Przasnysz, dn. 10.09.2018 r.

**Powiat Przasnyski,**

ul. Św. Stanisława Kostki 5,

06-300 Przasnysz

**Wykonawcy**

**biorący udział w postępowaniu**

**Dotyczy: I części postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Budowa hali sportowej z płytą lodowiska przy Zespole Szkół Powiatowych w Przasnyszu” ;  
Numer sprawy: ZOK.042.15.2.3.2018**

Zamawiający –Powiat Przasnyski, w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), informuje, że w ww. postępowaniu wpłynęły dnia 05.09.2018 r. i 07.09.2018 r. następujące wnioski wykonawcy:

**Wniosek nr 10 z dnia 05.09.2018 r.**

„Prosimy o odpowiedzi:

1. Jakie są wymagania dla rozkładanego podestu sceny 12 szt. 2,0x1,0 m.
2. Udostępniono rysunek zamienny ZMIANA UKŁADU SZATNI A-01w. Rysunek ten wprowadza zmiany w konstrukcji obiektu (inny układ ścian, schodów) w stosunku do rys. A-01w rzut przyziemia. Rysunki konstrukcyjne podążają za rysunkiem A-01w rzut przyziemia. Jak należy traktować rysunek ZMIANA UKŁADU SZATNI?.
3. Na stronie Zamawiającego w dniu 30.08.2018 zamieszczono 2 pliki- Wymagania dla wykładziny na lato. Pliki te wydają się identyczne- czy jest to błąd, czy też dotyczą różnych wykładzin? Dziś nie umiem odnaleźć tych plików na stronie, nie wiadomo, który link kliknąć, żeby dotrzeć do potrzebnych informacji, nawigacja po stronach z dokumentacją jest niezwykle utrudniona. Ponownie proszę o uporządkowanie dokumentacji dla Części I.”

**Odpowiedź na wniosek nr 10 z dnia 05.09.2018 r.**

**Ad.1**

Wymagania dla sceny rozkładanej:

Standardowy podest sceniczny demontowalny w ramach kompletnego systemu z el. typowych o wym. 100x200cm i wysokości 90cm. Przyjęto 12 el. o łącznej powierzchni scenicznej 24m2. Nawierzchnia z atestowanej na trudnozapalność sklejki wodoodpornej i antypoślizgowej. Udźwig min. 500 kg/m2. Ponadto:

- dobrze przylegające plastikowe stopki zastosowane dla ochrony podłóg

- nogi z profili aluminowych

- aluminiowe profile boczne służące do błyskawicznego łączenia podestów oraz montażu   
 dodatkowego wyposażenia

- wykonane ze skręcanych ze sobą odlewanych profili aluminiowych

**Ad.2**

Zgodnie z sugestiami zamawiającego należy wycenić projekt na podstawie "zmiana UKŁADU SZATNI A-01w", który nie wprowadza znaczących zmian w konstrukcji obiektu.

**Ad.3**

W dniu 28 sierpnia 2018 r. Zamawiający dokonał Modyfikacji SIWZ do której został załączony załącznik o nazwie „Wymagane parametry mobilna wykładzina sportowa. Omyłkowo na stronie internetowej www.bip.powiat-przasnysz.pl zostały załączone dwa identyczne pliki o tej samej nazwie. W załączeniu ponownie zamieszczamy wymagane parametry mobilnej wykładziny sportowej (używanej w miesiącach letnich).

**Wniosek nr 11 z dnia 07.09.2018 r.**

„Kontynuując wątek braku możliwości wcześniejszego zakończenia budowy -

naszym zdaniem rok na budowę to rozsądny termin. Dobrze mieć zapas, ale wiązanie się aż na  dwa lata będzie dla nas niekorzystne i  kosztowne, co znajdzie  przecież  odbicie w cenie ofertowej, gdyż dojdą wysokie koszty utrzymania placu budowy, ochrony, ubezpieczeń, finansowania prac przez wykonawcę itp.

**Sporządzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego będzie de facto narzucone nie przez możliwości przerobowe wykonawcy, ale przez możliwości finansowe Zamawiającego w danym okresie.**

Zamierzamy powierzyć wybudowanie hali lodowiska wyspecjalizowanej  firmie w charakterze podwykonawcy. Budowa hali nie będzie trwała dłużej niż rok, a może krócej, jeśli będzie łagodna zima.

Podwykonawca po zakończeniu swoich prac będzie oczekiwał swojego wynagrodzenia i za te płatności odpowiadamy solidarnie. Jakim budżetem będzie dysponował Zamawiający w 2019 r i w 2020r?

Czy będą Państwo mogli zapłacić wykonawcy za halę, czy też wykonawca musi zapłacić podwykonawcy ze swoich środków (dodatkowe koszty kredytowania).

Po odbiorze hali budynek nie będzie oddany do użytku, nie będzie więc biegł okres gwarancji. Nie uzyskamy od producentów urządzeń i materiałów wydłużonej gwarancji. Obciąży to wykonawcę/podwykonawcę i znów wygeneruje zbędne koszty.

W przypadku zakończenia prac sporo wcześniej przed dwuletnim terminem realizacji, budynek należy chronić, ogrzewać, wentylować, itp.  aby nie uległ degradacji, będą to też duże koszty, do tego dochodzi wątpliwy odbiór społeczny w przypadku długiego nie oddawania do użycia mieszkańcom obiektu który będzie do tego gotowy.   Prosimy o przeanalizowanie tych problemów. Może uda się wypracować rozwiązania, które zminimalizują ewentualne trudności i obniżą wysokie koszty przyjętego terminu realizacji.

Dodatkowo, naszym zdaniem, rozwiązaniem znacznie usprawniającym realizację i minimalizującym obustronne ryzyka byłoby przy skróceniu terminu realizacji lub jego uelastycznieniu wydłużenie procedury odbiorowej na dwuetapową z uwzględnieniem terminu usunięcia ewentualnych usterek, będzie to czas znacznie bardziej efektywnie wykorzystany niż nadmiernie długi czas realizacji a następnie trudny do przewidzenia i zrealizowania odbiór bezusterkowy.

Prosimy też o odpowiedzi na kolejne pytania, które pojawiają się w miarę postępu prac nad wyceną:

1. Prosimy o podanie kategorii korozyjności obiektu.
2. Prosimy o doprecyzowanie wymagań dla paneli podłogowych na scenie.
3. Prosimy o potwierdzenie kolorystyki blachy na dachu i obróbek – wg opisu architektury kolorystyka dachu RAL9010, obróbki RAL 7040, wg rysunku konstrukcji *ks 08w dach* obróbki RAL8004.
4. Zamawiający wymaga dla wykładziny mobilnej deklaracji zgodności z PN – prosimy o doprecyzowanie o jaką normę chodzi.
5. Prosimy o potwierdzenie, iż należy przewidzieć siatkę mocowaną na stałe dla okien O3 0,88x,088 m w osiach A i G, nie wzdłuż całych osi A i G, jak sugeruje rysunek *AW 04 el. wyposażenia pomieszczeń – rzut trybun.”*

**Odpowiedź na wniosek nr 11 z dnia 07.09.2018 r.**

**Ad.1**

Ze względu na specyfikę obiektu dla hali lodowiska przyjmuje się kategorię korozyjności C3.

**Ad.2**

Ze względu na specyfikę obiektu dla hali lodowiska przyjmuje się kategorię korozyjności C3.

**Ad.3**

Kolorystyka blachy na dachu i obróbek zgodnie z projektem architektury.

**Ad.4**

Zamawiający informuje, że wykładzina sportowa musi posiadać certyfikat CE lub też deklarację CE zgodności z normą PN EN 14 904 we wszystkich kryteriach wymienionych w tej normie.

**Ad.5**

Potwierdzamy, że należy zabezpieczyć wyłącznie okna, nie wzdłuż całych osi A i G.

Zamawiający określił w SIWZ termin realizacji inwestycji, zasady podwykonawstwa oraz procedurę odbioru inwestycji. Na obecnym etapie tj. etapie składani a ofert nie jesteśmy w stanie pozytywnie odnieść się do wniosku z dnia 7.09.2018 r. dotyczących rozliczeń , podwykonawstwa, terminów i odbiorów.

W odpowiedzi na wniosek nr 6 z dnia 05.09.2018 r. ( odpowiedź dnia 06.09.2018 r.) Zamawiający odniósł się do wcześniejszego terminu zakończenia inwestycji i jej rozliczenia.

Prognozowane wydatki, ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej na zadanie inwestycyjne pn. „Budowa Hali Sportowej z płytą lodowiska przy Zespole Szkół Powiatowych w Przasnyszu” przeznaczone są na 3 części zamówienia oraz pozostałe wydatki związane z inwestycją.

Prognozowane wydatki wynoszą:

- w roku 2018 – 2.362.500,00 zł

- w roku 2019 – 5.660.100,00 zł

- w roku 2020 -5.700.090,09 zł

**STAROSTA**

**mgr inż. Zenon Szczepankowski**