

PROJEKT WYKONAWCZY

NAZWA:

PROJEKT ARANŻACJI WNĘTRZ

Rewitalizacja części Osiedla Nr 2 w Przasnyszu - CENTRUM AKTYWIZACJI BIZNESU poprzez remont i przebudowę z rozbudową budynku Starostwa Powiatowego w Przasnyszu z dostosowaniem jego części do wspomagania przedsiębiorczości i polepszenia obsługi procesów inwestycyjnych wraz z niezbędną infrastrukturą: instalacjami doziemnymi kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, c.o., wodociągową, elektryczną, elektryczną oświetlenia terenu oraz przebudowa placów utwardzonych i skweru, z zagospodarowaniem terenu (pomnik), przewidzianych do realizacji na działkach o nr ew. gr. 1659/3, 1659/4, 1659/5, 1659/6, 1660/1, 1660/2, 1661, 1662 przy ul. Św. Stanisława Kostki 5 w Przasnyszu.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XVI – Budynki biurowe i konferencyjne

ADRES BUDOWY: Przasnysz, działki o nr ew. gr. 1659/3, 1659/4, 1659/5, 1659/6, 1660/1, 1660/2, 1661, 1662 przy ul. Św. Stanisława Kostki 5 w Przasnyszu.

INWESTOR: POWIAT PRZASNYSKI

ul. Św. St. Kostki 5,
06-300 Przasnysz

GŁÓWNY PROJEKTANT:

dr inż. arch. Janusz Grycel
nr upr. BŁ-PdOKK/36/2004

Projektant prowadzący:

arch. Emilia Supronowicz,

Projektanci:

inż. arch. Aleksandra Grycel
arch. wnętrz Magdalena Tomaszczyk
arch. Krzysztof Supronowicz

Białystok, LUTY 2018r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Poz.	Wyszczególnienie	Ilość stron
	Strona tytułowa	1
	Spis treści	2

I.	PROJEKT ARANŻACJI WNĘTRZ	
01	Rzut parteru - podstawowy	1
02	Rzut I piętra - podstawowy	1
03	Rzut II piętra - podstawowy	1
04	Rzut podłogi parteru	1
05	Rzut podłogi I piętra	1
06	Rzut podłogi II piętra	1
07	Rzut sufitu parteru	1
08	Rzut sufitu I piętra	1
09	Rzut sufitu II piętra	1
10	Widok ścian A	1
11	Widok ścian B	1
12	Widok ścian C	1
13	Widok ścian D	1
14	Widok ścian E	1
15	Widok ścian F	1
16	Kłady klatki schodowej	1
17	Widok holu	1
18	Widok holu	1
19	Widok holu	1
20	Projekt pomieszczenia biurowego	1
21	Widok pomieszczenia biurowego	1
22	Widok pomieszczenia biurowego	1
23	Widok pomieszczenia biurowego	1
24	Projekt łazienek	1
25	Widok łazienki	1
26	Widok łazienki	1
27	Projekt lady obsługi klientów	1
28	Projekt lady recepcyjnej	1

II. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARANŻACJI WNĘTRZ

Rewitalizacja części Osiedla Nr 2 w Przasnyszu - CENTRUM AKTYWIZACJI BIZNESU poprzez remont i przebudowę z rozbudową budynku Starostwa Powiatowego w Przasnyszu z dostosowaniem jego części do wspomagania przedsiębiorczości i polepszenia obsługi procesów inwestycyjnych wraz z niezbędną infrastrukturą: instalacjami doziemnymi kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, c.o., wodociągową, elektryczną, elektryczną oświetlenia terenu oraz przebudowa placów utwardzonych i skweru, z zagospodarowaniem terenu (pomnik), przewidzianych do realizacji na działkach o nr ew. gr. 1659/3, 1659/4, 1659/5, 1659/6, 1660/1, 1660/2, 1661, 1662 przy ul. Św. Stanisława Kostki 5 w Przasnyszu.

1. Dane wstępne:

- 1.1. Inwestor: POWIAT PRZASNYSKI, ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz
- 1.2. Adres budowy: Przasnysz, działki o nr ew. gr. 1659/3, 1659/4, 1659/5, 1659/6, 1660/1, 1660/2, 1661, 1662 przy ul. Św. Stanisława Kostki 5 w Przasnyszu.
- 1.3. Główny projektant: dr inż. arch. Janusz Grycel,
Projektant prowadzący: arch. Emilia Supronowicz,
Współprojektanci: inż. arch. Aleksandra Grycel, arch. Krzysztof Supronowicz

2. Podstawa opracowania:

- 2.1. Uzgodnienia z inwestorem.

3. Przedmiot inwestycji

3.1. Przedmiotem inwestycji jest projekt aranżacji wnętrza w nowo projektowanym budynku CENTRUM AKTYWIZACJI BIZNESU w ramach projektu rewitalizacja części Osiedla Nr 2 w Przasnyszu - poprzez remont i przebudowę z rozbudową budynku Starostwa Powiatowego w Przasnyszu z dostosowaniem jego części do wspomagania przedsiębiorczości i polepszenia obsługi procesów inwestycyjnych wraz z niezbędną infrastrukturą: instalacjami doziemnymi kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, c.o., wodociągową, elektryczną, elektryczną oświetlenia terenu oraz przebudowa placów utwardzonych i skweru, z zagospodarowaniem terenu (pomnik), przewidzianych do realizacji na działkach o nr ew. gr. 1659/3, 1659/4, 1659/5, 1659/6, 1660/1, 1660/2, 1661, 1662 przy ul. Św. Stanisława Kostki 5 w Przasnyszu.

3.2. Projektuje się przebudowę istniejącego, parterowego budynku wykorzystywanego przez Wydział Geodezji Starostwa, położonego na działce o nr geod. 1660/1, usytuowanego prostopadle do budynku głównego, po granicy z działką nr 1693. Przebudowa polega na wyburzeniu jednej ze ścian podłużnych, rozbiórce stropodachu, wykonaniu nowych elementów konstrukcyjnych – słupy żelbetowe, nowego stropodachu w formie tarasu oraz balustrady od strony działki nr 1693.

3.3. Projektuje się rozbudowę istniejącego budynku Starostwa o dodatkowe skrzydło od strony północnej, położone na działkach o nr geod. 1660/1, 1659/3 i 1659/5. Nowo projektowany obiekt ma być IV-kondygnacyjny – 3 kondygnacje nadziemne i podpiwniczenie pod częścią budynku. Znajdować się w nim mają:

- pomieszczenia techniczne, klatka schodowa łącząca z parterem (podpiwniczenie),
- pokoje biurowe Królewieckiego Obszaru Funkcjonalnego – Porozumienie Przasnyskie, pomieszczenia Izby Gospodarczej, wejście główne, korytarz, klatka schodowa, winda, WC (parter),
- pokoje biurowe Biura Aktywizacji Bezrobotnych, pokoje biurowe Kształcenia Przedsiębiorczości, sekretariat, pomieszczenie socjalne, korytarz, klatka schodowa, winda, WC (I piętro)
- jednoprzestrzenna sala na potrzeby Inkubatora Przedsiębiorczości, pomieszczenie gospodarcze, korytarz, klatka schodowa, winda, WC (II piętro).

Przewiduje się połączenie nowo projektowanej części i istniejącego budynku Starostwa łącznikiem na wszystkich kondygnacjach. W łączniku przewidziano wejście od strony istniejącego parkingu (poziom parteru), klatkę schodową, windę dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych, toalety, w tym toaleta dla osób niepełnosprawnych, pokój socjalny (I piętro), pom. gospodarcze (II piętro) oraz korytarz (na wszystkich kondygnacjach).

4. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Program użytkowy nowo projektowanego obiektu:

Piwnica:

Projektuje się częściowe podpiwniczenie budynku przeznaczone na pomieszczenie techniczne i węzeł c.o. Dostęp do pomieszczenia za pomocą wewnętrznej klatki schodowej.

Parter:

W przyziemiu budynku zlokalizowane jest wejście główne prowadzące do hallu łączącego budynek Starostwa z częścią nowo projektowaną. W hallu tym zaprojektowano obudowaną klatkę schodową, pełniącą również rolę klatki ewakuacyjnej, windę przeznaczoną do obsługi osób niepełnosprawnych oraz toalety (w tym toaletę dla niepełnosprawnych).

W części północnej budynku zlokalizowane zostały pomieszczenia na potrzeby Królewieckiego Obszaru Funkcjonalnego – Porozumienie Przasnyskie, pomieszczenia Izby Gospodarczej.

I piętro: Na pierwszym piętrze znajduje się hall z klatką schodową, windą, toaletami i przestrzenią wystawienniczą. W wydzielonym skrzydle północnym zlokalizowano pomieszczenia biurowe Biura Aktywizacji Bezrobotnych, pokoje biurowe Kształcenia Przedsiębiorczości.

II piętro: Na drugim piętrze znajduje się hall z klatką schodową, windą, toaletami i przestrzenią wystawienniczą. W wydzielonym skrzydle północnym zlokalizowano salę seminaryjno-wystawienniczą na potrzeby Inkubatora Przedsiębiorczości. Przewidziano możliwość podziału pomieszczenia za pomocą przesuwnej ściany kurtynowej.

5. Parametry techniczne

Budynek nowo projektowany

Ilość kondygnacji	-	III + częściowe podpiwniczenie
Szerokość elewacji frontowej	-	17,08 m (parter)
(od ul. Św. Wojciecha)	-	17,59 m (I, II piętro)
Długość elewacji bocznej	-	24,42 m (parter)
	-	25,32 m (I, II piętro)
Wysokość użytkowa kondygnacji	-	3,00 m
Wysokość nad terenem	-	14,50 m (część wyższa),
	-	11,50 m (część niższa)
Powierzchnia zabudowy	-	285.80 m ²
powierzchnia użytkowa	-	722,42 m²
kubatura	-	3556.00 m³

Zestawienie pomieszczeń i powierzchni

PIWNICA

Lp	Nazwa	Pow. (m ²)	Posadzka
p.1	Pom. techniczne	38,90	płytki
p.2	Węzeł co	11,54	płytki
	SUMA	55,89	

PARTER

Lp	Nazwa	Pow. (m ²)	Posadzka
0.1	WIATROŁAP	6,26	płytki
0.2	Klatka schodowa	18,27	płytki
0.3	Korytarz	55,35	płytki
0.4	Szyb windy	4,86	pos. beton
0.5	WC damskie i dla niepełnosprawnych	3,83	płytki
0.6	WC męskie	5,46	płytki
0.7	Klatka schodowa	1,97	płytki
0.8	Biuro Królewieckiego Obszaru Funkcjonalnego - Porozumienie Przasnyskie	49,50	płytki
0.9	Pom. Izby Gospodarczej	38,10	w.dywanowa
0.10	Pom. Izby Gospodarczej	9,73	w.dywanowa

0.11	Pom. Izby Gospodarczej	9,65	w.dywanowa
0.12	Pom. Izby Gospodarczej	10,54	w.dywanowa
	SUMA	213,52	

I PIĘTRO

Lp	Nazwa	Pow. (m2)	Posadzka
1.1	Korytarz	48,25	plytki
1.2	Klatka schodowa	18,27	plytki
1.3	WC damskie i dla niepełnosprawnych	3,83	plytki
1.4	WC męskie	5,46	plytki
1.5	Pokój socjalny	8,42	w.dywanowa
1.6	Korytarz	27,47	plytki
1.7	Sekretariat	6,55	plytki
1.8	Pokój trenera biznesu	8,87	w.dywanowa
1.9	Pokój trenera biznesu	8,87	w.dywanowa
1.10	Biuro aktywizacji bezrobotnych	15,54	w.dywanowa
1.11	Biuro aktywizacji bezrobotnych	15,06	w.dywanowa
1.12	Biuro aktywizacji bezrobotnych	16,83	w.dywanowa
1.13	Sala kształcenia Przedsiębiorczości	46,80	w.dywanowa
	SUMA	230,22	

II PIĘTRO

Lp	Nazwa	Pow. (m2)	Posadzka
2.1	Korytarz	48,25	plytki
2.2	Klatka schodowa	9,21	plytki
2.3	WC damskie i dla niepełnosprawnych	3,83	plytki
2.4	WC męskie	5,46	plytki
2.5	Pom. gospodarcze	8,42	w.dywanowa
2.6	Inkubator przedsiębiorczości	100,82	w.dywanowa
2.7	Inkubator przedsiębiorczości	46,80	w.dywanowa
	SUMA	222,79	

Budynek podlegający przebudowie

Ilość kondygnacji	-	I
Szerokość elewacji frontowej	-	15,23 m
Długość elewacji bocznej	-	4,00 m
Wysokość nad terenem	-	3,50 m
Powierzchnia zabudowy	-	64,00 m ²
powierzchnia użytkowa	-	49,74 m²
kubatura	-	227,20 m³

CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA - PRZEBUDOWA

Lp	Nazwa	Pow. (m2)	Posadzka
0.1 i	Archiwum Izby Gospodarczej	9,76	plytki
0.2 i	Archiwum Izby Gospodarczej	11,49	plytki
0.3 i	Archiwum Izby Gospodarczej	28,49	plytki
	SUMA	49,74	

Część nowo projektowana + część istniejąca (przebudowa)

powierzchnia użytkowa	-	772,16 m²
kubatura	-	3783,20 m³

6. Elementy wyposażenia wnętrza:

6.1. Dźwig osobowy

Charakterystyka i parametry projektowanego dźwigu osobowego

Udźwig: 13 osób/1000kg

Prędkość: 1 m/s

Wysokość podnoszenia: 7 m

Ilość przystanków/ dojeżdż: 3/3, umieszczone po jednej stronie

Sterowanie: Zbiornicze „góra - dół”

Położenie MAP panelu Ościeżnica drzwi przystankowych

Sygnalizacja KSC 670 – panel dyspozycji w kabinie

Przystanek główny KSI 675 – piętrowskazywacz (LCD B&W)

Przystanki pozostałe KSI 675 – piętrowskazywacz (LCD B&W)

Drzwi przystankowe

Typ KES, automatyczne z ramą, teleskopowe

Szerokość/ wysokość drzwi 0,90 / 2,00 m

Wykończenie drzwi Szkło + Stal nierdzewna – Asturias Satin (F)

Ognioodporność: brak

Napęd Bezreduktorowy umieszczony w nadszymbiu

(brak maszynowni)

Zasilanie 3 x 400/230V, 50 Hz

Moc napędu 5,7 kW

Szyb żelbetowy

Szerokość/ głębokość 1,80 / 2,37 m

Tolerancja wykonania ± 25 mm

Wysokość nadszymbia Min. 3,40 m do haków

Głębokość podszybia Min. 1,35 m

Kabina

Ilość dojeżdż 1

Szerokość/ głębokość 1,30 / 1,85 m

Wysokość 2,10 m

Wykonanie ścian kabiny Stal nierdzewna – Asturias Satin (F)

Wykończenie drzwi kabinowych - Stal nierdzewna – Asturias Satin (F)

Sufit LF56

- wykończenie - stal nierdzewna – Asturias Satin (F), oświetlenie LED

Lustro - tak

Poręcz - Zakończenie zaokrąglone

- wykonanie - stal nierdzewna

- położenie - tylna i boczna ściana

Wentylator Zamontowany w suficie, niewidoczny

Zabezpieczenia i opcje

Kurtyna świetlna, kluczyk, Przycisk „zamknij”, opcja stand-by oświetlenia, wentylacji, EBDA -

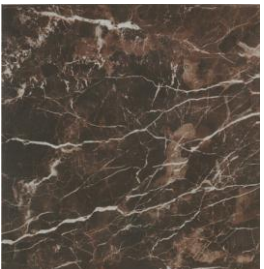
Bateria zjazdu w razie zaniku napięcia, ACU - informacja głosowa, Braille

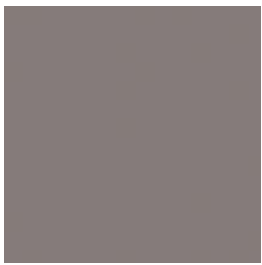
6.2. Posadzki i podłogi: opisane na rzutach i przekrojach oraz w wykazie pomieszczeń;

6.2.1. Płytki

Klej do płytek – należy stosować klej zgodnie z zaleceniami producenta płytek np. elastyczne zaprawy klejące o podwyższonej przyczepności, co najmniej klasy C2 według PN-EN 12004.

Fugi – należy stosować fugi zgodnie z zaleceniami producenta płytek np. fugi akrylowe szer. 2 mm w kol. Dopasowanym do płytek, odporne na pleśń.

Seria	Rodzaj	Zapis
np. Marte 	Płytki w wymiarze 60 x 60 cm	Płytki z gresu porcelanowego o efektach chromatycznych uzyskanych wyłącznie przez pełne zabarwienie karoserii, odporne na ścieranie, plamoodporne, mrozoodporne, matowe, w rozmiarze 60 x 60 cm, o nasiąkliwości wodnej $z < 0,1\%$, antypoślizgowość R9, płytka o teksturze imitującej granit w kolorze czerwonym z domieszką koloru czarnego, białego oraz beżowego, (np. firmy Casalgrande Padana z serii Marte linii Granitogres kolor Madras Pink lub inne równoważne). Fuga w kolorze NCS 6020-Y70R
np. Marte 	Płytki w wymiarze 60 x 60 cm	Płytki z gresu porcelanowego o efektach chromatycznych uzyskanych wyłącznie przez pełne zabarwienie karoserii, odporne na ścieranie, plamoodporne, mrozoodporne, matowe, w rozmiarze 60 x 60 cm, o nasiąkliwości wodnej $z < 0,1\%$, antypoślizgowość R9, płytka o teksturze imitującej granit w kolorze beżowym z domieszką koloru białego oraz szarego, (np. firmy Casalgrande Padana z serii Marte linii Granitogres kolor Madras Pink lub inne równoważne). Fuga w kolorze NCS 1020-Y50R
np. Marte 	Płytki w wymiarze 10 x 60 cm	Płytki z gresu porcelanowego o efektach chromatycznych uzyskanych wyłącznie przez pełne zabarwienie karoserii, odporne na ścieranie, plamoodporne, mrozoodporne, matowe, w rozmiarze 60 x 60 cm, o nasiąkliwości wodnej $z < 0,1\%$, antypoślizgowość R9, płytka o teksturze imitującej granit w kolorze czerwonym z domieszką koloru czarnego, białego oraz beżowego, (np. firmy Casalgrande Padana z serii Marte linii Granitogres kolor Madras Pink lub inne równoważne). Fuga w kolorze NCS 6020-Y70R
np. Marte 	Płytki w wymiarze 10 x 60 cm	Płytki z gresu porcelanowego o efektach chromatycznych uzyskanych wyłącznie przez pełne zabarwienie karoserii, odporne na ścieranie, plamoodporne, mrozoodporne, matowe, w rozmiarze 60 x 60 cm, o nasiąkliwości wodnej $z < 0,1\%$, antypoślizgowość R9, w sanitariatach R10, płytka o teksturze imitującej granit w kolorze beżowym z domieszką koloru białego oraz szarego, (np. firmy Casalgrande Padana z serii Marte linii Granitogres kolor Madras Pink lub inne równoważne).). Fuga w kolorze NCS 6020-Y70R
np. Saint Laurent 	Płytki w wymiarze 59x118 cm	Płytki z gresu porcelanowego o efektach marmuru, odporne na ścieranie, plamoodporne, mrozoodporne, błyszczące, w rozmiarze 59 x 118 cm, o nasiąkliwości wodnej $z < 0,1\%$, antypoślizgowość R9, płytka o teksturze imitującej marmur w kolorze brązowym z białymi żyłami , (np. firmy Casalgrande Padana z serii Marmoker linii Granitoker kolor Saint Laurent lub inne równoważne).). Fuga w kolorze brązowym

Np. Taurus COLOR 	Płytki w wymiarze 60 x 60 cm	Płytki ceramiczne prasowane na sucho, podłogowe, szklwione, matowe (lub błyszczące), w rozmiarze 60 x 60 cm, o nasiąkliwości wodnej E > 10%, antypoślizgowość R9, monokolorystyczne w kolorze szarym, np. firmy RAKO z serii Tautus COLOR symbol TAA61006 lub inne równoważne. Fuga w kolorze szarym
--	-------------------------------------	--

6.2.2. Wykładziny dywanowe w pomieszczeniach biurowych:

Flokowana wykładzina dywanowa w panelach 100x25 cm,

Specyfikacja:

- wykładzina flokowana w panelach 100x25cm
- runo: 100% PA (nylon 6.6) – 80 mln włókien/m²
- podłoże – 100% PVC z recyklingu
- klasa użytkowa EN 685 – 23/33
- grubość całkowita ISO 1765 - 5,3 mm
- wysokość runa – max. 2 mm
- antypoślizgowość DIN 51130 – R13
- trwałość kolorów ISO 105-B02 >5
- gwarancja 10-letnia
- wodoodporna
- reakcja na ogień EN 13501-1 - Bfl s1
- tłumienie odgłosów EN ISO 717-2 - $\Delta L_w = 19$ dB
- absorpcja akustyczna EN ISO 354 – $\alpha_w = 0,10$ (H)
- opór termiczny EN 12667 ISO 8302 - 0,041 m².K/W nadaje się do ogrzewania podłogowego
- stabilność wymiarowa pod wpływem ciepła EN 434 (ISO 23999) $\leq 0,10$ %
- odporność na działanie kółek meblowych EN 985 - tak
- bakteriostatyczna z zabezpieczeniem przeciw grzybom - Sanitized®

Wykończenie podłogi w pomieszczeniach biurowych np. Flotex Triad 121001 emboss zinc lub inna równoważna



Wykończenie podłogi w sali konferencyjnej np. Flotex wood (151001 black wood) lub równoważna



6.3. Elementy wewnętrznej sztukaterii dekoracyjnej

Materiał: jednorodna pianka poliuretanowa

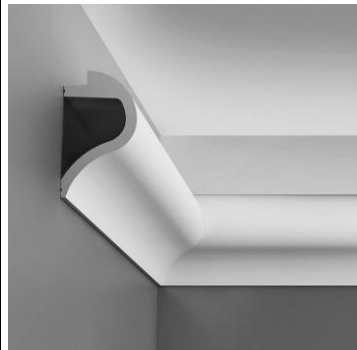
Gęstość: $\pm 215\text{kg/m}^3$

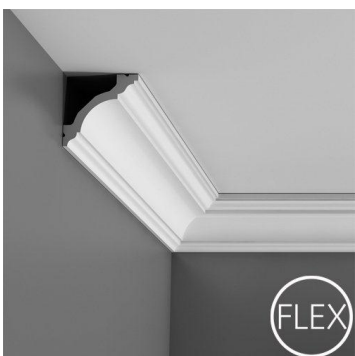
Twardość: ponad 30 jednostek w skali Shore'a

Stosowanie w zakresie temperatur: -20°C / $+80^{\circ}\text{C}$

Ognioodporność: materiał ognioodporny

Sztukaterię należy wykonywać z materiałów niepalnych tj. posiadających klasę reakcji na ogień A1; A2-s1, d0; A2-s2, d0; A2-s3, d0; lub niezapalnych, tj. posiadających klasę reakcji na ogień A2-s1, d1; A2-s2, d1; A2-s3, d1; A2-s1, d2; A2-s2, d2; A2-s3, d2; B-s1, d0; B-s2, d0; B-s3, d0; B-s1, d1; B-s2, d1; B-s3, d1; B-s1, d2; B-s2, d2; B-s3, d2; niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

	Listwa sufitowa	Płytki gzyms bez dekoracji. W większym stopniu zakrywający część sufitową. Wymiary: długość 200 cm, szerokość 11,6 cm, wysokość 7,6cm. (np. firmy OracDecor z kolekcji Luxxus symbol C220 lub równoważny)
	Gzyms oświetleniowy	Gzyms do oświetlenia pośredniego. Elegancka i organiczna linia fali. Gzyms oświetleniowy, z możliwością malowania. Wymiary: długość 200 cm, szerokość 8 cm, wysokość 14cm. (np. firmy OracDecor z kolekcji Luxxus symbol C364-Wave lub równoważny)

	Panel ścienny	Panel ścienny klasyczny, bez zdobień. Wymiary: długość 200 cm, szerokość 2,2 cm, wysokość 10,1 cm. (np. firmy OracDecor z kolekcji Luxxus symbol P8040 lub równoważny)
	Listwa przypodłogowa	Duża listwa przypodłogowa, prosta, gładka, z frezą. Posiada wnękę na zagospodarowanie kabli. Wymiary: długość 200 cm, szerokość 1,6 cm, wysokość 20 cm. (np. firmy OracDecor z kolekcji Luxxus symbol SX156 lub równoważny)
	Profil wielofunkcyjny	Nowoczesny profil wielofunkcyjny, prosty. Podwójna wnękę profilu pozwala na zagospodarowanie okablowania. Wymiary: długość 230 cm, szerokość 1,3 cm, wysokość 10,2 cm. (np. firmy OracDecor z kolekcji Axxent symbol DX163-2300 lub równoważny)
	Gzyms	Gzyms klasyczny bez zdobień. Wymiary: długość 200 cm, szerokość 8 cm, wysokość 8 cm. (np. firmy OracDecor z kolekcji Luxxus symbol C213 lub równoważny)
	Panel ścienny	Listwa ścienna. Wymiary : długość 200 cm, szerokość 7 cm, wysokość 1,5 cm. (np. firmy OracDecor z kolekcji Luxxus symbol P9901 lub równoważny)

6.4. Wykończenie ścian:

6.4.1. Tapety

Tapeta obiektowa, winylowa o wadze całkowitej 442g/m², wadze winylu 520g/mb, typ podłoża - tkane Osnaburg, waga podłoża 85g/mb, szerokość brytu tapety 137 cm.

WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE

Clean Vinyl Technology™

- Produkt nie zawiera ftalanów
- Trihydrat glinu opóźniający zapłon (nie zawiera antymonu)
- Technologia Ultra-Fresh® (produkt bez arszenikowy)
- Nie zawiera metali ciężkich i formaldehydów
- Nadruk wyłącznie tuszami na bazie wody w technologii AQUA-CLEAR™
- Pokrycie AQUA-CLAR 3.0™ zwiększające plamoodporność,
- Advanced Warning Effect (jonizujący czujnik dymu)

SPECYFIKACJA

- Zgodność z wszystkimi wymaganiami Federal Specification CCC-W-408A-D, W-101 Quality Standard for Polymer Coated Fabric Wallcoverings and EN 15102, European Standard for Decorative Wallcoverings.
- Produkt został zaakceptowany przez City of New York Dept. of Buildings under MEA-381-93M.

OGNIODPORNOŚĆ

- ASTM E-84 test tunelowy: Class A;
- rozprzestrzenianie płomienia: 15;
- Rozprzestrzenianie się dymu 10;
- Test w ramach NFPA 286 (test palności rogu)
- CAN/ULC S102-10 test ogniowy: Class A;
- rozprzestrzenianie płomienia: 15;
- Rozprzestrzenianie się dymu 75;
- EN 13501-1 Klasyfikacja ogniowa: B-s2, d0

WŁAŚCIWOŚCI ŚRODOWISKOWE

- Ultra niska emisja - wynik zgodny z CA 01350
- Wymieniony na kalifornijskiej liście CHPS - Collaborative for High Performing Schools SCS Indoor Advantage™ Gold building product
- Jakość powietrza wewnątrz pomieszczenia certyfikowana SCS-EC10.3-2014/ v3.0
- Dostosowanie do CDPH/ EHLB standard method v. 1.1, 2010
- Certyfikat NSF/ANSI 342 dla zrównoważonego rozwoju,
- Zgodny z normą CA prop 65

KLARACJA - HDP

deklaracja Health Product Declaration (HDP), która ujawnia wszystkie składniki chemiczne w produkcji tapet.

INSTALACJA I KONSERWACJA

Tapety winylowe mogą działać jako bariery parazyjne i w związku z tym nie powinny być instalowane na ścianach, które są podatne na nadmierną kondensację pary wodnej lub przenikanie wilgoci.

Tapety są w pełni zmywalne za pomocą wilgotnej ściereczki i łagodnych detergentów.



Przygotowanie podłoża pod tapetę: Gładź startowa wyszpachlowana na gładko, zagruntowana 2 razy gruntem CT17 (np. Ceresit lub równoważny). Powierzchnia po wyszpachlowaniu musi być twarda i niechłonna.

Klej pod tapetę: np. Profimex Contract 10kg/m² lub równoważny.

6.4.2. Farby

Farba do malowania ścian na korytarzach, miejscach ogólnie dostępnych i listew: farba lateksowa 4300 Melamina Lateksowa farba o stopniu połysku przypominającym laminat. Farba przeznaczona do powierzchni typu drzwi, okna, blaty, listwy podłogowe itp. wszędzie tam gdzie potrzebna jest bardzo trwała powłoka. Ma bardzo wysokie parametry zmywalności.

Stopień połysku: Pomiędzy „skorupką jajka” a perłą

Mat: @60 - 20 do 25 @85 - 40 do 50

Wydajność: ok.12 m.kw./litra

Rozpuszczalnik: woda

Czas schnięcia: Sucha w dotyku: 6 do 8 godz.

Następne malowanie: 12 do 14 godz.

Całkowite wyschnięcie: 48 godz.

Części stałe: 52% wagowo, 29% objętościowo

Dostępne opakowania: 0,946 l (quatr), 3,78 l (galon)

Kolorystyka: Biała. Dostępna w systemie barwienia (DL III i DL IV).

Bazy: 1, 2, 3, 4, 5.

Cykle zmywalności: 10 000 cykli*

Powierzchnia do malowania musi być czysta i sucha, wolna od pyłów, tłuszczu, zanieczyszczeń oraz grzybów. Grzyba usunąć właściwym środkiem chemicznym. Rysy, pęknięcia i ubytki zaszpachlować właściwymi wypełniaczami. Połyskliwe powierzchnie przeszlifować drobnym papierem ściernym. Dokładnie usunąć pył. Nowe drewno - drewno zażywiczone (sosna, świerk) przetrzeć dokładnie rozcieńczalnikiem nitro. Stosować podkład alkidowy 151 lub podkład lateksowy 777 Superstick. Stal i żelazo - gruntować podkładem 3MP2 , wewnątrz podkład nie jest konieczny. Metale galwanizowane - przemyć spirytusem mineralnym, gruntować podkładem 777 Superstick lub Galvaprime 52 , wewnątrz podkład nie jest konieczny. Tynki wewnętrzne i płyty gipsowo-kartonowe - zagruntowane podkładem lateksowym 5096. Połyskliwe powierzchnie uprzednio malowane - gruntować podkładem 777 Superstick. Laminat - nie jest wymagana farba podkładowa.

Nanosić wałkiem, pędzlem lub natryskiem bezpowietrznym. Najlepsze rezultaty można uzyskać nanosząc wałkiem z gęstej gąbki. Przed użyciem farbę należy dokładnie wymieszać. Nie

rozcieńczać. Farba jest gotowa do użycia. Nie mieszać z innymi farbami i rozcieńczalnikami. Nie malować w temperaturach poniżej 10°C.

Farba do malowania ścian w pomieszczeniach biurowych: ceramiczna farba lateksowa o połysku „skorupki jajka”. Najwyższej jakości farba z domieszką opiłków ceramicznych stworzona dla najbardziej wymagających klientów. Tworzy elegancką i bardzo trwałą powłokę. Idealnie nadaje się do salonów i pomieszczeń narażonych na duże zabrudzenia.

Stopień połysku: Eggshell

Mat: @60 - 8 do 10, @85 - 0 - 2

Wydajność: ok.13 do 14 m.kw./litra

Rozpuszczalnik: woda

Czas schnięcia: Sucha w dotyku: 1 do 2 godz.,

Następne malowanie: 4 - 6 godzin w zależności od temperatury i wilgotności powietrza. Pełna eksploatacja powierzchni łącznie z myciem: po 30 dniach.

Części stałe: 60% wagowo, 33% objętościowo

Dostępne opakowania: 0,946 l (quatr), 3,78 l (galon)

Kolorystyka: Biała. Może być barwiona na ok. 1500 pastelowych kolorów w systemie kolorowania firmy PARA. Bazy: 0, 1, 2, 3, 4, 5,

Cykle zmywalności: 10 000 cykli*

Przygotowanie: Wszystkie powierzchnie muszą być czyste i suche, odtłuszczone, bez śladów wosku i zabrudzeń.

Powierzchnie malowane: Usunąć wszelką odklejoną farbę, łuszczącą się i popękaną. Wypełnić ubytki odpowiednią szpachlą na bazie wody, pozostawić do wyschnięcia, zagruntować cienką warstwą podkładu PARA 777 lub PARA 240. Dla lepszego efektu zagruntować całą ścianę podkładem PARA 240. Błyszczące powierzchnie delikatnie zmatowić.

Nowy tynk, płyta ścienna lub suchy tynk: Przed malowaniem tynk musi być suchy i dokładnie utwardzony. Zagruntować podkładem PARA 240.

Nowe drewno: Wygładzić papierem ściernym i usunąć pył. Zagruntować preparatem PARA Alkyd Primer 151. Po wyschnięciu ponownie wygładzić papierem ściernym, przed położeniem farby kryjącej usunąć pył.

Nanoszenie

Nanosić wałkiem, wałkiem strukturalnym, pędzlem (rekomendowane narzędzia firmy Dynamic) lub natryskiem bezpowietrznym. Nie rozcieńczać. Farba jest gotowa do użytku. Przed użyciem farbę należy dokładnie wymieszać. Nie mieszać z innymi farbami i rozcieńczalnikami. Nie malować w temperaturach poniżej 10°C.

6.5. Parapety – z konglomeratu w kolorze jasno-szarym.



6.6. Żaluzje

Żaluzje drewniane w kolorze czarnym.

Żaluzja wykonana na rynnie stalowej z lamelami drewnianymi szerokości 50 mm i drabinie taśmowej.

Żaluzja z maskownicą i belką dolną drewnianą, kolorystycznie zbliżoną do koloru lameli.

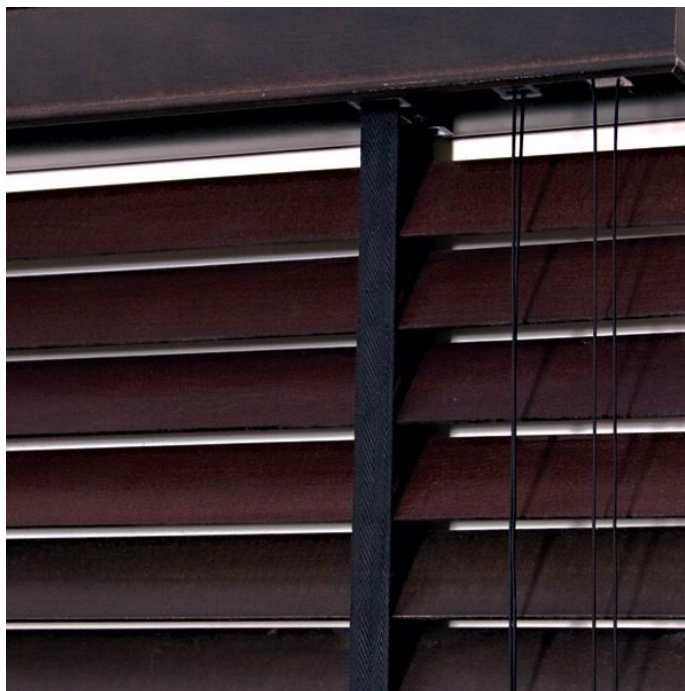
Osprzęt żaluzji (rynna górna i sznurki) zbliżone są do koloru lameli.

Zestawienie:

75x270 - 13 sztuk

150x270 - 6 sztuk

54x300 - 3 sztuki



6.7. Zastłony do sali konferencyjnej, zaciemniające z materiału typu tzw. "blackout antyogniowy" z tkaniny gładkiej. Lewa strona materiału w tym samym kolorze co prawa. Gramatura 280g/m². Kolor gołębi, szarobeżowy.



6.8. Gniazdka i włączniki – np. Valena Life Legrand - kolor biały lub równoważne.



6.9. Stolarka:

Drzwi do pomieszczeń biurowych: Drzwi wewnętrzne np. AKUSTIK Classic 5P lub równoważne o podwyższonej izolacyjności akustycznej $R_w = 32$ dB w wersji bezprzylgowej.

Drzwi montowane na ościeżnicach stałych MDF 250mm.

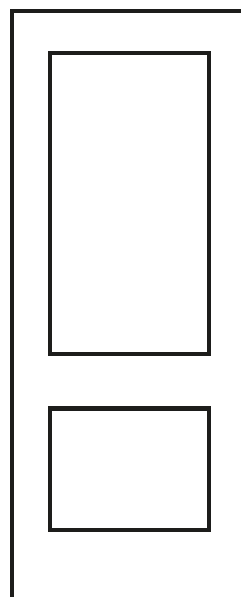
Zamek na klucz zwykły.

Zawiasy chowane (skrzydło bezprzylgowe).

Kolor: bianco super mat



CLASSIC 1 pełne
MALOWANE
kolor



CLASSIC 5 P

Drzwi do toalet: Drzwi wewnętrzne np. AKUSTIK Classic 5P lub równoważne o

podwyższonej izolacyjności akustycznej $R_w = 32$ dB w wersji bezprzylgowej.

Drzwi montowane na ościeżnicach stałych MDF 120mm.

Zamek na klucz łazienkowy.

Zawiasy chowane (skrzydło bezprzylgowe).

Kolor: bianco super mat

Drzwi szklane wewnętrzne: profile aluminiowe bez wkładu termoizolacyjnego; szkło bezpieczne, klejone 2x4mm, drzwi z zamkiem (możliwość zamykania na klucz) oraz samozamykaczem z funkcją Stop, kolor grafitowy.

6.10. Sufity – sufity podwieszane pełne z płyty GK, konstrukcja nośna mocowany do stropu stalowymi elementami mocującymi - kołki rozporowe i dyble, masa konstrukcji ok. 10 kg/m^2 , izolacja – wełna mineralna kamienna gr. 5cm z welonem, izolacyjność akustyczna $R_w=51\text{dB}$, sufit podwieszany na różnych poziomach – zgodnie z rysunkami szczegółowymi.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych tj. posiadających klasę reakcji na ogień A1; A2-s1, d0; A2-s2, d0; A2-s3, d0; lub niezapalnych, tj. posiadających klasę reakcji na ogień A2-s1, d1; A2-s2, d1; A2-s3, d1; A2-s1, d2; A2-s2, d2; A2-s3, d2; B-s1, d0; B-s2, d0; B-s3, d0; B-s1, d1; B-s2, d1; B-s3, d1; B-s1, d2; B-s2, d2; B-s3, d2; niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

6.11. Balustrady na klatce schodowej – ze stali nierdzewnej, piaskowanej, wypełnienie przęseł płyty ze szkła hartowanego, folią PVB lub EVA 2x4mm – wg rys. szczegółowego.

6.12. Oświetlenie ozdobne

Nad ładami: Np. SKY Wisząca 3L Okrągła Złota – 6 szt. lub równoważna



- Szerokość- 25cm
- Wysokość - 161,5 cm
- Głębokość – 25 cm
- Moc – 60W
- Oprawka – E27
- Zawiesie na wsporniku
- Klasa - IP20
- Klasa bezpieczeństwa CLASS I
- Kolor podstawy – Mosiądz
- Kolor abażura – Mosiądz
- Kolor kabla - czarny

Na korytarzach Np. Lampa typu LUXO 9507-AB_CEILIN - 9 szt. lub równoważna



- wymiary: średnica większego abażuru 66cm, średnica mniejszego abażuru 30cm, wysokość 55cm
- całkowita liczba świateł: 5
- zewnętrzne oświetlenie: 5
- całkowita moc: 300
- rodzaj żarówki: średni
- materiał: stal
- wykończenie: mosiądz szczotkowany

6.13. Herb i napis w hallu głównym – odlew z brązu. Herb – wys. 60cm, litery – 20cm.



6.14. Wycieraczka wewnętrzna - czarna, szczotkowa, w wejściu o wym. 120x120cm, systemowa. Należy wykonać obniżenie posadzki na głębokość 2,5cm. Brzegi obniżenia zabezpieczyć kątownikami stalowymi a powierzchnię wewnątrz wyrównać na gładko posadzką samopoziomującą.

6.15. Ściana mobilna przesuwana w pom. na II piętrze. Ściana wybranego producenta o wym. 358x805 cm, harmonijkowa, składana jednostronnie, na konstrukcji stalowej, moduły – 7x 115x358cm, gr. 11 cm, obustronnie wykończone płytą fornirowaną w kol. drewna naturalnego – orzech ciemny, montowane w aluminiowej szynie jezdnej, bez prowadnic podłogowych. Przestrzeń w kształcie trapezu ponad ścianą pod sufitem wykonać z analogicznych płyt. Przestrzeń pomiędzy słupem a ścianą zewnętrzną szer. 75 cm wykonać z analogicznych płyt.

6.16. Drabinka wyłazowa na dach. Konstrukcja stalowa z profili 40x40x3,2mm (elementy boczne) i 30x30x2,36mm (szczeble) powlekana proszkowo w kol. białym, mocowana do ściany konstrukcyjnej za pomocą kotew stalowych do betonu.

6.16. Meble stałe – lady recepcyjna i w pomieszczeniu obsługi interesantów – wg rys. szczegółowych.

6.17. Meble ruchome – wg oddzielnego zestawienia i specyfikacji.

6.18. Wyposażenie łazienek:

Miski ustępowe

Np. Starck 3 Miska toaletowa wisząca, lejowa, mocowanie Durafix w komplecie, EWL klasa 2 lub równoważna



Przyciski

Np.: lub równoważny



Umywalki:

W toalecie męskiej np. Starck 3 Umywalka Compact, z przelewem, z półką na baterię, od spodu glazurowana, 600 mm lub równoważna



W toalecie dla niepełnosprawnych: np. Starck 3 Umywalka, z przelewem, z półką na baterię, od spodu glazurowana, 650 mm



Pisuary

np. Starck 3 Pisuar, dopływ osłonięty, z zasysaniem, odpływ pionowy lub poziomy, mocowanie w komplecie lub równoważny



Zawór do pisuaru



Pochwyty dla niepełnosprawnych

Pochwyt stały



Pochwyt uchylny



Uchwyt prosty



Baterie umywalkowe

Np. Loft - Bateria umywalkowa elektroniczna z czujnikiem mieszającym, z czujnikiem w wylewce, zasilanie 230V lub równoważna



Lustra

Lustra kryształowe, cięte na miarę, z fazą 1,5 cm, klejone do ściany – grubość 5 mm wzmacniane od spodu folią. Wymiary – wg rys. szczegółowych.

Podajniki ręczników papierowych

Dane techniczne

- Materiał Stal nierdzewna 304 szczotkowana
- Wykończenie Matowe
- Pojemność 500 listków
- Zamknięcie Zamek i kluczyk metalowy
- Kontrola Okienko do kontroli poziomu papieru w podajniku
- Zawiasy Niewidoczne
- Wymiary podajnika - wysokość 266 mm, szerokość 266 mm, głębokość 133 mm



Dozowniki mydła

Dane techniczne

- Materiał Stal nierdzewna 304 szczotkowana
- Wykończenie Matowe
- Pojemność 0,4 litra (400 ml)
- Kontrola Okienko do kontroli poziomu mydła w dozowniku
- Zamknięcie Zamek i kluczyk metalowy
- Zawiasy Niewidoczne
- Wymiary dozownika - wysokość 190 mm, szerokość 95 mm, głębokość 95 mm



Pojemniki na papier toaletowy

Dane techniczne

- Materiał Stal nierdzewna 304 szczotkowana
- Wykończenie Matowe
- Kontrola Okienko do kontroli poziomu papieru w pojemniku
- Rozmiar papieru Rola max Ø 21 cm, trzpień 4,5 cm
- Zamknięcie Zamek i kluczyk metalowy
- Zawiasy Niewidoczne
- Wymiary pojemnika - wysokość 222 mm, szerokość 222 mm, głębokość 111 mm



Kosz na śmieci – 6 szt. 30l

Dane techniczne

- Materiał Stal nierdzewna 304 szczotkowana
- Wykończenie Matowe
- Wymiary: wys/szer/gł.: 532 x 266 x 266 mm



6.19. Tablice szklane magnetyczne suchościernalne

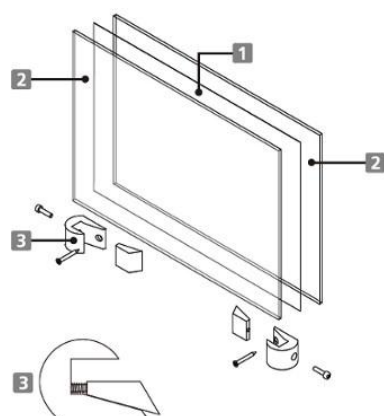
21 sztuk - 120 x 90 cm

Zbudowana z wysokiej jakości szkła płaskiego, w 100% ścierna (można po niej pisać każdym markerem: sucho-ściernym kredowym i permanentnym - przy permanentnym należy zetrzeć tablicę płynem do szyb. Wykonana z hartowanego szkła optiwhite. Zawieszki zgodne z normami DIN EN, ukryte za taflą tablicy.



6.20. Tabliczki przydrzwiowe np. GLASS – 2x szkło hartowane gr. 4mm, 4xpochwyt z aluminium anodowanego.

15 sztuk - 21 x 10 cm



Opis rysunku

- 1 Grafika
- 2 Szkło hartowane o grubości 2 x 4 mm
- 3 Uchwyt aluminiowy o szerokości 18 lub 24 mm

Wymiary formatów graficznych do umieszczenia w tabliczkach Glass

Wysokość i szerokość tabliczki.....(± 2 mm)
Obszar zasłonięty przez uchwyt tabliczki.....18 mm lub 24 mm x 18 mm

i Istnieje możliwość indywidualnego ustalenia kolorystyki uchwytów
- anodowane lub malowane proszkowo

Autor opracowania:
dr inż. arch. Janusz Grycel
nr upr. BŁ-PdOKK/36/2004
Białystok, luty 2018r.