

3. Decyzje i uzgodnienia

Wpłynęło dnia 09.02.2015

L.dz. 294/02/2015

Chorzele, 4.02.2015r.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
CHORZELE
KRMG-72267.2015
woj. małopolskie

Pan Piotr Tomczak
MBZ Adler, Tomczak sp.j.
ul. Maślana 8/10
87-800 Włocławek
działający w imieniu
Powiatu Przasnyskiego
ul. Św. Stanisława Kostki 5
06-300 Przasnysz

W związku z pismem z dnia 30.01.2015r. (które wpłynęło do tut. Urzędu w dniu 2.02.2015r.), w sprawie wydania opinii w odniesieniu do inwestycji dotyczącej Przasnyskiej Strefy Gospodarczej, podstrefy Chorzele (Uzbrojenie Przasnyskiej Strefy Gospodarczej PSG Chorzele), dla której zarządca drogi zamierza ubiegać się o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele, działając w oparciu o art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013, poz. 687 ze zm.), opiniuje pozytywnie realizację ww. inwestycji.

Za zgodność z oryginałem
Piotr Tomczak

MBZ
BURD PROJEKTOWA

"MBZ Adler, Tomczak" sp.j.
ul. Maślana 8/10, 87-800 Włocławek
NIP 8882943132 Regon 340272614
tel./fax (54) 235 42 90

Z poważaniem

BM

Otrzymują:

1. Pan Piotr Tomczak, MBZ Adler, Tomczak sp.j. ul. Maślana 8/10, 87-800 Włocławek
2. a/a

Starostwo Powiatowe w Przasnyszu
ul. Św. Stanisława Kostki 5
06-300 Przasnysz

m.PRZASNYSZ 2015-02-19

**Odpis protokołu z narady koordynacyjnej dotyczącej sprawy
NR G.6630.7.2015
z dnia 2015-02-18**

Podstawa prawna uzgodnienia:

Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne art.7 d pkt.2 oraz
art.28b - 28e (Dz.U. z 2010.193.1287 z późn. zm.).

Przedmiot uzgodnienia:

USYTUOWANIE SIECI WODOCIĄGOWEJ,
KANAL.SANITARNEJ, DESZCZOWEJ, GAZOWEJ..

Lokalizacja/Charakterystyka: PROJEKT USYTUOWANIA SIECI KANALIZACJI
DESZCZOWEJ, KANALIZACJI SANITARNEJ,
WODOCIĄGOWEJ, ENERGETYCZNEJ,
TELEKOMUNIKACYJNEJ ORAZ SIECI GAZOWEJ NA
TERENIE PRZASNYSKIEJ STREFY GOSPODARCZEJ
PSG CHORZELE.

Wnioskodawca: MBZ ANDLER, TOMCZAK SPÓŁKA JAWNA

Adres : 87-800 WŁOCLAWEK
MAŚLANA 8/10

Na zlecenie: G.6630.7.2015 z dnia: 2015-02-09 znak:

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2015-02-09

Inwestor: POWIAT PRZASNYSKI

06-300 PRZASNYSZ
ŚW. ST. KOSTKI 5

Jednostka projektowa: MBZ ANDLER, TOMCZAK SPÓŁKA JAWNA

87-800 WŁOCLAWEK
MAŚLANA 8/10

Wzajemność z oryginałem
Piotr Tomczak

MBZ
BIURO PROJEKTOWE

"MBZ Andler, Tomczak" sp.j.
ul. Maślana 8/10 87-800 Włocławek
NIP 6682943132 Regon 340272614
tel./fax (54) 235 42 90

Uwagi i zalecenia:

Integralną częścią opinii jest uzgodniona i podpisana przez Przewodniczącego Zespołu dokumentacja projektowa..

W rejonie znaków geodezyjnych nie dokonywać czynności powodujących ich zniszczenie, uszkodzenie lub przemieszczenie. Sposób zabezpieczenia i nadzór w tym zakresie, jak również odtworzenie zniszczonych lub uszkodzonych znaków, wykonawca na własny koszt zleci jednostce wykonawstwa geodezyjnego,

Usytuowanie projektowanej sieci uzbrojenia terenu uczestnicy narady uzgodnili pozytywnie.

Z up. STAROSTY

malinowski
Barbara Waszczuk

.....Przewodniczący narady geodezyjnej

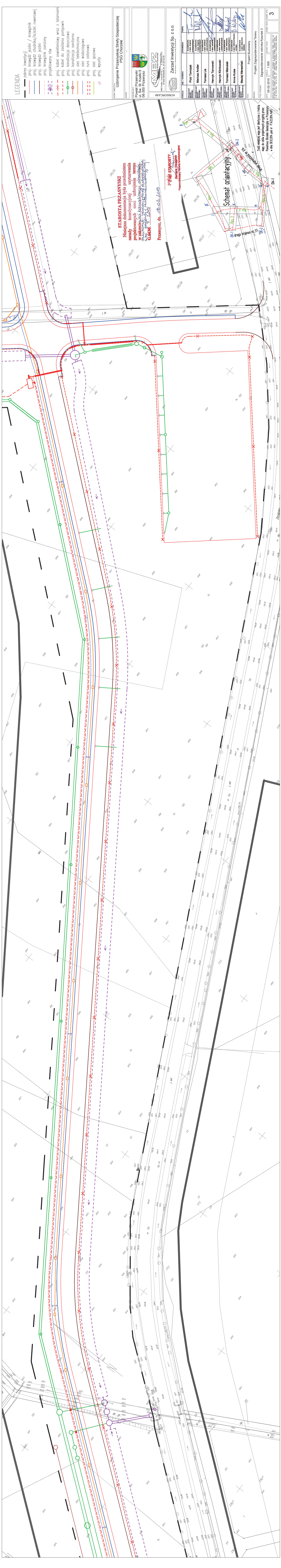
Przewodniczący

Łd zgodność z oryginałem

Piotr Tomczak

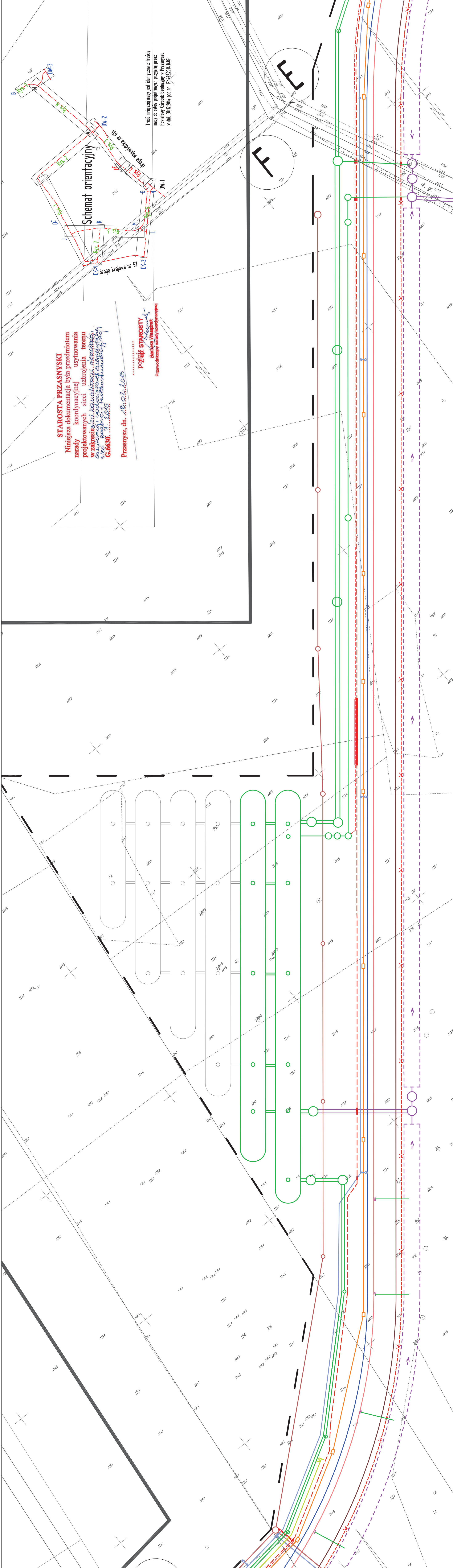
MBZ
BUREAU PROJEKTOWE

"MBZ Andler, Tomczak" sp.j.
ul. Masłana 8/10, 87-800 Włocławek
NIP 8882943132 Regon 340272614
tel./fax (54) 235 42 90

[illegible]

AZS	Projekt Budowlany		
RANKI	Projekt Zagospodarowania Terenu		
RTSYNOID	Zagospodarowanie odcinka Rysunek 3		
DATA	05-02-2015	SKALA:	1:500
		NAMER ARCH.	
		NAMER RYT.	3

3



LEGENDA

- zakres inwestycji
- proj. krawęż. jezdni / krawężnik
- proj. krawęż. chodnika / sieżki rowerowej
- proj. krawęż. jezdni
- proj. krawężnik zanizony
- projektowany rów
- proj. kabel oświetleniowy wraz z latarniami
- proj. kabel do zasilania pompowni
- proj. kanalizacja deszczowa
- proj. kanalizacja sanitarna
- proj. sieć teletechniczna
- proj. sieć wodociągowa
- proj. rura osłonowa
- proj. sieć gazowa
- proj. wpusty

PRZASZYSKA
Uzbrojenie Przasnyskiej Strefy Gospodarczej
PSG Chorzelo

ZAMAWIAJĄCY:
Powiat Przasnyski
ul. Św. St. Kosci 5
06-300 Przasnysz

KONSORCJUM
IMBZ Andrzej Tomczak Sp. z o.o.
ul. Narutowicza 10
07-508 Włoszakowice tel. 24 252 42 80

ZARZĄD INWESTYCJI Sp. z o.o.
90-300 Wroclaw, ul. Piotrkowska 64, tel. 71 424 04 00

POSADA	IMI	IMZBISKO	UPRAWNIENIA	POPE
BRANŻA	Piotr Tomczak		Wzrost ogólny	100%
BRANŻA	Mariusz Andler		Wzrost ogólny	100%
BRANŻA	Tomasz Lis		Wzrost ogólny	100%
BRANŻA	Henryk Tarnowski		Wzrost ogólny	100%
BRANŻA	Henryk Klimkowski		Wzrost ogólny	100%
BRANŻA	Tomasz Matulak		Wzrost ogólny	100%
BRANŻA	Anna Kulas		Wzrost ogólny	100%
BRANŻA	Maciej Weresiński		Wzrost ogólny	100%

PRZASZYSKA

Projekt Budowlany

Projekt Zagospodarowania Terenu

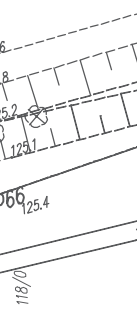
Zagospodarowanie odcinka Rysunek 4

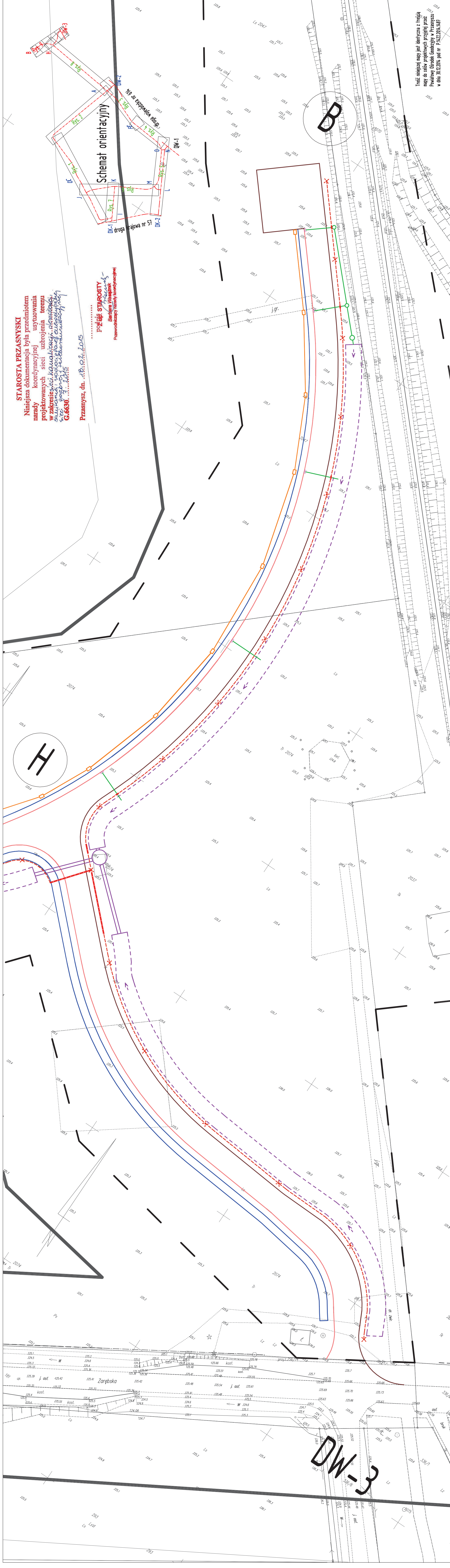
DATA: 05-02-2015

SKALA: 1:500

NUMER RYS.: 4

NUMER RYS.: 4



[illegible]

Wpłynęło dnia: 27 02 2015

L.dz. 2015/2015



DYREKTOR
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ
W WARSZAWIE

Warszawa, 23 LUT. 2015

TC-U-0213-(08)-0055-2015

MBZ Andler, Tomczak sp. j.
ul. Maślana 8/10
87-800 Włocławek

Dotyczy: Wniosku z dnia 30.01.2015r. w sprawie wydania opinii zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 8 d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Pismem z dnia 30.01.2015r. – Pan Piotr Tomczak – wspólnik spółki jawnej MBZ Andler, Tomczak sp. j. z siedzibą we Wrocławiu, 87-800 Włocławek, ul. Maślana 8/10 działając w imieniu Powiatu Przasnyskiego zwrócił się o zaopiniowanie materiałów do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Uzbrojenie Przasnyskiej Strefy Gospodarczej, PSG Chorzele”

Zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008r. Nr 193 poz. 1194 z późn. zm.) dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej opiniuje wnioski o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Po analizie dołączonych do wniosku materiałów stwierdzono, że planowana inwestycja znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią oraz znajduje się poza strefą ochronną ujęcia wody.

Biorąc powyższe pod uwagę, planowaną inwestycję opiniuję pozytywnie w wyżej wymienionym zakresie.

Do wiadomości:

1. NZD.
2. TC-U – a/a.

Ła zgodność z oryginałem
Piotr Tomczak

MBZ
REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ

„MBZ Andler, Tomczak” sp.j.
ul. Maślana 8/10, 87-800 Włocławek
NIP 8882943132 Regon 340272614
tel./fax (54) 235 42 90

Z upoważnienia Dyrektora RZGW w Warszawie
KIEROWNIK
Wydziału Centrum Operacyjne Zarządzania
Przeciwporozzownego Wisły Środkowej

Dariusz Tomczak

**ZARZĄD POWIATU
PRZASZNYSKIEGO**
ul. Św. St. Kosci 5
06-300 Przasnysz

Wpłynęło dnia: 09 03 2015

L.dz. 311/03/2015

Przasnysz, 2015-03-02

ONI. 002650.2015

MBZ Andler, Tomczak sp.j.
ul. Maślana 8/10
87-800 Włocławek

W załączeniu przekazuję wyciąg z protokołu posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 26 lutego 2015 roku.

Ad.pkt. 8.

Przewodniczący Zarządu przedstawił wniosek o wydanie opinii wymaganej art.11b ust 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w odniesieniu do inwestycji pn. Przasnyska Strefa Gospodarcza, podstrefa Chorzele, dla której zarządca drogi zamierza ubiegać się o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował wniosek o wydanie opinii wymaganej art.11b ust 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w odniesieniu do inwestycji pn. Przasnyska Strefa Gospodarcza, podstrefa Chorzele, dla której zarządca drogi zamierza ubiegać się o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Z poważaniem

w/z STAROSTY
mgr Jarosław Antoni Tybuchowski
WICESTAROSTA

mgr Piotr Tomczak

MBZ
INNOVATION

"MBZ Andler, Tomczak" sp.j.
ul. Maślana 8/10, 87-800 Włocławek
NIP 8882943132 Regon 340272614
tel./fax (54) 235 42 90



ZS.2210.1.5.2015.EP

Olsztyn, dnia 11 marca 2015 r.

POLECONA
ZA ZWROTNYM
POTWIERDZENIEM ODBIORU

MBZ Andler, Tomczak sp. j.
ul. Maślana 8/10
87-800 Włocławek

OPINIA

dotycząca wniosku z dnia 30.01.2015 r. (data wpływu 11.02.2015 r.), uzupełnionego dnia 24.02.2014 r. w sprawie wydania opinii o wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Przasnyska Strefa Gospodarcza, podstrefa Chorzele”, w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Parciaki:

Obręb leśny – Parciaki, oddz.: 5j, 5i, 5h, 6a, 5k:

Obręb ewidencyjny – Łaz, działka nr: 2074 (2074/1 po podziale);

Chorzele Miasto, działka nr 214 (214/1 po podziale);

nr 136/1 (136/3 po podziale);

1. Powierzchnia : a/ *wnioskowana – 4,0516 ha*
b/ *faktyczna (leśna) – 4,0516 ha*

2. Opis nieruchomości – *zgodnie z załącznikiem nr 1.*

3. Inne możliwości lokalizacyjne – *brak*

4. Wpływ wyłączenia z produkcji leśnej na interesy PGL LP – *zmniejszenie powierzchni leśnej.*

5. Opinia – *pozytywna*

6. Uwagi: *bez uwag.*

Jednocześnie proszę o uwzględnienie zapisów art. 12 ust.4a i 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193 poz.1194 ze zmianami).

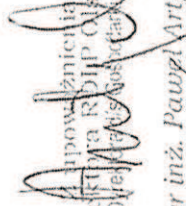
W załączeniu:

1. Opis nieruchomości- zał.1
2. Mapa ewidencyjno- gospodarcza

Do wiadomości:

1. Nadleśnictwo Parciaki

DYREKTOR


mgr inż. Paweł Artych
Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Olsztynie
Z-ca Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Olsztynie


"MBZ Andler, Tomczak" sp. j.
ul. Maślana 8/10, 87-800 Włocławek
NIP 8882943132, Regon 340272612
Tel./fax (54) 235 42 90

Znak sprawy : ZS.2210.1.5.2015.EP

Właściciel: Skarb Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Parciaki

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Załącznik nr 1

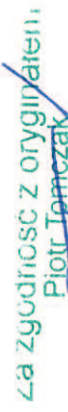
Obręb ewidencyjny	Nr działki ewid. po podziale	Obręb leśny	Oddział	Kategoria ochronności	Zaktualizowany opis gat., wiek, zadrzew., bonit., taksony: typ siedl., skl. jak., informacja o obszarach chronionego krajobrazu lub innych formach ochrony	Cel przeznaczenia	Długość (mb)	Czasowe		Gmina	
								szer (mb)	w ha z dokł.do 1 a		
0026-Laz	2047	2047/1	Parciaki	5-l-00 5-h-00	-	Drzewostan: B&w, 10 So, 5i-61 lat, 5h -78 lat, Zd - 0,7; Bon. III, Brak obszarów chronionego krajobrazu oraz innych form ochrony	Przasnyska Strefa Gospodarcza, Chorzele			1,0787	Chorzele
0026-Laz	2074	2074/1	Parciaki	5-l-00	-	Drzewostan: B&w, 8So2Brz, 11 lat, Zd-0,8, Bon. So - II Brz-I Brak obszarów chronionego krajobrazu oraz innych form ochrony	Przasnyska Strefa Gospodarcza, Chorzele			2,7038	Chorzele
0001- Chorzele Miasto	214	214/1	Parciaki	5-k-00	Ochronne wokół miasta	Drzewostan: B&w, 5So-63 lata, 2So - 78 lat, 2So- 28lat, 1 So-48lat, Zd - 0,6, Bon. III, Brak obszarów chronionego krajobrazu oraz innych form ochrony	Przasnyska Strefa Gospodarcza, Chorzele			0,1776	Chorzele

MBZ Antifer, Tomczak" sp. j.
Masłana 8/10, 87-800 Włocławek
8882943132, Regon 340272614
tel./fax (54) 235 42 80

za zgodą z oryginałem.
Petr Tomczak

MBZ Antifer, Tomczak" sp. j.
Masłana 8/10, 87-800 Włocławek
8882943132, Regon 340272614
tel./fax (54) 235 42 80

Załącznik nr 2



News

"MBZ Andler, Tomczak" sp.j.
ul. Masłana 8/10, 87-800 Włocławek
NIP 8882943132 Regon 340272614
tel./fax (54) 235 42 90

Legenda:

- Granice wydziałów
Granice działek ewidencyjnych
Drogi leśne
Drogi publiczne
Kolej

MAPA GOSPODARCZA

Opracował: Szymon Kępczyński
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM:
06.03.2015 r.

NADLEŚNICTWO PARCIAKI [35]
OBRĘB: PARCIAKI [04]
LEŚNICTWO: Chorzele [05]
ODDZIAŁ: 5j
RDLP w Olsztynie

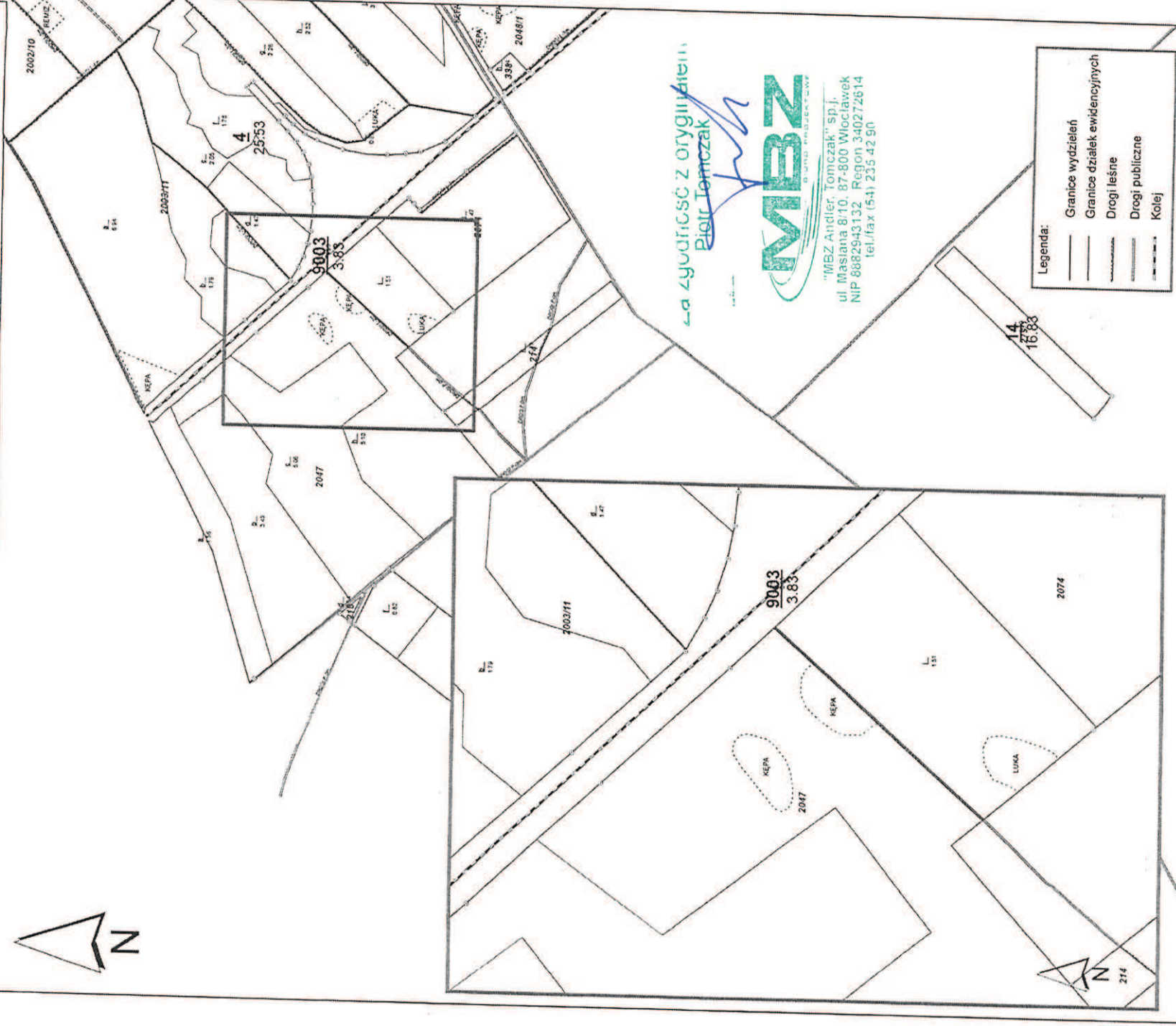
DZIAŁKI EWIDENCYJNE: 2074
OBRĘB EWIDENCYJNY: Łaz [0026];
GMINA: Chorzewo [025];
POWIAT: przasnyski [22];
WOJ.: mazowieckie [14]

Mapę sporządzono na podstawie Leśnej Mapy Numerycznej
oraz bazy SiLP wg stanu na dzień 01.01.2015r.

Budowa drogi

w "Przasnyskiej Strefie Gospodarczej, podstrefa Chorzele"

Załącznik nr 2



La zgodność z oryginałem
Piotr Tomczak

MBZ
BUDOWA INŻYNIERSKA

"MBZ Andler, Tomczak" sp.j.
ul. Masłana 8/10, 87-800 Włocławek
NIP 8882943132, Regon 340272614
tel./fax (54) 235 42 90

Skala 1 : 5 000

MAPA GOSPODARCZA

Opracował: Szymon Kępczyński
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM:
06.03.2015 r.

NADLEŚNICTWO PARCIAKI [35]
OBREB: PARCIAKI [01]
LEŚNICTWO: Chorzele [05]
ODDZIAŁ: 5i, 5h
RDLP w Olsztynie

DZIAŁKI EWIDENCYJNE: 2047
OBREB EWIDENCYJNY: Łaz [0026];
GMINA: Chorzele [025];
POWIAT: przasnyski [22]
WOJ.: mazowieckie [14]

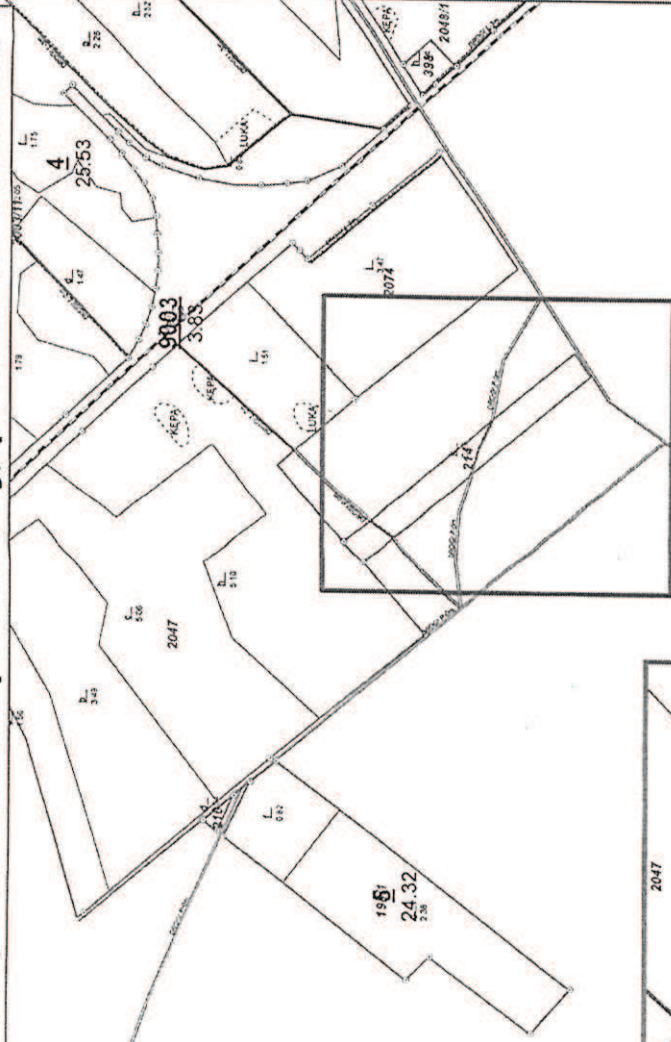
Mapę sporządzono na podstawie Leśnej Mapy Numerycznej
oraz bazy SLP wg stanu na dzień 01.01.2015 r.

NADLEŚNICZY
[Signature]
Marian Feinert

Budowa drogi

Załącznik nr 2

w "Przasnyskiej Strefie Gospodarczej, podstrefa Chorzele"



— a zgodność z oryginałem
Piotr Tomczak

MBZ
BUDOWA PROJEKTOWA

"M. Zandier, Tomczak" sp. j.
ul. Mińska 10, 87-800 Włocławek
NIP 8882643133, Regon 340272614
tel./fax (54) 235 42 90



Legenda:

- Granice wydziałów
- Granice działek ewidencyjnych
- Drogi leśne
- Drogi publiczne
- Kolej

Skala 1 : 5 000

MAPA GOSPODARCZA

Opracował: Szymon Kępczyński
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM:
06.03.2015 r.
NADLEŚNICY

NADLEŚNICTWO PARCIAKI [35]
OBREB: PARCIAKI [01]
LEŚNICTWO: Chorzele [05]
ODDZIAŁ: 5k
RDLP w Olsztynie

DZIAŁKI EWIDENCYJNE: 214
OBREB EWIDENCYJNY: Chorzele Miasto [0001];
GMINA: Chorzele [025];
POWIAT: przasnyski [22]
WOJ.: mazowieckie [14]

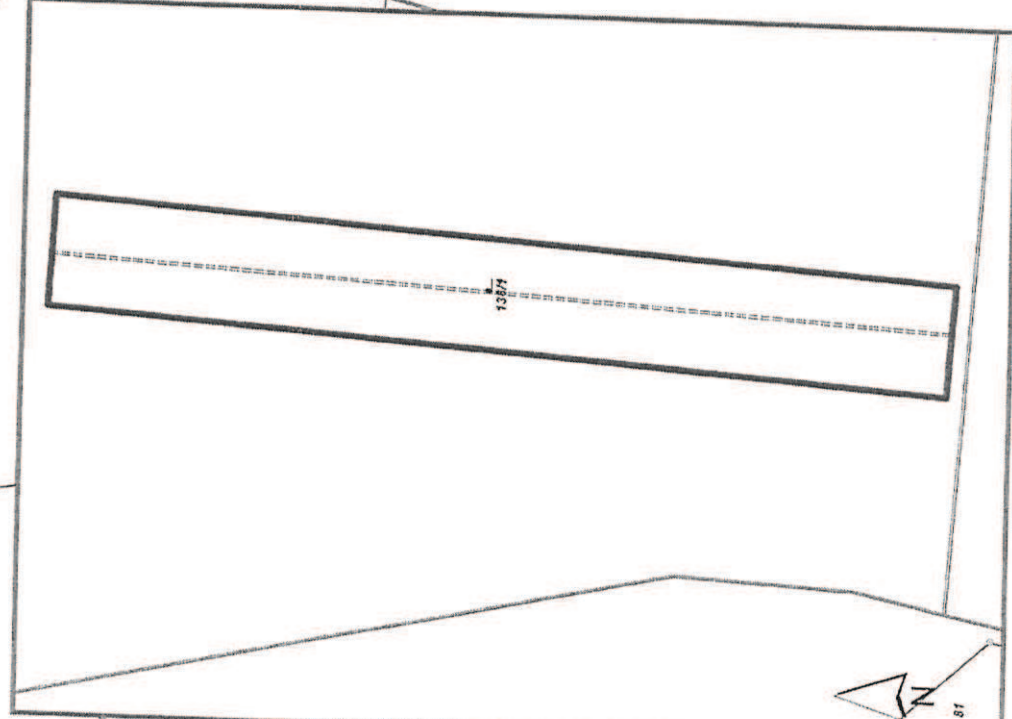
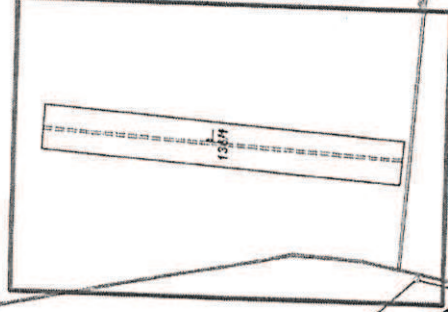
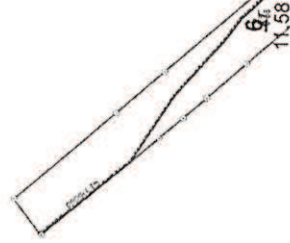
Mapę sporządzono na podstawie Leśnej Mapy Numerycznej
oraz bazy SiLP wg stanu na dzień 01.01.2015 r.

[Signature]
Szymon Kępczyński

Budowa drogi

Załącznik nr 2

w "Przasnyskiej Strefie Gospodarczej, podstrefa Chorzele"



Za zgodność z oryginałem
Piotr Tomczak



"MBZ Andler, Tomczak" sp. z o.o.
ul. Masława 8/10, 87-800 Włocławek
NIP 8882943132 Regon 340272614
tel./fax (54) 235 42 90

Legenda:

- Granice wydziałów
- Granice działek ewidencyjnych
- - - Drogi leśne
- Drogi publiczne
- - - Kolej

Skala 1 : 5 000

MAPA GOSPODARCZA

Opracował: Szymon Kępczyński
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM:
06.03.2015 r.

NADLEŚNICZY

NADLEŚNICTWO PARCIAKI [35]
OBREB: PARCIAKI [01]
LEŚNICTWO: Chorzele [05]
ODDZIAŁ: 6a
RDLP w Olsztynie

DZIAŁKI EWIDENCYJNE: 136/1
OBREB EWIDENCYJNY: Chorzele Miasto [0001]:
GMINA: Chorzele [025]:
POWIAT: przasnyski [22]
WOJ.: mazowieckie [14]

Mapę sporządzono na podstawie Leśnej Mapy Numerycznej
oraz bazy SILP wg stanu na dzień 01.01.2015 r.

[Signature] Marcin Firer