na tłuszczu
- ręczny przechyl misy w celu zlewania oleju
- powierzchnia robocza 570x430 mm o głębokości 150 mm
- wydajność ok. 100 kotletów/h
- płynna regulacja temperatury
- kontrolka pracy
- misa wykonana ze stali nierdzewnej
- 9 elementów grzewczych
- zakres pracy do 300°C
- termostat bezpieczeństwa z automatycznym resetem

**Kuchnia gazowa 4 palnikowa wym. 800x700x850 z piekarnikiem gazowym (800) 20,5+6 kw
- g20 (gz50)**



Parametry:

- wysokość - H: 850 mm
- głębokość - D: 700 mm
- szerokość - W: 800 mm
- zasilanie: gaz
- moc elektryczna: 6 kW
- moc gazowa: 20.5 kW

Opis:

- konstrukcja wykonana ze stali nierdzewnej
- różna konfiguracja palników: 3,5kW; 5kW; 7kW (dwukoronowy); 9kW (dwukoronowy)
- płomień pilotowy palników
- zabezpieczenie przeciwwypływowe
- redukcja mocy palników do 1/3 (płomień oszczędnościowy)
- żeliwne ruszty
- 1 ruszt piekarnika w komplecie
- wyjmowane misy podpalnikowe
- trzy poziomy prowadnic
- kontrolki zasilania i pracy
- wymiary piekarnika gazowego oraz GN 2/1 - 660x545x285 (WxDxH)
- G20
- 4 palniki (3,5+2x5+7)

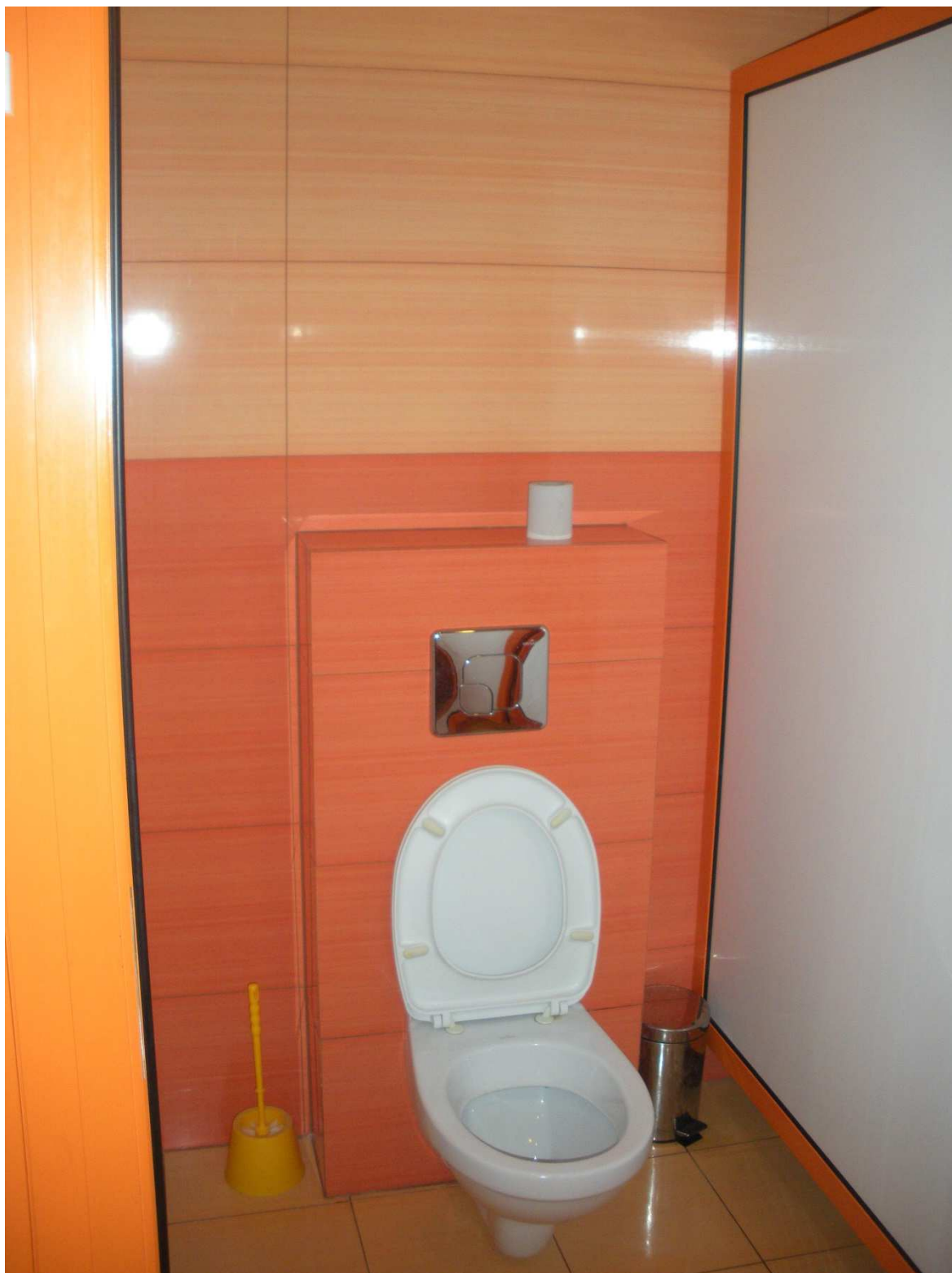
Odpowietrznik automatyczny higroskopijny 1/2"



Przykładowe wykończenie i wyposażenie łazienki







Balustrady schodowe stalowe



