

Opis techniczny

do projektu wykonawczego wewnętrznych instalacji wod.-kan.

- Remont fragmentu wnętrza w budynku Starostwa Powiatowego w Przasnyszu dla potrzeb Centrum Aktywizacji Biznesu - remont i przebudowa z rozbudową budynku Starostwa Powiatowego w Przasnyszu z dostosowaniem jego części do wspomagania przedsiębiorczości i polepszenia obsługi procesów inwestycyjnych położonego na działce o nr ew. gr. 1660/2 przy ul. Św. Stanisława Kostki 5 w Przasnyszu.

1. Podstawa opracowania

- zlecenie i umowa z inwestorem
- p. t. architektoniczno-budowlany
- uzgodnienia międzybranżowe
- obowiązujące normy i przepisy

2. Instalacja wody zimnej

Dla celów socjalno-bytowych, remontowana i przebudowywana część budynku będzie zaopatrywana w wodę zimną z istniejącego wodociągu PE leżącego obok budynku w ul. Św. Wojciecha, poprzez projektowane przyłącze wodociągowe PE100 Ø 63. Połączenie obu instalacji rurą prowadzoną w posadzce każdej kondygnacji budynków.

Pomiar zużycia zimnej wody w budynku dokonywany będzie przez wodomierz jednostrumieniowy Flodis klasy C DN 20 - przepływ nominalny 2,5 m³/h, przepływ maksymalny 5 m³/h, usytuowany na poziomie piwnic budynku Centrum Aktywizacji Biznesu w projektowanym pomieszczeniu węzła cieplnego. Za wodomierzem należy zainstalować zawór czerpialny, filtr siatkowy dn 32 mm, zawór antyskażeniowy np. EA 271 dn 32 firmy SOCLA lub innego producenta o równoważnych parametrach.

Zapotrzebowanie wody oraz urządzenia do pomiaru zużycia zimnej wody ujęto w projekcie wykonawczym Rewitalizacji części Osiedla Nr 2 w Przasnyszu - Centrum Aktywizacji Biznesu.

Rozprowadzenia przewodów do poszczególnych przyborów w posadzkach, należy wykonać z rur polietylenowych. Obliczeń projektu dokonano dla rur PE-RT systemu KAN-therm Push. Przewody prowadzone na stropie /w posadzce/ należy prowadzić w rurze ochronnej tzw. „peszlu”. Przejścia przewodów przez ściany i stropy, należy wykonywać w tulejach ochronnych z rur stalowych.

Do urządzeń sanitarnych zaprojektowano baterie stojące. Podłączenia baterii z instalacją za pomocą wężyków elastycznych w oplocie metalowym.

Przy przejściach przez przegrody p.poż. rur polipropylenowych zastosować kołnierze ogniochronne np. PROMASTOP-UniCollar firmy PROMAT.

3. Instalacja c. w. u.

Ciepła woda użytkowa dla potrzeb socjalno-bytowych będzie przygotowywana w lokalnych podgrzewaczach elektrycznych zbiornikowych, podumywalkowych, umieszczonych w pomieszczeniach wc oraz w aneksie kuchennym. Na doprowadzeniu wody zimnej do podgrzewacza zastosować zawór odcinający. Zastosować połączenie elastyczne pomiędzy podgrzewaczem, a instalacją w.z. i c.w.u.

Przewody rozprowadzające c.w.u. od podgrzewacza do baterii czerpialnej należy wykonać z rur polietylenowych np. PE-RT z systemu KAN-therm. Przewody prowadzone w posadzce należy zaizolować termicznie otuliną np: Thermflex FRZ grubości 6 mm. Przejścia przewodów PE przez ściany i stropy należy wykonywać w tulejach ochronnych z rur stalowych.

4. Armatura

Parametry pracy armatury $p = 1.0 \text{ MPa}$, $t = 100^{\circ} \text{ C}$. Przed zaworami montować śrubunki.

5. Kanalizacja sanitarna

Ścieki sanitarne zostaną odprowadzone do istniejącej kanalizacji sanitarnej ułożonej na terenie Starostwa poprzez wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej projektowanego (w ramach rozbudowy) budynku Starostwa, do której zostaną włączone piony kanalizacyjne z części przebudowywanej istniejącego budynku.

Kanalizację sanitarną zaprojektowano z rur i kształtek kanalizacyjnych z PVC zgodnie z częścią rysunkową opracowania. Połączenia kielichowe należy wykonać za pomocą uszczelek gumowych wargowych, w które fabrycznie wyposażone są rury i kształtki. Pion kanalizacyjny należy zakończyć na dachu rurą wywiewną, a na parterze zamontować rewizję. Prowadzenie przewodów, średnice, spadki, odległości, oraz rozmieszczenie przyborów pokazano w części graficznej projektu.

Przy przejściach przez przegrody p.poż. zastosować kołnierze ogniochronne o odpowiedniej średnicy np. firmy PROMAT.

6. Warunki wykonywania

Roboty wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji wodociągowych” – COBRTI INSTAL, wytycznymi producentów materiałów oraz obowiązującymi normami i przepisami.

Opracował

mgr inż. Iwona Kruszevska

Projektant:

mgr inż. M. Puciłowski